

MEMORIU GENERAL

1. INTRODUCERE

1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

Denumirea lucrării:

Prezentul proiect a fost întocmit la comanda - Consiliului Local al orașului Tg-Cărbunești, care are în planul de investiții pe anii 2017-2018 ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL ORAȘULUI TG-CĂRBUNEȘTI - JUDEȚUL GORJ.

Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TG-CĂRBUNEȘTI - JUDEȚUL GORJ

Proiectant general: S.C. RAWLEYS GOLD PROIECT S.R.L.

Baza proiectării:

Legea numărul 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, modificată și completată;

Legea numărul 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului nr. 525 / 1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată în 27.11.2002.

Legea numărul 190 / 2013 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7 / 2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului.

Data elaborării: Martie 2018.

1.2. OBIECTUL PLANULUI URBANISTIC GENERAL

Documentația are ca obiect actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Tg-Cărbunești - județul Gorj.

Orașul Tg-Cărbunești are în componența sa localitatea Tg-Cărbunești, reședință de oraș și satele componente: Blahnița de Jos, Cărbunești-sat, Cojani, Crețești, Curteana, Floreșteni, Măceșu, Pojogeni, Rogojeni și Ștefănești.

Propunerile de dezvoltare ale orașului Tg-Cărbunești, cuprinse în prezenta documentație de urbanism pentru Actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Tg-Cărbunești - județul Gorj, au la baza consultările efectuate la Primăria Tg-Cărbunești și tema - program stabilită de Consiliul Local Tg-Cărbunești.

Planul Urbanistic General - Orașul Tg-Cărbunești - județul Gorj, ediția 2017 preia o serie de date și prevederi din P.U.G. orașul Tg-Cărbunești - județul Gorj, proiect nr 88/2003, întocmit de S.C. PVD ARHITECT S.R.L..

Planul Urbanistic General al Orașului Tg-Cărbunești, ca documentație tehnică de urbanism cu caracter de reglementare, are ca obiect direcționarea și coordonarea amenajării teritoriului, precum și dezvoltarea localităților componente pe termen scurt și mediu.

Folosind ca metodă de lucru analiza multicriterială a situației existente, Planul Urbanistic General scoate în evidență disfuncționalitățile și prioritățile de intervenție în teritoriu și propune orientarea politicilor de amenajare a teritoriului în condițiile respectării dreptului de proprietate, promovării interesului public și dezvoltării durabile a orașului Tg-Cărbunești.

P.U.G. constituie documentația necesară care stabilește strategia de dezvoltare a orașului Tg-Cărbunești, cu o perioadă de valabilitate de 5 - 10 ani de la data aprobării sale.

Pe baza acestei orientări strategice, Planul Urbanistic General aferent se elaborează pentru:

- Îmbunătățirea condițiilor de viață prin eliminarea disfuncționalităților, asigurarea accesului la infrastructură, servicii publice și locuințe convenabile pentru toți locuitorii;
- Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și de dezvoltare urbanistică a orașului;
- Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- Precizarea zonelor cu riscuri naturale și măsurile de intervenție;
- Fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
- Asigurarea suportului regulamentar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construcție;
- Protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural construit și natural;
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Obiective:

- Definirea și asigurarea cu amplasamente pentru obiectivele de utilitate publică și particulare;
- Stabilirea destinației generale și a condițiilor de construibilitate a terenurilor din intravilan;
- Îmbunătățirea calității rețelei de drumuri;
- Protejarea localităților împotriva dezastrelor naturale;
- Dezvoltarea echipării edilitare;

- Analiza situației existente, disfuncționalități și priorități de intervenție;
- Potențial economic și uman;
- Delimitarea intravilanului existent și propus cu stabilirea zonelor cu potențial constructibil;
- Condiții și posibilități de realizare și conformare a construcțiilor și a obiectivelor de utilitate publică;
- Depistarea și delimitarea zonelor supuse riscurilor naturale și antropice;
- Reabilitarea, protejarea și conservarea mediului natural și construit;
- Organizarea circulației de perspectivă;
- Evidențierea tipului de proprietate asupra terenurilor și a modului de circulație juridică a acestora;
- Stabilirea zonelor cu valoare istorică, peisagistică, arhitecturală, ambientală etc., necesar a fi protejate;
- Clarificarea reglementărilor la nivelul zonelor și subzonelor funcționale și concretizarea lor în cadrul "Regulamentului local de Urbanism aferent PUG";
- Stabilirea distanțelor minime de protecție sanitară, de protecție și siguranță conform normativelor și actelor legislative în vigoare.

Principalele obiective ale activității de urbanism sunt următoarele:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață prin eliminarea disfuncționalităților, asigurarea accesului la infrastructuri, servicii publice și locuințe convenabile pentru toți locuitorii;
- b) crearea condițiilor pentru satisfacerea cerințelor speciale ale copiilor, vârstnicilor și ale persoanelor cu handicap;
- c) utilizarea eficientă a terenurilor, în acord cu funcțiunile urbanistice adecvate; extinderea controlată a zonelor construite;
- d) protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural construit și natural;
- e) asigurarea calității cadrului construit, amenajat și plantat din toate localitățile urbane și rurale;
- f) protejarea localităților împotriva dezastrelor naturale.

Solicitări ale temei program

Teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești are o suprafață de 12956,18 ha și cuprinde localitatea Tg-Cărbunești, reședință de oraș și satele componente: Blahnița de Jos, Cărbunești-Sat, Cojani, Crețești, Curteana, Floreșteni, Măceșu, Pojogeni, Rogojeni și Ștefănești.

1.3. SURSE DOCUMENTARE

LISTA STUDIILOR ȘI PROIECTELOR ELABORATE ANTERIOR SAU CONCOMITENT ACTUALIZĂRII P.U.G. TG-CĂRBUNEȘTI - JUDEȚUL GORJ

- Planuri topografice - scara 1:5000 și 1:25000 asigurate de O.C.P.I. Gorj, aduse la zi prin completări după ortofotoplanuri și cu ajutorul persoanelor abilitate din cadrul primăriei orașului Tg-Cărbunești;
- Planul Urbanistic General al Orașului Tg-Cărbunești - Județul Gorj, proiect nr. 88/2003, întocmit de S.C. PVD ARHITECT S.R.L.;
- Strategia de dezvoltare durabilă a județului Gorj pe perioada 2013 - 2023, aprobată de Consiliul Județean Gorj;
- Strategia de dezvoltare socio-economică a județului Gorj pe perioada 2007 - 2015, aprobată de Consiliul Județean Gorj;
- Planul de amenajare a teritoriului Județului Gorj (P.A.T.J.), Actualizare 2009-2011, Fazele 1-2 elaborat de Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu"- Centrul de cercetare, proiectare, expertiză și consulting, avizat de Consiliul Județean Gorj în decembrie 2013.
- Directiva 2007/60/CE A Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2007 privind evaluarea și gestionarea riscurilor de inundații;
- Prevederi ale programului de dezvoltare a localităților, inițiat și aprobat de Consiliul Local;
- Strategia de dezvoltare durabilă a orașului Tg-Cărbunești 2014-2020 – Expert Politici Publice Inspector Lunțaru Cristian;
- Monografia Sociologică a Orașului Tg-Cărbunești - coordonator Dumitru Otovescu, Colecția Cercetări Sociologice de teren.

➤ **Surse de informații, date statistice**

- **Lista monumentelor istorice din România (L.M.I.)** - județul Gorj - listă aprobată de Ministerul Culturii și Patrimoniului Național publicată în Monitorul Oficial al României Partea I, Nr. 113 bis, 15.02.2016;
- Modul de folosință al teritoriului pe deținători transmis de primăria Tg-Cărbunești și O.C.P.I. Gorj;
- Informații obținute de proiectant de la Direcția Județeană de Statistică, Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Gorj, Muzeul de Istorie și alte instituții interesate;
- Date culese de proiectant în teren, precum și din discuțiile purtate cu membrii Consiliului Local și cu primarul orașului Tg-Cărbunești.

➤METODOLOGIA UTILIZATĂ

Metodologia folosită este în conformitate cu "GHIDUL PRIVIND METODOLOGIA DE ELABORARE ȘI CONȚINUTUL - CADRU AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL" aprobată cu ORDINUL M.L.P.A.T. numărul 13/N/10 martie 1999.

Proiectul are la bază:

- Legea numărul 2/1968 privind împărțirea administrativă a R.S.R.;
- Legea numărul 84/2004 privind reorganizarea unor unități teritorial administrative;
- Legea numărul 261/2009 privind modificarea și completarea Legii numărul 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- [Legea numărul 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;](#)
- Ghidul cuprinzând precizări, detalieri și exemplificări pentru elaborarea și aprobarea Regulamentului Local de Urbanism de către Consiliile Locale, aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T. numărul 80/N/18 noiembrie 1996;
- Legea fondului funciar numărul 18/1991;
- Legea administrației publice locale numărul 215/2001, republicată;
- Legea numărul 54/1998 și 247/2005 - Titlul X - privind circulația juridică a terenurilor;
- Legea numărul 55/16.03.2006 privind siguranța feroviară
- Legea mediului nr. 265/2006 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Ordonanța de Urgență nr.195/22.12.2005 privind protecția mediului;
- Legea 453/18.07 2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- Hotărârea nr. 817/14.07.2005 pentru aprobarea Planului privind strategia pe termen lung a sectorului feroviar în vederea restabilirii echilibrului financiar al administratorului infrastructurii în vederea modernizării și reînnoirii infrastructurii;
- Ordonanța de Urgență nr.12/07.07.1998 (republicată 09.04.2004) aprobată cu Legea nr. 89/1999, privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române;
- Legea numărul 82/1998 privind regimul drumurilor cu completările și modificările ulterioare, conform căreia drumurile naționale își pastrează categoria funcțională din care fac parte, fiind considerate fără întrerupere în transversarea localităților (urbane și rurale), servind și ca străzi;
- Legea cadastrului și publicității imobiliare numărul 7/1996;

- Legea îmbunătățirilor funciare numărul 84/1996; în vigoare de la 24 iulie 1996 până la 01 mai 2004, fiind abrogată și înlocuită prin Legea 138/2004 Republicată în Monitorul Oficial, Partea I numărul 88 din 13/02/2009 (Textul legii a fost consolidat cu prevederile O.U.G. nr. 39/2009)
- Legea numărul 43/1997 republicată în anul 1998 privind regimul juridic al drumurilor;
- Legea numărul 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată cu H.G. numărul 267/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii 184/2001;
- Legea numărul 198/2015 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 7/2010 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;
- H.G. 267/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii 184/2001;
- H.G. numărul 793 din 25 iulie 2002;
- Legea numărul 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 190 / 2013 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/02.02.2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- Hotărârea numărul 525/1996 (republicată în 27.11.2002 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- Ordonanța de Urgență nr. 214/04.12.2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea energiei electrice și a gazelor naturale numărul 123 din 19.07.2012;
- Legea numărul 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Legea numărul 219/1998 privind regimul concesiunilor.
- Legile de aprobare a Planului de Amenajare a Teritoriului Național (PATN):
 - Secțiunea I - Căi de comunicație: Legea nr. 363/2006;
 - Secțiunea II - Apa: Legea nr. 20/2006;
 - Secțiunea III - Zone protejate: Legea nr. 5/2000;
 - Secțiunea IV - Reteaua de localități: Legea nr. 351/2001;
 - Secțiunea V - Zone de risc natural: Legea nr. 575/2001.
 - Secțiunea VI - Zone turistice: Legea nr. 190/2009.
- Hotărârea CS – R.U.R. numărul 101/2010, pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentatiile de amenajare a teritoriului și de

urbanism și a Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbaniștilor din Romania;

- Hotărârea numărul 1043 din 1 iulie 2004 pentru aprobarea Regulamentului privind accesul la Sistemul național de transport al gazelor naturale și a Regulamentului privind accesul la sistemele de distribuție a gazelor naturale;
- ORDINUL M.L.P.A.T. numărul 21/N/2000, pentru aprobarea “Ghidului privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism”;
- ORDINUL M.L.P.A.T. numărul 13N/1999, pentru aprobarea “Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul - cadru al Planului Urbanistic General”;
- ORDINUL M.L.P.A.T. numărul 176/N/2000, pentru aprobarea “Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul - cadru al Planului Urbanistic Zonal”
- ORDINUL M.L.P.A.T. numărul 37/N/2000, pentru aprobarea “Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul - cadru al Planului Urbanistic de Detaliu”;
- ORDINUL M.L.P.A.T. numărul 158/1996 al Ministerului Transporturilor privind emiterea acordului Ministerului Transporturilor la documentații tehnice;
- Ordinul Ministerului Sănătății numărul 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;
- Ordinul numărul 47/2003 pentru aprobarea Procedurii de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol și gaze naturale;
- Legea apelor numărul 107/1996;
- Legea numărul 242/2009 privind aprobarea Ordonanței Guvernului numărul 27/2008 pentru modificarea și completarea Legii numărul 350/2001;
- Legea numărul 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice.
- Ordinul MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism;
- *Ordinul 835 din 30 mai 2014 privind **abrogarea art. 4 din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism***
- Ordinul numărul 196 din 10.10.2006 al Agenției Naționale pentru Resurse Minerale (A.N.R.M.);
- Ordinul numărul 4 din 9 martie 2007 pentru aprobarea Normei tehnice privind delimitarea

zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice - rexizia I, publicat în Monitorul Oficial numărul 259 din 18 aprilie 2007 emis de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei;

BAZA TOPOGRAFICĂ

Baza topografică constând în:

- ❖ Planuri la scara 1 la 5.000 și ortofotoplan edițiile 2008-2009, 2014-2016 au fost asigurate de Consiliul Local al orașului Tg-Cărbunești - Județul Gorj;
- ❖ Planul director al orașului Tg-Cărbunești - O.C.P.I. Gorj.

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1. EVOLUȚIE

Orașul Tg-Cărbunești este o veche așezare umană, situată în partea de sud-est a județului Gorj la îmbinarea a două unități geografice respectiv Podișul Getic și zona subcarpatică a Olteniei.

Teritoriul administrativ actual al orașului Tg-Cărbunești ca și rețeaua de localități existente - orașul Tg-Cărbunești și satele aparținătoare: Blahnița de Jos, Cărbunești-Sat, Cojani, Crețești, Curteana, Floreșteni, Măceșu, Pojogeni, Rogojeni și Ștefănești - s-a constituit în această formă în baza Legii nr. 2/1968 de organizare administrativ - teritorială a țării.

Atestările documentare consemnate în două lucrări de referință despre Istoria Gorjului („Gorjul Istoric și Pitoresc” de Alexandru Ștefulescu și „Istoria Gorjului” de Vasile Cărbăbiș) sunt extrem de numeroase atât în ceea ce privește hrisoavele datate ce amintesc de satele ce compun orașul Tg-Cărbunești cât și despre mărturiile arheologice descoperite.

O elocventă prezentare a formării orașului Tg-Cărbunești ca și a evoluției acestei așezări de la primele atestări documentare este făcută de Vasile Cărbăbiș în lucrarea „Istoria Gorjului” pe care o prezentăm integral mai jos:

„La confluența Gilortului cu Blahnița, într-o regiune de interferență a drumurilor a fost consemnat inițial Târgul Gilortului, numit apoi Târgul Bengăi și Petreștii de Sus.

Târgul Gilort apare inițial ca sat când prin hrisovul din 18 ianuarie 1480 (6988) Basarb cel Tânăr confirmă lui Ticuci și alții stăpânire peste satul Gilort, fiindu-le veche moșie.

Peste 4 ani numitul sat apare ca târg când prin hrisovul din 18 ianuarie din 24 aprilie 1484 (6992) Vlad Călugărul întărește lui Bran cu frații săi stăpânire peste Târgul Gilort slobod de vînăriciul domnesc, fiind cumpărat de amintiții frați pe 2 cai buni turcești.

Prin hrisovul din 27 aprilie 1583 (7091) Mihnea Turcitul confirmă lui Tatul și Vâlcu cu ceata lor stăpânire peste o ocină din Brăești cumpărată de la Barbul al Bengăi din Tîrgul Gilortului pentru 3500 asprii gata.

Din acest document cunoaștem pentru prima dată familia Benga care, pentru o perioadă, va impune numele său Tîrgului de pe Gilort.

Dintr-un act din ianuarie 1619, Hamza fiul lui Vladislav, stăpânește satul Bezdina și ocina cu rumâni Urzică, iar Stanca, soția lui Barbu, satul Tîrgul Gilortului, Mogoșani și Vîrtosul.

Într-un act din 16 martie 1660 referitor la Bălcești se menționează „că fiind acel sat (Bălcești) lângă satul Tîrgul”.

Tot în secolul XVII Tîrgul Gilortului este cunoscut și sub numele de „Tîrgul Bengăi”.

La 16 februarie 1690 într-un act referitor la Negoiești, Petreștii se numeau Tîrgul Bengăi „fost-au mulți oameni buni mărturie care vor iscăli mai jos: eu Matei of Tîrgul Bengăi”.

Avea dreptate Nicolae Iorga, când spunea că domnia de Argeș a înfîlnit în Oltenia o întreagă moștenire culturală pe care n-o putuse avea în munții Munteniei sale: „Erau târguri ca acela de la Gilort, pe locul Cărbuneștilor de acum (satul lui Cărbune) și de la Jiu (Tîrgul Jiu).

Tîrgul Gilort (Tîrgul Bengăi) din comuna Petreștii de Sus, o perioadă îndelungată a fost cunoscut de Tîrgul Petrești chiar dacă în acest loc se află gara Cărbunești. După ce s-a mutat aici târgul din satul Cărbunești, aflat mai spre răsărit la cca. 2 km, s-a numit Tîrgul Cărbunești.”

Aceleași date de referință despre istoricul localității Tîrgu Cărbunești) sub denumirile de Petrești, Tîrgul Gilortului sau Tîrgul Bengăi sunt consemnate și în lucrarea „Gorjul Istoric și Pitoresc” de Alexandru Ștefulescu și anume:

- la 1644 (7152) Petreștii au avut judecată cu Crețeștii pentru răzorul despărțitor;
- la 10 iulie 1652 (7160) într-un zapis de învoială se vede semnătura lui Barbu Bengenscu din Petrești ce-i ziceau Tîrgul;
- într-un act de vânzare făcut de Mânăstirea Crasna la 18 aprilie 1676 (7184) Petreștii se ziceau Tîrgul Gilortului;
- într-un act din 16 februarie 1690 (7198) Petreștii se ziceau Tîrgul Bengăi.

Cele două lucrări de referință despre istoria Gorjului amintesc în egală măsură și despre alte sate ce compun în prezent orașul TgCărbunești.

Dspre satul Cărbunești aflăm dintr-un hrisov din 18 noiembrie 1587, prin care alături de mai multe sate, s-au evidențiat ca rumâni marelui sluger Calotă și Logofătului Gheorghe.

Satul Pojogeni este atestat documentar pentru prima oară într-un hrisov al lui Gavrilă Vodă Moghilă din 3 mai 1620 prin care relativ la satul Scoarța se menționează Pojogenii „și a adus Radul multe mărturii înaintea domniei mele”.

În continuare satul se regăsește în mai multe acte domnești legate în mod deosebit de vânzări de terenuri (aprilie 1608, 13 noiembrie 1719, 23 decembrie 1735).

Satul Comănești ce este inclus în prezent în satul Pojogeni este consemnat documentar prin hrisovul lui Basarab cel Bătrân Laiotă din 5 iunie 1475, care confirmă lui Radul, luga Radomir și lui Micul cu fiul său Radu stăpânire peste Comănești.

Satul Crețești este consemnat în hrisovul lui Vlad Călugărul din 4 iulie 1489 (6997) prin care se întărește lui Bucșa și altora stăpânire peste satul „Crețeștii toți” pentru că le este moșie de moștenire.

Satul Cojani este consemnat în hrisovul lui Vlad Vodă Călugărul din 30 iunie 1486 (6994) prin care se confirmă lui Roman și lui Jitian cu fii, cu frații săi și cu verii lor stăpânire în Cojani.

Satul Ștefănești este consemnat în hrisovul din 18 ianuarie 1480 (6998) prin care Basarab cel Tânăr întărește lui Ticuci stăpânire peste mai multe cumpărături printre care și un schimb „pentru a treia parte din Ștefănești” cât și pentru părțile lui Toader din Ștefănești.

Satul Ungurelu (azi în componența satului Ștefănești) este consemnat de Radu cel Mare în hrisovul din 9 martie 1502 prin care confirmă lui Radu și altora stăpânire în satul Ungurelu „jumătate peste partea lui Neagu Berindei”.

Despre satul Tapșa, de asemenea în componența satului Ștefănești se vorbește în hrisovul din 24 aprilie 1484 (6982) al lui Vodă Călugărul prin care se confirmă lui Ivul și altora stăpânire peste „Topșa” toată fiindu-i moșie de moștenire.

Satul Rogojina este amintit odată cu consemnarea satului Petreștii de Sus și menționat drept cătun al acestuia.

Din rândul satelor dispărute este menționat satul Bunești care se află lângă Cărbunești spre pârâul Boia ce este consemnat la 12 ianuarie 1581 iar dispariția acestuia se aproximează la începutul secolului XIX.

În decursul timpului, documentele istorice ale unor evenimente de referință ale neamului românesc (Revoluția de la 1821, Războiul de independență, cele două războaie mondiale etc.) au amintit permanent participarea locuitorilor comunei și nu de puține ori jertfa acestora.

Constituirea orașului în anul 1968 s-a făcut prin contopirea comunelor Tg-Cărbunești, Cărbunești-Sat, Pojogeni și Crețești care funcționau ca și comune, încă din anul 1864 de pe vremea lui Cuza Vodă. În același timp, în anul 1968 s-au redus - prin contopire - și un număr important de sate.

În momentul organizării administrativ teritoriale, actualul teritoriu administrativ era constituit din următoarele comune:

- comuna Tg-Cărbunești formată din satele Tg-Cărbunești și Rogojeni;
- comuna Cărbunești-Sat formată din satele Cărbunești-Sat (cu liniile Ciontești, Colțești, Zarafi și Gâlani) și Duțești (cu satele Sub Coastă, Ungurelu, Tupșa și Puiești);
- comuna Ștefănești formată din satele Ștefănești, ce primise între timp satul Ungurelu de la comuna Cărbunești-Sat și Cojani (cu liniile Cojani și Mahala);
- comuna Pojogeni, formată din satele Pojogeni, Comănești, Pinari, Pisc, Valea Rea, Cerat, Cuci și Rugi;
- comuna Crețești, formată din satele Crețești, Măceșu, Curteana și Florești (numit mai târziu Floreșteni).

Puternic influențate în dezvoltarea lor de activitatea industrială de extracție a țițeiului și gazelor naturale urmată de exploatarea lignitului din zona Albeni orașului Tg-Cărbunești au suferit atât efecte pozitive legate de asigurarea de locuri de muncă pentru locuitori, de dezvoltarea lucrărilor de echipare tehnico-edilitară dar și efecte negative ce privesc în primul rând ocuparea unor importante suprafețe de teren agricol și forestier cât și intensificarea efectelor de poluare a mediului.

După anul 1990 evoluția localităților ce compun orașul Tg-Cărbunești este continuă și lentă fără să se manifeste fenomene de regrupare sau dezmembrare a satelor.

DATINI, OBICEIURI, PORTUL

Viața spirituală cuprinde într-un tot unitar învățământul, cultura, datinile și obiceiurile, cultura religioasă etc.

Datinile, obiceiurile și portul, în vatra noastră strămoșească, s-au păstrat neschimbate de-a lungul timpului, transmițându-se din generație în generație. Portul popular este specific gorjenesc, atât la femei cât și la bărbați.

Costumul tradițional de sărbătoare la femei era compus din găteala capului, o basma de borangic, iar iarna broboadă de lână. Îmbrăcămintea corpului se compunea din ciupag (cămașă cu râuri), poale, brâu, brăciri, opreg, cătrință și în anotimpul rece haină lungă de lână sau cojoc din piele de oaie. Pe costumul popular unele femei au prins fluturi și măgele.

În sec. al XIX-lea costumul femeiesc gorjean se compunea din cârpă de în sau bumbac, cămașă lungă până la glezne și două cătrînțe (zăvelci).

Costumul cu cătrînțe este alcătuit din: cârpă albă (în sau bumbac), cămașă lungă până la glezne, cătrînțe în spate și fistic în față, brâu lat și brăciri înguste, vestă și haină lungă cu brânaș (negru sau albastru), pieptar și opinci (iminei).

Costumul cu zăvelci este alcătuit astfel: cârpă albă (bumbac sau borangic), cămașă lungă compusă din ciupag și poale cusute împreună, tăvelcă încrețită sau cu bete (vâlnic încrețit), vestă din dimie și haină albă (șubă brânășită).

În secolul al XIX-lea costumul bărbătesc avea în componență căciulă, cioareci, cămașă din pânză și șubă din dimie albă. În ansamblu costumul bărbătesc era alcătuit din cămașă dreaptă sau cu platcă, cioareci, nădragi (din dimie albă sau găitane), cojoace (cu broderii), vestă și haină lungă din dimie albă.

Bărbații purtau vestă și pantaloni schilărești din lână, cămașă cu mâneci largi, cu desene frumoase. Iarna purtau și haină lungă de dimie lucrată la războiul de țesut, dimia finisată la piuă la Arcani pentru „împăslire” în mediu umed.

Munca femeii era neîntreruptă atât vara (la câmp) și iarna (la torsul lânii și a cânepii, la războiul de țesut).

În zilele obișnuite locuitorii și școlarii foloseau îmbrăcămintea de lână lucrată în casă, iar ca încălțăminte opinca (din piele de porc, iar mai târziu din cauciuc).

Treptat portul popular a fost înlocuit cu cel clasic, fiind întâlnit tot mai rar la zilele de sărbătoare (Paști, hramul "Sfintei Mării").

Muzica populară gorjenească este nelipsită la sărbători și petreceri. În cele mai multe cazuri este însoțită de joc. Hora satului se făcea în anumite puncte (bine stabilite) și presupunea anumite reguli. În mijloc stăteau lăutarii (solista, vioara, chitara, contrabasul). Bărbatul (băiatul, flăcăul) care conducea hora, după un "ocol", două, invita lângă el, în față, soția sau fata pe care o iubea (sau vroia să o cucerească). De remarcat este regula că nu intra în horă nici o persoană de sex feminin (femeie sau fată) înainte de a intra femeia (fata) pe care o invita cel care juca "hora înainte". De obicei jocul începe cu hora de mână și continuă cu sârba. Se joacă și alte jocuri: banul mărcine, jianca, rustemul, sinaia, ungurica, perinița (care termină hora de obicei).

Hora - este o adevărată replică optimistă dată singurătății, o subliniere forței colective, a statorniciei și vieții spirituale a satului.

Vitalitatea jocului nostru dovedește că hora nu va dispărea, că este o parte a sufletului neamului nostru.

Sârba gorjanească. - jucată în cerc, ce se rupe pentru a se aduna în spirală, este parcă o metaforă a drumului ce-l străbatem în dorința de a descoperi noi sensuri ale vieții.

Tipologic, dansurile populare de la noi se împart în trei categorii bine structurate: jocuri în lanț, jocuri de perechi, jocuri mixte (perinița).

Frumusețea dansurilor și jocurilor populare este întregită și de strigăturile dansatorilor acompaniate de cântec.

Cu ocazia sărbătorilor de iarnă copiii și tinerii "mergeau" cu plugușorul, irodul, vicleiul, steaua, sorcova și urau pe la casele gospodarilor de unde primeau bani, prăjituri, colaci, vin. Azi numai cei mai mici școlari merg cu sorcova și rareori se mai aude un clinchet de clopoțel.

2.2 ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

Teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești este situat în sud-estul județului Gorj și are ca vecinătăți:

- la nord comuna Scoarța și comuna Albeni;
- la est comuna Berlești și comuna Licurici;
- la vest comuna Dănești;
- la sud orașul Țicleni și comuna Jupînești.

Orașul Tg-Cărbunești este amplasat pe paralela de 45° latitudine nordică și pe meridianul de 23°21' longitudine estică, la îmbinarea a două unități geografice, Podișul Getic și zona subcarpatică a Olteniei, la limita sudică a depresiunii intracolinare Câmpu-Mare – Tg-Jiu, formate dintr-o succesiune de dealuri cu înălțimi de 400-500 m și lunci de-a lungul văilor principale.

La estul orașului se află Dealul Cărbuneștilor ce aparține platformei Oltețului, iar în vest Dealul Bran din platforma Jiului.

Ca urmare a condițiilor complexe de relief, pentru orașul Tg-Cărbunești și localitățile aparținătoare acestuia pot fi prezentate unele particularități, după cum urmează:

Orașul Tg-Cărbunești, fiind așezat la limita dintre depresiunea intracolinară Câmpu Mare și Podișul Getic, vatra sa se desfășoară pe cele două terase îngemănate ale Gilortului și Blahniței;

Satul Ștefănești este așezat pe culoarul strâmt al Văii Mari, ce curge printre dealurile paralele Frumușelu și Podul Calului;

Satul Cărbunești-Sat este așezat pe terasa a IV-a a Gilortului, cu o cotă medie de 400 m;

Satul Pojogeni este așezat pe terasa a III-a a pârâului Blahnița, iar satul Blahnița de Jos pe terasa a II-a a aceluiași pârâu;

Satele Măceșu, Curteana, Crețești și Floreșteni sunt așezate pe vârfurile tocite ale Dealului Bran;

Satul Cojani este așezat pe terasa a IV-a a Gilortului;

Satul Rogojeni este așezat la confluența cursurilor de apă Gilort și Blahnița.

Solul

Solul este principalul suport al tuturor activităților socio-economice și constituie factorul de mediu expus cel mai ușor la poluare.

Solul este un agregat complex care influențează și este influențat de procesele și condițiile din mediul înconjurător. Astfel solul va fi afectat de calitatea aerului din zonă, de deversările accidentale de fluide poluante sau de depozitățile necontrolate de deșeuri.

Factorii de presiune asupra stării de calitate a solurilor, la nivelul județului Gorj, se concretizează în îngrășăminte chimice utilizate nerațional, produse fitosanitare, reziduri zootehnice, poluanți proveniți din sectorul industrial, emisii de la termocentrale.

În zona Câmpu Mare predomină solul brun-roșcat cu un caracter acid și un grad mic de fertilitate.

Pe dealuri predomină solurile argiloase cu pericol de alunecare, ceea ce obligă plantarea acestora cu pomi, viță de vie sau pășuni naturale. Pe luncile celor două importante cursuri de apă (Gilortul și Blahnița) intervin soluri aluvionare cu penetrații de pietriș iar pe tăpșane întâlnim podzol.

Calitatea acestor soluri influențează în mod direct resursele naturale și implicit activitatea economică a orașului.

Activitatea economică a omului, desfășurată din cele mai vechi timpuri și-a pus amprenta în evoluția solurilor.

Clima

Clima, în general, este temperat continentală cu o varietate de nuanțe ca urmare a poziției geografice, a circulației atmosferice și a componentelor de relief prezente și cu o influență mediteraneeană.

Ea se caracterizează prin următoarele particularități:

- radiația solară se cifrează la cca. 1200 kcal/cm/an;
- temperatura medie anuală este de + 9,7°C (care dă în general confort termic) cu medii de +5,2°C în luna ianuarie și de +21,2°C în luna iulie;
- precipitațiile au o distribuție neuniformă cu maxime în perioadele mai-iulie și noiembrie și cu minime în luna februarie;

- stratul de zăpadă are o durată de 50-65 zile/an, grosimea acestuia variind între 70-90 cm;

- numărul zilelor tropicale (cu temperatură peste 30°C) ajunge la numai 20 zile pe an, iar la zilele de iarnă (temperaturi sub 0°C) este de 10-20 zile pe an.

Datorită influențelor mediteraniene clima înregistrează și anumite inversiuni de temperatură care fac ca în vatra orașului temperatura să fie mai scăzută decât pe platformele învecinate.

Rețeaua hidrografică

Rețeaua hidrografică în teritoriul orașului Tg-Cărbunești este destul de bogată prin prezența celor două cursuri de apă importante, respectiv râul Gilort și afluentul său principal Blahnița, iar în vestul orașului se menționează pârâul Cioiana.

Colectorul principal în zonă este râul Gilort, care traversează teritoriul studiat, izvorând din vârful Păpușa din munții Parâng și după ce parcurge cca. 120 km se varsă în râul Jiu, lângă Filiași.

Principalii afluenți ai Gilortului sunt pe malul stâng: Hîrneia, Valea Mare, iar pe malul drept, pârâul Blahnița.

La rândul său, cel mai important afluent Blahnița primește pe malul drept pâraiele Criceanu și Tărățel, iar pe malul stâng nu are nici un afluent.

În timpul verii, râul Gilort și afluenții săi Blahnița și Tărățel nu seacă.

Suprafața bazinului hidrografic al râului Gilort se desfășoară pe trei unități de relief distincte: zona carpatică, respectiv versantul sudic al munților Parâng, zona subcarpatică, respectiv Subcarpații Gorjului care aparțin Subcarpaților Getici și zona piemontană, respectiv Piemontul Getic.

Bazinul hidrografic al râului Gilort este dezvoltat în proporție de 25% în sectorul montan, 38% în sectorul subcarpatic și 37% în sectorul piemontan. În partea nordică, bazinul hidrografic Gilort este limitat de creasta principală a masivului Parâng între vârfurile Parângul Mare (2518 m), Mușetoiu (2078 m), care îl separă de bazinele Jieț și Latorița. Sectorul vestic al acestei creste este caracterizat de prezența vârfurilor piramidale (Parângul Mare, Gruiu, Pâcleșa, Ieșu, Coasta lui Rus) întrerupte de șei adânci (Gruiu, Ieșu, Ghereșu), în timp ce sectorul estic este marcat de vârfuri rotunjite (Pleșcoaia, Mohoru, Urdele, Galbenul, Mușetoiu), cu șei foarte largi (Pleșcoaia, Dengheru).

Gilortul, care se varsă în Jiu la Capu Dealului, în apropiere de Țîntăreni, colectează o rețea densă de ape care fragmentează dealurile getice. Lungimea râului până la vărsarea în Jiu este de 109 km. Bazinul râului Gilort se estimează la cca 131 kilometri pătrați. Debitul său

este influențat de precipitațiile care cad neuniform, ceea ce duce de altfel și la variații de debit. Debitul mediu estimat este de 3,64 metri cubi pe secundă, iar la viituri de 9,68 metri cubi pe secundă.

Conform studiilor Agenției de Protecție a Mediului Gorj, apa râului Gilort se încadrează în clasa I-a de calitate la Novaci (pe o lungime de 25 km de la izvor) și în clasa a II-a de calitate la Turburea (69 km).

Debitele de apă înregistrate au valori diferite în funcție de altitudine și de regimul de precipitații, anual înregistrându-se viiturile de primăvară (februarie-mai) când, la apa din ploi se adaugă și apele rezultate din topirea zăpezilor, ca și viiturile de toamnă cu frecvența mai mică și cu debite mai mici decât cele de primăvară.

Vara debitul de apă scade, iar în timpul secetelor afluenții Gilortului rămân fără debit.

Apele de suprafață nu sunt poluate și constituie principala sursă pentru alimentarea cu apă potabilă a populației și animalelor. Pânza freatică are adâncimi variabile iar apa este relativ corespunzătoare și în cantitate suficientă.

Flora și fauna

Flora vegetația lemnoasă de pe teritoriul orașului Tg-Cărbunești este alcătuită din păduri de gorun (*Quercus petraea*) în amestec cu alte exemplare de foioase (cer, gârniță, gorun). În pădurile orașului primăvara și toamna cresc foarte multe specii de ciuperci majoritatea comestibile cum ar fi: mânătarca, bureții iuți, vâcăruși și crăițe.

În general terenul agricol este cultivat în cea mai mare parte (forma de proprietate este privată) înregistrându-se culturi de cereale, leguminoase, fructe-îndeosebi struguri, rădăcinoase pentru nutreț, fân și masă verde.

Fondul forestier, care ocupă aproape 49% din teritoriul orașului, este una din bogățiile ce se valorifică prin masa lemnoasă și produse accesorii având însă și funcția extrem de importantă de protecție a mediului.

Pajiștile sunt folosite ca pășuni sau fânețe, stuctura lor depinzând în mare măsură de modul de folosire: fânețele sunt compuse dintr-un număr mai mare de specii și au o alcătuire spațială mai mare decât pășunile, iar productivitatea lor este implicit mai mare.

Într-un peisaj natural puternic antropizat, se întâlnesc comunități de buruieni, alcătuite din sute de specii de plante, grupate în două categorii: vegetația sagetală, ce se dezvoltă la nivelul culturilor agricole și vegetația ruderală, ce însoțește așezările omenești și drumurile.

Flora este specifică fânețelor, cu numeroase plante medicinale : sunătoare, mușețel, măceș, mur, fag, podbal, pătlagina, trifoi, urzica, sulfina.

Fauna se dezvoltă în strânsă legătură cu vegetația specifică acestei zone. În legătură cu fitocenozele pădurilor de foioase există o faună de mamifere ce cuprind specii ca: vulpea (*Vulpes vulpes*), mistrețul (*Sus scrofa*), iepurele (*Lepus europaeus*), căpriorul (*Capreolus capreolus*), cerbul (*Cervus elaphus*), viezurele (*Meles meles*), veverița (*Sciurus vulgaris*).

În pădurile de gorun există condiții de viață favorabile datorită hranei variate și bogate și a duratei mai mari a perioadei călduroase. Astfel, pe dealurile mai joase întâlnim o serie de animale specifice acestui etaj: broasca săritoare, dintre amfibieni, turturica, mierla neagră, scorțarul, ciocănitoarea pestriță mijlocie, pițigoii mare, frunzărița gălbuie, ciuful de pădure, huhurezul mic, dintre păsări, pârșul de ghindă, pisica sălbatică, căprioara, dintre mamifere. Fidelitate mare pentru acest etaj manifestă codroșul de grădină, ciocănitoarea verzuie, șoimul rândunelelor, cucuveaua pitică, etc. Nevertebratele sunt și ele bine reprezentate

Arealele pajiștilor deluroase se întrepătrund cu cel al terenurilor cultivate și al domeniilor locuite. Dintre mamifere, rozătoarele dau nota comună: șoarecele de câmp, hârciogul, popândăul. Acestea constituie hrană pentru mustelide (dihor) sau păsări răpitoare: eretele brun, șorecarul mare ș.a.

Fauna păsărilor sedentare și a celor migratoare este nelipsită. Acestea se atașează în egală măsură câmpului deschis, arăturilor, zăvoaielor, cât și așezărilor umane. În aceste medii întâlnim: ciocârlia, rândunele, vrăbii, cinteze, mierle, sturzi, pasărea plugului, etc.

Dintre reptile amintim gușterele și șarpele de casă.

Datorită abundenței hranei pe timpul verii, în zăvoaie întâlnim zoocenoze bogate dintre care se remarcă următoarele specii de păsări: boicușul, grelușelul de zăvoi, acvila de câmp, pescărelul albastru mic. Caracteristice sunt și unele insecte fitofage.

Resurse

Resursele pe care se bazează potențialul economic al orașului sunt resurse proprii: zăcămintele de țiței și gaze naturale, nisipuri și pietrișuri folosite ca materiale de construcții.

Vegetația, ca resursă a cadrului natural, este reprezentată în orașul Tg-Cărbunești prin zone împădurite și păjiști.

Riscuri naturale

În teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești nu există zone cu risc de pericolozitate foarte mare, chiar dacă întâlnim zone cu declivități mari, nu au existat alunecări de teren sau inundații deosebite.

Principalele riscuri naturale sunt cele general valabile pe tot teritoriul județului și anume:

- procese geomorfologice (eroziuni și alunecări de teren) care nu afectează vetrele satelor respectiv populația;
- inundabilitatea nu a înregistrat intensități excesive astfel că la toate momentele de pericol nu au fost inundații;
- gradul de intensitate seismică 7, zona seismică de calcul E, perioada de colț $T_c=0.7s$, raportul dintre accelerația maximă a mișcării seismice a terenului, corespunde zonei seismice de calcul și accelerația gravitației, reprezentat prin coeficientul $a_g=0,12g$.

Este de remarcat faptul ca efectele acestor manifestări naturale distructive au efecte reduse și în general zona intravilanelor a fost ferită de efectele dezastruoase ce s-ar fi putut produce.

Din analiza efectuată de specialiști și autoritățile locale privind delimitarea zonelor expuse la riscuri naturale, în conformitate cu Ordinul comun 63/N/-19.0/288-1955-1998 a rezultat că nu există zone ale intravilanelor care să fie afectate și nu s-au stabilit zone cu interdicții de construire.

2.3 RELAȚII ÎN TERITORIU

2.3.1 Încadrarea în teritoriul județului

Teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești se învecinează la nord cu comuna Scoarța și comuna Albeni, la est cu comuna Berlești și comuna Licurici, la vest cu comuna Dănești și la sud cu orașul Țicleni și comuna Jupânești.

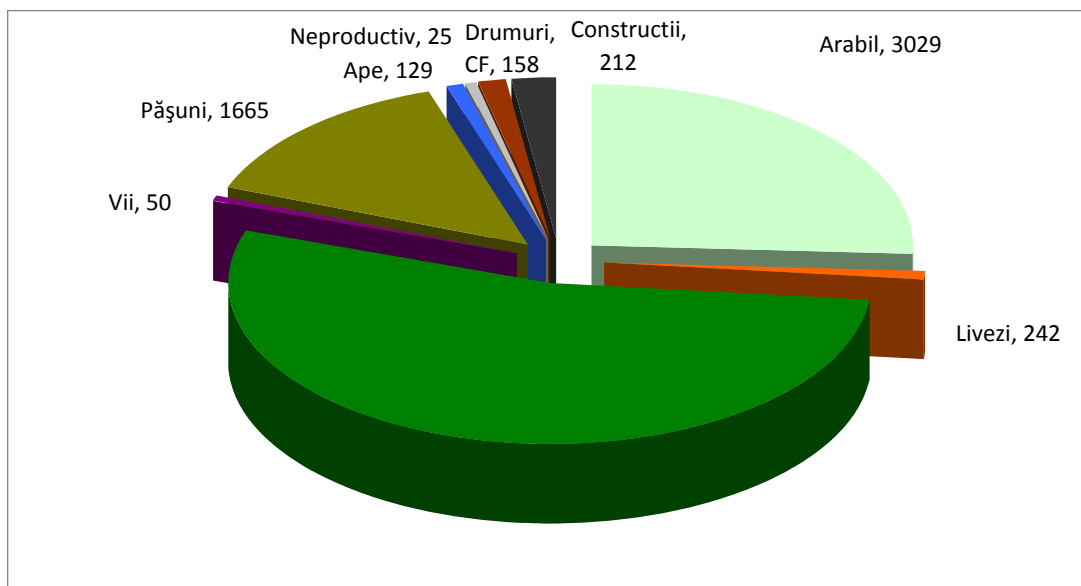
Orașul Tg-Cărbunești are o bună accesibilitate, legătura rutieră cu reședința județului se poate asigura prin DN 67 B și DN 67 distanța fiind de 25 Km, drumurile fiind modernizate.

În ansamblu, orașul este dezvoltat tentacular pe văi, cu o structură adunată și textură simplă, liniară.

Dezvoltarea zonelor de locuit de-a lungul văilor au creat condiții propice dezvoltării locuirii populației.

Teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești cuprinde localitatea Tg-Cărbunești - reședința de oraș și satele componente: Blahnița de Jos, Cărbunești-Sat, Cojani, Crețești, Curteana, Floreșteni, Măceșu, Pojogeni, Rogojeni și Ștefănești.

Conform datelor primite de la OCPI Gorj, suprafața teritoriului administrativ al orașului este de 12956,18 Ha, defalcată pe categorii după cum urmează:

Categoriile de folosință ale teritoriului administrativ

Suprafața totală a terenului agricol este de 6048 ha.

2.3.2 Date și relații extrase din P.A.T.N., P.A.T.J., P.A.T.Z. și P.A.T.I. referitoare la zona în care se situează orașul Tg-Cărbunești**Căi de comunicație și transportul în comun**

Rețeaua de căi de comunicație rutieră ce trece prin oraș este următoarea:

- DN 67 B - drum ce traversează orașul Tg-Cărbunești de la nord la sud și face legătura cu comunele învecinate Scoarța și Licurici;
- DJ 665 C - drum ce traversează satul Pojogeni și satul Blahnița de Jos și face legătura cu comuna vecină Scoarța;
- DJ 675 - drum ce traversează orașul Tg-Cărbunești, satele Pojogeni și Măceșu și face legătura cu Orașul Ticleni;
- DJ 661 - drum ce traversează orașul Tg-Cărbunești și satul Cojani și face legătura cu comunele vecine Jupînești și Albeni;
- DC 20 - drum ce leagă satul Pojogeni cu comuna Scoarța;
- DC 20 A - drum ce leagă Satul Rogojeni cu DJ 675;
- DC 27 - drum ce leagă satele Cărbunești-Sat și Ștefănești cu comuna învecinată Berlești;
- DC 43 - drum ce traversează satul Măceșul și face legătura cu comuna Bărbătești;
- DC 59 - drum ce traversează satele Măceșul, Curteana și Crețești și face legătura cu comuna Dănești;

Calitatea infrastructurii și a sistemului rutier pe aceste drumuri este bună:

- DN 67 B – 13,156 Km de asfalt;

- DJ 665 C – 3,943 Km de asfalt;
- DJ 675 – 8,341 Km de asfalt;
- DJ 661 – 9,779 Km de asfalt;
- DC 20 – 5,279 Km de asfalt;
- DC 18 A – 0,93 Km de asfalt;
- DC 27 – 6,90 Km de asfalt;
- DC 43 – 0,00 Km de asfalt;
- DC 59 – 1,34 Km de asfalt;
- Drumuri vicinale și străzi - 25 Km de asfalt.

Orașul Tg-Cărbunești este strabatut de rețeaua de căi de comunicație feroviară:

1). Linia de cale ferată Filiași – Cărbunești - Tg-Jiu, linie electrificată, interoperabilă, centralizată și face parte din infrastructura feroviară publică este împărțită pe stații și interstații astfel:

- interstația CF Jupanesti – Cărbunești, de la km CF 44+300 până la km CF 45+525;
- stația CF Cărbunești, de la km CF 45+525 până la km CF 47+317;
- interstația CF Cărbunești - Pojogeni, de la km CF 47+317 până la km CF 50+396;
- statia CF Pojogeni, de la km CF 50+396 până la km CF 51+890;
- interstația CF Pojogeni – Copacioasa, de la km CF 51+890 până la km CF 53+309.

2). Linia de cale ferată Cărbunești – Albeni, linie neelectrificată, interoperabilă, necentralizată, face parte din infrastructura feroviară publică este împărțită pe stații și interstații astfel:

- interstația CF Cărbunești - Albeni, de la km CF 0+830 până la km CF 8+400;
- stația CF Albeni, de la km CF 8+400 până la km CF 8+600.

La nivelul orașului Tg-Cărbunești intersecțiile între liniile de cale ferată și drumuri (poziție kilometrică, felul intersecției: trecere la nivel, pasaj superior, pasaj inferior, numele drumului cu care se întrecetează linia CF) sunt:

- pasaj inferior: km. CF 1+875 – intersecția între L116A Cărbunești - Albeni și DN 67B;
- pasaj superior: intersecția între DJ 675 și liniile: L116 Filiași – Cărbunești – Tg-Jiu și L116A Cărbunești - Albeni la km. CF 47+434, respectiv km. CF 0+941;
- treceri la nivel cu calea ferată:
 - km. CF 44+810 – intersecția între L116 Filiași - Cărbunești - Tg-Jiu și DJ 661 Tîntăreni - Crasna;
 - km. CF 50+535 – intersecția între L116 Filiași - Cărbunești - Tg-Jiu și DJ 665 Pojogeni - Crasna;.

- km. CF 8+450 – intersecția între L116A Cărbunești - Albeni și DC 27A Albeni - Mina.

2.3.3 Încadrarea în teritoriul administrativ al orașului

Rețeaua de localități

Conform Legii numărul 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului, orașul Tg-Cărbunești are unsprezece localități componente:

- Tg-Cărbunești - reședință de oraș;
- Blahnița de Jos - sat aparținător;
- Cărbunești-Sat - sat aparținător;
- Cojani - sat aparținător;
- Crețești - sat aparținător;
- Curteana - sat aparținător;
- Floreșteni - sat aparținător;
- Măceșu - sat aparținător;
- Pojogeni - sat aparținător;
- Rogojeni - sat aparținător;
- Ștefănești - sat aparținător.

Legătura dintre oraș și satele aparținătoare este asigurată de drumul național DN 67 B - drum ce traversează orașul Tg-Cărbunești de la nord la sud, satele Pojogeni și Cărbunești-Sat; drumurile județene DJ 665 C - drum ce traversează satele Pojogeni și Blahnița de Jos; DJ 675 - drum ce traversează orașul Tg-Cărbunești, satele Pojogeni și Măceșul; DJ 661 - drum ce traversează orașul Tg-Cărbunești și satul Cojani și drumurile comunale DC 20 - drum ce traversează satul Pojogeni; DC 20 A - drum ce traversează satul Rogojeni; DC 27 - drum ce leagă satele Cărbunești-Sat și Ștefănești; DC 43 - drum ce traversează satul Măceșul și DC 59 - drum ce traversează satele Măceșul, Curteana și Crețești.

Cele mai apropiate gări C.F.R. se află în Tg-Cărbunești și Pojogeni.

Orașul Tg-Cărbunești este situat în partea de sud-est a județului Gorj, la 25 Km de municipiul reședință de județ Tg-Jiu, având legătura cu DN 67 prin DN 67 B.

Ca tipologie morfologică, o trasatură caracteristică a localităților orașului este amplasarea acestora în zona în care microclimatul a fost mai favorabil, iar resursele naturale mai variate.

Forma terenurilor cuprinse în intravilan este ramificată dependentă de condițiile naturale și economice specifice județului în general și orașului Tg-Cărbunești în special.

În formarea localităților, locuitorii au ales să se așeze de-a lungul văilor apelor care străbat teritoriul.

Prin gradul de asigurare a dotărilor publice de interes local orașul Tg-Cărbunești are rol polarizator pentru satele aparținătoare asigurând serviciile de bază (comerț, prestări servicii, sănătate, asistență socială, învățământ, cultură, recreere), servicii de infrastructură, (transporturi, telecomunicații), servicii administrative (administrație, financiare, prelucrarea informațiilor).

Față de intravilanul existent trasarea intravilanului propus pentru orașul Tg-Cărbunești s-a realizat în spiritul unei dezvoltări durabile a orașului, răspunzând astfel solicitărilor administrației publice locale.

***PROGRAMUL DE MĂSURI CONFORM PLANULUI DE AMENAJARE A TERITORIULUI
JUDEȚEAN GORJ***

*Actualizare 2009-2011, elaborat de Universitatea de Arhitectura și Urbanism "Ion Mincu"-
Centrul de cercetare, proiectare, expertiză și consulting, avizat de Consiliul Județean Gorj în
decembrie 2013*

*Programul de măsuri este prezentat pe domeniile și subdomeniile care au făcut obiectul
analizei și diagnosticului PATJ.*

*Măsurile pot fi cu caracter general, la nivel de județ, sau specific adică cu aplicabilitate la
nivelul anumitor UATB (municipii, orașe, comune).*

MĂSURI PRIVITOARE LA CADRUL NATURAL

- Conservarea, protejarea și valorificarea cadrului natural

*- Conservarea diversității biologice, asigurarea utilizării durabile a habitatelor naturale, a
speciilor de floră și faună, prin:*

*Managementul îmbunătățit al resurselor naturale prin exploatare în limitele capacității de suport,
în vederea unei dezvoltări durabile.*

Menținerea funcțiilor ecologice ale apelor curgătoare (Directiva Cadru Ape).

*Atenuarea proceselor de degradare prin măsuri de curățare, igienizare și reconstrucție
ecologică în vederea redării în circuitul agricol a suprafețelor ocupate de activitățile industriei
extractive.*

- Managementul integrat al calității solului

*- Prevenirea declanșării unor fenomene de degradare și restrângerea limitărilor existente în
vederea menținerii stării de fertilitate a solurilor în funcție de clasa lor de calitate, prin măsuri
ameliorative.*

*Menținerea valorii naturale ridicate a terenurilor agricole prin măsuri agro-pedo-
ameliorative, lucrări de îmbunătățiri funciare și prin promovarea agriculturii ecologice.*

- Eliminarea, stabilizarea, monitorizarea alunecărilor de teren

- Efectuarea lucrărilor de consolidare a zonelor expuse alunecărilor de teren.

Lucrări specifice de îmbunătățiri funciare (combaterea eroziunii solului) aplicate în complex cu cele agro-pedoameliorative (nivelare - modelare, astuparea crăpăturilor) pe versanții afectați de alunecări active și pe terenuri cu alunecări stabilizate, funcție de modul de utilizare a terenului.

Stabilizarea și valorificarea terenurilor alunecate prin împăduriri pentru protecția antierozională și stabilizarea versanților.

Evitarea supraîncărcării versanților cu construcții, căi de comunicații (drumuri, căi ferate) pe versanții instabili. Urmărirea caracteristicilor terenurilor afectate de eroziune moderată și cu risc de accentuare a eroziunii, în vederea cunoașterii tendințelor de evoluție a proceselor de alunecare mai ales în zonele afectate de activitatea umană. Cartarea alunecărilor, lucrări de foraj, completate cu metode geofizice pentru determinarea adâncimii suprafeței de alunecare, a cauzelor evoluției imprevizibile a fenomenului precum și măsuri de stabilizare a versanților deja afectați de fenomen sau cu potențial ridicat de declanșare a alunecărilor de teren în zonelor afectate de alunecări de teren.

- Prevenirea, atenuarea, eliminarea efectelor alunecărilor de teren prin elaborarea hărților risc

- Întocmirea hărților risc la alunecări de teren în localități afectate de alunecări de teren în proporție mai mare de 45%, în care există elemente importante supuse riscului și declararea acestora ca "zone de risc la alunecări de teren", conform Legii 575/2001: Alimpești, Aninoasa, Bengești-Ciocadia, Bărbătești, Bolboși, Berlești, Bălănești, Brănești, Bustuchin, Căpreni, Ciuperceni, Crușeț, Dănciulești, Drăgotești, Fărcășești, Godinești, Hurezani, Ionești, Jupânești, Licurici, Logrești, Mătăsari, Motru, Mușetești, Negomir, Plopșoru, Prigoria, Roșia de Amaradia, Samarinești, Săcelu, Schela, Slivilești, Stejari, Stoina, **Tg-Cărbunești**, Turburea, Ticleni, Turcinești, Văgiulești, Vladimir.

MĂSURI PRIVITOARE LA PROTECTIA APELOR

- Îmbunătățirea calității solurilor prin reducerea și prevenirea poluării și degradării acestora, în zonele puternic industrializate cât și în zonele de agricultură intensivă

- Efectuarea analizelor chimice a probelor de apă prelevate din forajele de explorare ale Direcției Apelor Jiu.

Prin această măsură se propune atingerea parametrilor calitativi ai corpurilor de apă subterană conform prevederilor legale în vigoare.

Măsura se va aplica pentru 43 UATB-uri vulnerabile la poluare cu nitrați: Albeni, Aninoasa, Arcani, Bălănești, Bălești, Bâlteni, Bărbătești, Bengești-Ciocadia, Brănești, Calnic, Căpreni, Cătunele, Ciuperceni, Crușeț, Dănești, Dragotești, Fărcăsești, Glogova, Godinești, Ionești, Jupânești, Lelești, Padeș, Peștișani, Plopșoru, Rovinari, Runcu, Săcelu, Săulești, Schela, Scoarța, Stănești, Stoina, Țintăreni, **Tg-Cărbunești**, Telești, Țicleni, Tismana, Turburea, Turceni, Turcinești, Urdari și Vladimir.

MĂSURI PRIVITOARE LA BIODIVERSITATE

- Protecția elementelor de cadru natural și conservarea biodiversității

- Administrarea (custodia) în totalitate a ariilor naturale protejate

Prin implementarea acestei măsuri, ariile naturale protejate de pe teritoriul județului se vor afla sub directă administrare a unui custode, pe baza planului de management al ariei protejate.

Măsura se va aplica la nivelul a 35 UATB-uri care se suprapun cu ariile naturale protejate: Bumbesci Jiu, Novaci, Tismana, Turceni, Țicleni, Aninoasa, Baia de Fier, Bărbătești, Bâlteni, Borăscu, Brănești, Cătunele, Crașna, Dănești, Drăguțești, Glogova, Godinești, Ionești, Mușetești, Negomir, Padeș, Peștișani, Plopșoru, Polovragi, Runcu, Săcelu, Săulești, Schela, Scoarța, Stănești, Turburea, Turcinești, Țintăreni, Urdari, Vladimir.

- Respectarea zonelor de protecție a ariilor protejate

Evitarea realizării proiectelor de infrastructură în interiorul sau în imediata vecinătate a ariilor protejate.

Măsura se va aplica la nivelul a 35 UATB-uri care se suprapun cu ariile naturale protejate: Bumbesci Jiu, Novaci, Tismana, Turceni, Țicleni, Aninoasa, Baia de Fier, Bărbătești, Bâlteni, Borăscu, Brănești, Cătunele, Crașna, Dănești, Drăguțești, Glogova, Godinești, Ionești, Mușetești, Negomir, Padeș, Peștișani, Plopșoru, Polovragi, Runcu, Săcelu, Săulești, Schela, Scoarța, Stănești, Turburea, Turcinești, Țintăreni, Urdari, Vladimir.

MĂSURI PRIVITOARE LA PROTEJAREA PATRIMONIULUI CONSTRUIT

- Conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural construit

- Reabilitarea peisajelor culturale degradate

În cazul existenței peisajelor culturale degradate, se impune reabilitarea acestora.

- Încadrarea noilor construcții în specificul zonei.

În funcție de configurația arhitecturală sau amplasament, realizarea noilor construcții trebuie să țină cont de aspectul general al zonei și de prezența obiectivelor de patrimoniu sau a zonelor de protecție a acestora.

- Minimizarea efectelor negative ale noilor facilități asupra monumentelor istorice.
- Interzicerea realizării facilităților de producție în zone protejate sau în interiorul zonelor de protecție a monumentelor istorice.

MĂSURI PRIVITOARE LA PEISAJ ȘI LA PROTECȚIA ȘI VALORIFICAREA PATRIMONIULUI CULTURAL

-Stabilirea valorilor locale

- Studii istorice și sociologice pentru fiecare UATB în parte, stabilirea specificității locale, a autenticității, a clădirilor care pot deveni monument istoric.

- Educarea tineretului școlar în spiritul păstrării valorilor culturale locale

- Prezentarea istoriei locale și a valorilor locale în școli, licee.

-Delimitarea peisajului cultural și natural

- În urma delimitărilor se vor stabili activitățile umane compatibile cu protejarea peisajelor, transpunerea delimitărilor și a activităților în documentațiile de urbanism.

- Studierea protecției mediului,

- Studierea managementului deșeurilor menajere și industriale,

- Studierea riscurilor naturale și antropice,

- Studierea măsurilor pentru stabilizarea populației localităților,

- Subvenționarea desfășurării festivalurilor și concursurilor, a funcționării muzeelor și expozițiilor, favorizarea comerțului specific.

- Păstrarea și valorificarea patrimoniului imaterial, a ocupațiilor tradiționale și a modului de viață rural.

- Măsuri de dezvoltare a turismului.

- Stabilirea unor circuite turistice specializate care se pot racorda cu cele din județele vecine.

- Delimitarea zonelor de protecție ale tuturor monumentelor istorice și stabilirea modului de construire în aceste zone.

- Limitarea extinderii teritoriale a localităților rurale din zonele montane și piemontane, evitarea construcțiilor de mari dimensiuni.

- Protejarea patrimoniului rural și a așezărilor rurale - PATJ, PATZIC, PUG.

- Păstrarea clădirilor valoroase, în primul rând a celor din lemn.

- Restaurarea monumentelor istorice și a altor clădiri valoroase, restaurarea zonelor urbane.

- Cercetarea și valorificarea patrimoniului arheologic.

- Cercetări arheologice în zonele înscrise în Registrul Arheologic Național și cercetări arheologice de salvare în zonele de protecție ale monumentelor istorice.

- **Definitivarea planurilor de management și a regulamentelor ROSPA, ROSCI, stabilirea activităților umane compatibile.**

MĂSURI CARE VOR FUNDAMENTA ELABORAREA P.U.G.

- *Elaborarea studiului riscurilor naturale și antropice.*
- *Se va elabora în cadrul PUG studiul riscurilor naturale și antropice, prin care se vor stabili zonele de risc la nivelul UATB - toate UATB din județ.*

- Elaborarea studiilor istorice.

- *Se vor elabora studii istorice în cadrul PUG pentru toate UATB din județ.*

- **Delimitarea exactă (prin coordonate) a siturilor arheologice și a zonelor de protecție ale acestora, stabilirea regulilor de utilizare a terenurilor delimitate;**

- *Se vor delimita (prin coordonate) siturile arheologice și zonele de protecție ale acestora și se vor stabili reguli de utilizare pentru terenurile delimitate (29 UATB): Municipiul Tg-Jiu Orașele: Bumbăești-Jiu, Tg-Cărbunești, Tismana, Țicleni, Comunele: Albeni, Alimpești, Baia de Fier, Bălănești, Bărbătești, Bengești-Ciocadia, Bîlteni, Cătunele, Jupînești, Lelești, Logrești, Padeș, Pestișani, Plopșoru, Polovragi, Runcu, Samarinești, Săcelu, Schela, Slivilești, Stoina, Telești, Turburea, Văgiulești.*

- **Delimitarea zonelor de protecție ale monumentelor istorice și stabilirea regulilor de utilizare a terenurilor delimitate.**

- *Se vor delimita zonele de protecție ale monumentelor istorice și stabilirea regulilor de utilizare a - 69 UATB: Municipiile: Tg-Jiu, Motru Orașele: Bumbăești-Jiu, Novaci, Rovinari, Tg-Cărbunești, Tismana, Turceni, Țicleni. Comunele: Albeni, Alimpești, Aninoasa, Arcani, Baia De Fier, Bălănești, Bălești, Bărbătești, Bengești-Ciocadia, Berlești, Bîlteni, Bolboși, Borăscu, Brănești, Bumbăești-Pițic, Bustuchin, Căpreni, Cătunele, Ciuperceni, Cîlnic, Crasna, Crușeț, Dănciulești, Dănești, Drăgotești, Drăguțești, Fărcășești, Glogova, Hurezani, Ionești, Jupînești, Lelești, Licurici, Logrești, Mătășari, Mușetești, Negomir, Padeș, Pestișani, Plopșoru, Polovragi, Prigoria, Roșia de Amaradia, Runcu, Samarinești, Săcelu, Săulești, Scoarța, Schela, Slivilești, Stănești, Stejari, Stoina, Telești, Turburea, Turcinești, Țințăreni, Urdari, Văgiulești, Vladimir.*

MĂSURI PRIVITOARE LA ZONELE EXPUSE LA RISCURI NATURALE (INUNDAȚII, ALUNECĂRI DE TEREN, SEISME)

Prevenirea, atenuarea, eliminarea efectelor alunecărilor de teren prin elaborarea hărților de risc.

Întocmirea hărților risc la alunecări de teren în localități afectate de alunecări de teren în proporție mai mare de 45%, în care există elemente importante supuse riscului și declararea

acestora ca "zone de risc la alunecări de teren", conform Legii 575/2001: Alimpești, Aninoasa, Bengești Ciocadia, Bărbătești, Bolboși, Berlești, Bălănești, Brănești, Bustuchin, Căpreni, Ciuperceni, Crușeț, Dănciulești, Drăgotești, Fărcășești, Godinești, Hurezani, Ionești, Jupânești, Licurici, Logrești, Mătăsari, Motru, Mușetești, Negomir, Plopșoru, Prigoria, Roșia de Amaradia, Samarinești, Săcelu, Schela, Slivilești, Stejari, Stoina, **Tg-Cărbunești**, Turburea, Ticleni, Turcinești, Văgiulești, Vladimir.

MĂSURILE DE PROTECȚIE A MEDIULUI PROPUSE LA NIVELUL JUDEȚULUI GORJ

Efectuarea analizelor chimice a probelor de apă prelevate din forajele de explorare ale Direcției Apelor Jiu.

Prin această măsură se propune atingerea parametrilor calitativi ai corpurilor de apă subterană conform prevederilor legale în vigoare.

Măsura se va aplica în 43 UATB-uri vulnerabile la poluare cu nitrați: Albeni, Aninoasa, Arcani, Bălănești, Bălești, Bălteni, Bărbătești, Bengești-Ciocadia, Brănești, Cîlnic, Căpreni, Cătunele, Ciuperceni, Crușeț, Dănești, Dragotești, Fărcășești, Glogova, Godinești, Ionești, Jupânești, Lelești, Padeș, Peștișani, Plopșoru, Rovinari, Runcu, Săcelu, Săulești, Schela, Scoarța, Stănești, Stoina, Tîntăreni, **Tg-Cărbunești**, Telești, Ticleni, Tismana, Turburea, Turceni, Turcinești, Urdari și Vladimir.

MĂSURI REFERITOARE LA DEZVOLTAREA REȚELEI DE LOCALITĂȚII

MĂSURI CU CARACTER GENERAL PRIVITOARE LA CONSOLIDAREA SISTEMULUI DE AȘEZĂRI

Îmbunătățirea confortului în locuințe în mediul urban și rural.

Cu excepția celor 2 municipii și a orașului Rovinari în restul orașelor sunt necesare intervenții pentru îmbunătățirea nivelului de echipare a locuințelor în scopul satisfacerii cerințelor minimale din legea 100 /2007. În mediul rural, nivelul de echipare cu utilități în 2002 era scăzut și foarte scăzut în 43 din cele 61 de comune (70%). Un deficit acut de echipare se înregistra în 15 dintre acestea: Bălănești, Bolboși Bustuchin, Ciuperceni, Crușeț, Fărcășești, Dănești, Licurici, Logrești, Plopșoru, Roșia de Amaradia, Samarinești, Săulești, Slivilești, Telești.

MĂSURI PRIVITOARE LA TURISM

Valorificarea resurselor turistice de importanță locală.

Amenajarea unor minilocații balneare : amenajarea turistică a resurselor identificate de ape cu rol terapeutic (Săcelu, Motru, Bălănești, Ticleni, Dănești, Mătăsari).

**PROGRAM DE ÎMBUNĂTĂTIRE A CALITĂȚII APELOR DE SUPRAFĂȚĂ ȘI
SUBTERANE**

Se impune, de asemenea, monitorizarea calității apelor subterane, îndeosebi în zonele unde există surse de nitrați din activitățile agricole. Conform Ordinului 1552 din 2008 și a Ordinului 743 din 2008 pentru aprobarea listei localităților unde există surse de nitrați, UAT-urile din județul Gorj în care va fi aplicată această măsură sunt: Albeni, Aninoasa, Arcani, Bălănești, Bălești, Bîlteni, Bărbătești, Bengești Ciocadia, Brănești, Cîlnic, Căpreni, Cătunele, Ciuperceni, Crușeț, Dănești, Dragotești, Fărcășești, Glogova, Godinești, Ionești, Jupînești, Lelești, Padeș, Peștișani, Plopșoru, Rovinari, Runcu, Săcelu, Săulești, Schela, Scoarța, Stănești, Stoina, Țințăreni, **Târgu Cărbunești**, Telești, Țicleni, Tismana, Turburea, Turceni, Turcinești, Urdari și Vladimir.

ZONE NATURALE PROTEJATE

În teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești, județul Gorj semnalăm existența ariei naturale protejate de interes comunitar (european) "Râul Gilort" (cod ROSCI 0362) cu o suprafață totală de 873 ha., din care 1% se regăsesc în teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești.

RO SCI 0362 RÂUL GILORT

Zonă umedă din regiunea biogeografică continentală reprezentând habitat specific pentru speciile de interes conservativ *Lutra lutra* și *Bombina variegata* alături de patru specii de pești de asemenea de interes conservativ.

Râul Gilort este unul dintre râurile din Oltenia care nu au fost afectate semnificativ de intervențiile antropice. Din acest motiv diversitatea specifică a râului este considerabilă. Aici a fost găsită specia *Eudontomyzon mariae*, specie pentru a cărei conservare s-au desemnat foarte puține situri. Pe lângă aceasta în râu este prezent și *Sabanejewia romanica*, specie endemică în țara noastră. Ambele specii figurează în Cartea Roșie a Vertebratelor din România. Situl este unul important și pentru speciile de mamifere: *Lutra lutra* și *Bombina variegata*.

Din suprafața totală a sitului "Râul Gilort" RO SCI 0362 de 873 ha, pe teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești, aria protejată de interes comunitar Natura 2000 reprezintă <1%.

Suprafața totală a sitului "Râul Gilort" RO SCI 0362, se regăsește pe teritoriile a cinci localități cum ar fi: Bengesti-Ciocadia, Bumbesti-Pitic, Albeni, Novaci, Tg-Cărbunești iar coordonatele sitului sunt: Latitudine 45°4'18" iar Longitudine 23°35'57".

PATRIMONIU CONSTRUIT PROTEJAT

Pe teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești există șaisprezece obiective înscrise în lista monumentelor istorice anexă la Ordinul ministrului culturii nr. 2.828/2015, pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015. Ordinul a fost publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, Nr. 113 bis, 15.02.2016.

Nr. Crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
64	GJ-I-s-B-09148	Situl arheologic de la Târgu-Cărbunești, punct "Geminele"	Oraș Tg-Cărbunești	"Geminele"	
65	GJ-I-m-B-09148.01	Așezare	Oraș Tg-Cărbunești	"Geminele"	Epoca bronzului
66	GJ-I-m-B-09148.02	Așezare	Oraș Tg-Cărbunești	"Geminele"	Neolitic, Cultura Sălcuța
372	GJ-II-m-B-09396	Biserica de lemn "Adormirea Maicii Domnului"	Oraș Tg-Cărbunești	Cartier Tupșa	1832
373	GJ-II-m-B-09397	Biserica de lemn "Cuvioasa Paraschiva"	Oraș Tg-Cărbunești	Cartier Dușești	1698
374	GJ-II-m-B-09398	Biserica "Sf. Ioan, Sf. Nicolae și Sf. Gheorghe"	Oraș Tg-Cărbunești	Cartier Cojani	1824-1825
375	GJ-II-m-B-09399	Biserica de lemn "Sf. Împărați"	Oraș Tg-Cărbunești	Cartier Curteana	1812
376	GJ-II-m-B-09400	Biserica de lemn "Nașterea Maicii Domnului"	Oraș Tg-Cărbunești		1746
377	GJ-II-m-B-09402	Biserica de lemn "Înălțarea Domnului"	Oraș Tg-Cărbunești	Cartier Comănești-Pojogeni	1796
378	GJ-II-m-B-09404	Biserica de lemn "Sf. Nicolae"	Oraș Tg-Cărbunești	Cartier Ștefănești	1836
379	GJ-II-a-B-09406	Ansamblu urban	Oraș Tg-Cărbunești	Str. Eroilor nr. 1, 5, 6,7, 8, 10, 14, 16,	

				22	
380	GJ-II-a-B-09407	Ansamblu urban	Oraș Tg-Cărbunești	Str. Gilort nr. 1, 3, 5	
381	GJ-II-m-B-09405	Mănăstirea "Sf. Ioan Botezătorul"	Oraș Tg-Cărbunești	Mitropolit Nestor Vornicescu nr. 6	1780
382	GJ-II-m-B-09403	Biserica de lemn "Sf. Voievozi"	Oraș Tg-Cărbunești	Str. Mitropolit Nestor Vornicescu nr. 6	1797
383	GJ-II-a-B-09408	Ansamblu urban	Oraș Tg-Cărbunești	Str. Trandafirilor nr. 60, 62, 63, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81, 83, 85, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 97, 101, 103, 105, 108, 110, 112, 116, 119, 120, 121, 122, 125, 127, 129, 131, 134, 136, 140	
474	GJ-III-m-B-09477	Monumentul Eroilor căzuți în primul război mondial	Oraș Tg-Cărbunești	Cartier Pojogeni	1926

ZONE CU RISCURI NATURALE

Fenomenele frecvent întâlnite sau care pot apărea mai des sunt alunecările de teren ale căror cauze le reprezintă structura geologică a terenurilor ca și inundațiile provocate de apele de pe teritoriul orașului Tg-Cărbunești și care au o frecvență mai mare la viiturile de primăvară.

La nivelul orașului Tg-Cărbunești fost identificate următoarele zone cu riscuri naturale:

- Zone cu risc de inundații:
 - Satul Pojogeni pârâul Călugăreasa;
 - Orașul Tg-Cărbunești zona Mănăstire Cărnășească și amonte pod DN 67 B Râul Gilort - zona Peco;
- Zone cu risc de alunecări de teren:
 - Satul Pojogeni – zona pârâu Călugăreasa;
 - Orașul Tg-Cărbunești zona de est a clădirii ANFP;
 - Sat Ștefanești – DC-27.

Este de remarcat faptul ca efectele acestor manifestări naturale distructive au efecte reduse și în general zona intravilanelor a fost ferită de efectele dezastruoase ce s-ar fi putut produce.

2.4 ACTIVITATI ECONOMICE

Potențialul economic al orașului este determinat de situarea în teritoriu, condițiile pedo-climatice ca și de principalele activități economice ce se desfășoară pe teritoriul administrativ al orașului.

Teritoriul județului Golj poate fi structurat, în funcție de resursele naturale și activitățile economice prezente, în următoarele zone:

I ZONA NORDICĂ, MONTANĂ CU PROFIL AGROPASTORAL - FORESTIER ȘI TURISTIC

Este o zonă cu suprafețe mari de pășuni și fânețe, bogată în resurse forestier, cu un potențial turistic deosebit. Sunt prezente numeroase arii naturale protejate. Poate fi împărțită în 2 subzone, despărțite de culoarul Jiului:

- Subzona IA care include UAT-urile Padeș, Tismana, Peștișani, Runcu, Stănești;
- Subzona IB formată din UAT-urile Mușetești, Crasna, Novaci, Baia de Fier, Polovragi.

Această zonă include UAT-rile din Zona Montană Defavorizată (agricol), delimitată conform Regulamentului CE 1257/1999. Este vorba de UAT-uri situate la altitudini de peste 600 m, cu o pantă medie sau mai mare de 15°.

II. CULOARUL JIULUI

Această zonă cuprinde, de la nord la sud, următoarele UAT-uri: Bumbști Jiu, Schela, Turcinești, Lelești, Arcani, Bălănești, Târgu Jiu, Bălești, Telești, Bălănești, Scoarța, Dănești, Drăguțești, Dănești, Bâlteni, Țicleni, Plopșoru, Turceni, Ionești, Brănești și Țințăreni. Această zonă are un caracter complex din punctul de vedere al profilului economic și se bucură de o bună accesibilitate având căi de comunicație majore atât rutiere cât și feroviare.

ZONA III-SUD-VESTICĂ

Zona cuprinde UAT-urile situate în partea de sud-est a județului, cu un profil bazat pe industria extractivă (în special cea carboniferă) și agricultură și cuprinde: Godinești, Glogova, Ciuperceni, Călnic, Cătunele, Motru, Mătăsari, Fărcășești, Samarinești, Slivilești, Drăgotești, Negomir, Urdari, Văgiulești, Bolboși și Borăscu. Din punctul de vedere al resurselor naturale este o zonă bogată în resurse naturale cu activități miniere, dar în restrângere. Are o accesibilitate bună beneficiind de căi de comunicație majore.

ZONA IV-SUD-ESTICĂ

Zona sud-estică cuprinde UAT-uri cu profil minier și cu profil agricol datorită ponderii mari a terenurilor agricole. Cuprinde următoarele UAT-uri: Bumbști-Pitic, Alimpești, Bengești-Ciocadia, Săcelu, Prigoria, Roșia de Amaradia, Albeni, Tg-Cărbunești, Berlești, Bustuchin, Licurici, Jupânești, Bărbătești, Logrești, Vladimir, Săulești, Hurezani, Stejari,

Dănciulești, Căpreni, Aninoasa, Turburea, Stoina, Crușeț. Activitățile din industria extractivă sunt importante, aici existând resurse din petrol și gaze, dar și cele agricole. Este o zonă favorabilă culturilor cerealiere. Beneficiază de căi de comunicație majore. Problemele majore sunt legate de rata șomajului ridicată, populația este îmbătrânită și cu o rată ridicată a plecărilor. Asistența sanitară este deficitară (există doar un singur spital la Tg-Cărbunești). Este o zonă slab urbanizată cu infrastructură și dotări edilitare deficitare.

Principalele activități economice, surse de venituri pentru populația orașului Tg-Cărbunești, desfășurate de populația ocupată se desfășoară în structuri economice amplasate în teritoriul orașului și parțial în afara ei.

Serviciile destinate în special populației de toate vârstele, se desfășoară în baza infrastructurilor specifice în următoarele domenii principale:

➤servicii de bază:

- comerț
- prestări servicii diverse către populație
- sănătate și asistență socială
- învățământ

➤servicii administrative

- administrație publică
- cult
- cultură
- sport recreere
- transporturi
- telecomunicații
- gospodărire comunală

În prezent conform datelor de la Direcția Județeană de Statistică Gorj în orașul Tg-Cărbunești își desfășoară activitatea un număr de 76 agenți economici, majoritatea în domeniul comerțului.

Nomenclator CAEN	Număr intreprinderi active
Agricultură, vânătoare și servicii anexe	2
Silvicultură și exploatare forestieră	3
Alte activități extractive	1
Industria alimentară	5
Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte	3

Prelucrarea lemnului, fabricarea produselor din lemn și plută, cu excepția mobilei; fabricarea articolelor din paie și din alte materiale vegetale împletite	1
Fabricarea substanțelor și a produselor chimice	1
Fabricarea produselor din cauciuc și mase plastice	6
Industria metalurgică	1
Industria construcțiilor metalice și a produselor din metal, exclusiv mașini, utilaje și instalații	3
Repararea, întreținerea și instalarea mașinilor și echipamentelor	1
Colectarea, tratarea și eliminarea deșeurilor; activități de recuperare a materialelor reciclabile	2
Construcții de clădiri	4
Lucrări de geniu civil	2
Lucrări speciale de construcții	5
Transporturi terestre și transporturi prin conducte	1
Hoteluri și alte facilități de cazare	1
Restaurante și alte activități de servicii de alimentație	13
Nomenclator CAEN - 64 - Intermedieri financiare, cu excepția activităților de asigurări și ale fondurilor de pensii	2
Nomenclator CAEN - 66 - Activități auxiliare pentru intermedieri financiare, activități de asigurare și fonduri de pensii	1
Nomenclator CAEN - 70 - Activități ale direcțiilor (centralelor), birourilor administrative centralizate; activități de management și de consultanță în management	1
Nomenclator CAEN - 71 - Activități de arhitectură și inginerie; activități de testări și analiză tehnică	4
Nomenclator CAEN - 75 - Activități veterinare	1
Nomenclator CAEN - 78 - Activități de servicii privind forța de muncă	2
Nomenclator CAEN - 81 - Activități de peisagistică și servicii pentru clădiri	2
Nomenclator CAEN - 86 - Activități referitoare la sănătatea umană	4
Nomenclator CAEN - 92 - Activități de jocuri de noroc și pariuri	1
Nomenclator CAEN - 93 - Activități sportive, recreative și distractive	2
Nomenclator CAEN - 96 - Alte activități de servicii	1

Infrastructura specifică serviciilor publice este în cea mai mare parte necorespunzătoare, constituită, sub aspect material, din clădiri și echipamente vechi, nemodernizate.

Evoluția funciară economică are loc pe fundalul îmfăptuirii reformei economice în toate sferile de activitate economico-socială al cărui obiectiv este realizarea economiei de piață, restructurării sectorului economic, a modernizării și re tehnologizării capacităților de producție, a privatizării agențiilor economice, a creării pieței de capital.

Și dacă acest proces de restructurare ar trebui însoțit de dezvoltarea accelerată a sectorului privat, pe ansamblu orașului se înregistrează un număr redus de activități ale sectorului privat, orientate cu precădere pe comerț și intermediari, prestări de servicii și în mică măsură pe producție.

Concluziile finale privind activitatea economică existentă sunt următoarele:

- Orașul Tg-Cărbunești dispune de un potențial uman și natural bun, care, valorificat după legile economice specifice economiei de piață, ar putea asigura o activitate economică eficientă, spre binele colectivității umane.

- Structura activităților orașului este de subzistență, pentru a cărei schimbare este nevoie de timp, bani și optică administrativă.

- Alinierea stadiului de dezvoltare al orașului la stadiul de dezvoltare european, este un țel relativ îndepărtat care se va face în timp și cu eforturi mari din partea comunitatii în ansamblul ei.

2.4.1 Activități agricole

Forma de exploatare agricolă a solului, ca și creșterea animalelor, este de tip familial, privat. Prelucrarea produselor agricole se face numai în gospodăriile populației.

Deși se cultivă grâu, porumb, ovăz, cartofi, legume, pomi fructiferi, vița de vie, solul este slab calitativ și nu permite obținerea unor producții care să permită asigurarea unui trai decent familiilor. Mecanizarea lucrărilor agricole este necorespunzătoare.

Cunoscându-se condițiile specifice se impun amenajări hidroameliorative (combaterea excesului de umiditate freatic și de suprafață, combaterea eroziunii solului). În același timp trebuie amintit că nu există nici lucrări pentru irigații sau desecare.

Există suprafețe de teren ocupate cu pășune care permit localnicilor să se îndeletnicească cu creșterea animalelor (vacii, porci, oi, capre) dar numai pentru nevoile gospodăriei. Nu există sisteme organizate de cultivare agricolă a solului sau de creștere a animalelor. Nu există, unități de mică industrie care să prelucreze produsele agricole, iar valorificarea produselor agro-alimentare este inefficientă datorită lipsei de organizare a unui sistem de colectare a acestora.

Oamenii acestor locuri au cultivat pământul și au crescut animale încă de la așezarea lor pe aceste meleaguri. Cele două ocupații definesc evoluția vieții în această așezare.

Suprafața teritoriului administrativ al orașului Tg-Cărbunești este de 12956 ha iar bilanțul teritorial al zonei studiate definește funcțiunea agricolă cu aspectele sale caracteristice și în structura fondului funciar. Agricultură are un rol important în economia orașului, determinat atât de suprafața importantă a terenului agricol cât și de favorabilitățile acestuia.

BILANȚ TERITORIAL AL FOLOSINȚEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV

CATEGORII DE FOLOSINȚĂ	BILANȚ TG-CĂRBUNEȘTI	
	HA	%
1. ARABIL	3029	23,38
2. LIVEZI	106	0,82
3. VII	50	0,39
4. PĂSUNI	1665	12,85
5. FÂNEȚE	1198	9,25
TOTAL AGRICOL	6048	46,68
6. PĂDURE	6305	48,66
7. APE	129	1,00
8. CONSTRUCȚII	248	1,91
9. DRUMURI ȘI CĂI FERATE	189	1,46
10. NEPRODUCTIVE	37	0,29
TOTAL NEAGRICOL	6908	53,32
TOTAL TERITORIU ADMINISTRATIV	12956	100,00

Funcțiunea agricolă se caracterizează în exclusivitate prin activitatea agricolă primară care este reprezentată de producția vegetală și animală, lipsind în totalitate activitatea secundară - prelucrarea și industrializarea unei părți din produsele obținute - precum și activitatea agricolă terțiară - care îmbracă toate aspectele: prelucrare, depozitare, valorificare atât a produselor agricole brute cât și a celor industrializate sau prelucrate.

Mecanizarea lucrărilor agricole este necorespunzătoare și gradul de dotare cu tractoare și alte mașini și utilaje agricole este scăzut.

Culturile principale sunt: porumb, grâu, orz, cartofi, legume, plantații de pomi fructiferi,

culturi de viță de vie și masă verde pentru animale.

Cultura plantelor este susținută de o bază tehnico-materială la un nivel minim ceea ce reprezintă un factor determinant pentru productivitatea slabă a activității.

Producțiile agricole medii la ha în oraș, ca principal indicator al acestei activități, se situează mult sub producțiile tehnic normate la ha, cauza principală o constituie:

- forma inferioară de organizare și dispersarea capitalului agricol;
- nivel redus al mecanizării și automatizării;
- lipsa fermelor agricole specializate;
- chimizare neadecvată;
- lipsa asistenței de specialitate.

Producțiile agricole obținute sunt valorificate în cea mai mare parte, pe plan local, procesarea producției agricole este foarte slabă, la nivelul gospodăriilor populației.

Exploatarea fondului forestier

Pădurile existente - cca. 48,66% din teritoriul administrativ - sunt sursă importantă de venituri pentru populație.

Activitatea de silvicultură ne relevă faptul că starea de sănătate a pădurilor se apreciază ca bună, majoritatea arboretelor fiind relativ sănătoase, însă s-a accentuat procesul de slăbire fiziologică a arborilor.

Dintre produsele specifice pădurii, masa lemnoasă reprezintă principalul produs iar produsele accesorii (nelemnoase) cuprind produse cinegetice, fructe de pădure, plante medicinale și arome.

În concluzie, pădurea reprezintă pentru teritoriul studiat o importanță economică și o valoare de suport a dezvoltării localităților și protecție a calității mediului. Această valoare este amplificată și de rolul important al pădurii în combaterea fenomenelor de eroziune și de creștere a stabilității terenurilor dacă avem în vedere condițiile fizico-geografice specifice.

Creșterea animalelor

Productia animalieră analizată după mai multe criterii specifice arată că există o bază materială furajeră suficientă (2863 ha de pășuni și fânețe – 22,10% din totalul suprafeței teritoriului administrativ al orașului) și se înregistrează un număr suficient de animale. Valorificarea produselor agricole se face direct de către producătorii agricoli, în prezent nu se apelează la intermediari privați specializați.

Organizarea agriculturii este în regim privat, exploatarea suprafeței medii pe gospodarie este de cca. 1ha.

Activitatea în agricultură înregistrează o serie de disfuncționalități:

- lipsa lucrărilor hidroameliorative care ar putea să aducă o îmbunătățire a rezultatelor

obținute în această principală ramură economică a orașului.

Condiții favorabile pentru producția agricolă:

1. existența forței de muncă calificată în agricultură;
2. populația orașului deține: 1988 capete caprine, 1954 capete de porcine, 13200 de păsări, 800 de iepuri, 8024 de oi și 1233 familii de albine;
3. suprafața teritorial administrativă a orașului Tg-Cărbunești de 12956 ha este împărțită în: teren arabil 3029 ha, pășune 1665 ha, fânețe 1198 ha, pădure 6305 ha, vii 50 ha, livezi 106 ha, ape și bălți 129 ha, neproductiv 37 ha, construcții 248 ha, drumuri și căi ferate 189 ha.

2.4.2 Activități de tip industrial

Principalele ramuri industriale la nivelul orașului Tg-Cărbunești sunt exploatarea și prelucrarea lemnului, panificație, ateliere textile.

Unitățile industriale care funcționează în oraș sunt: S.C. FURNIGEA S.R.L., S.C. FIVEX S.R.L., S.C. TEHNOTOP S.R.L., S.C. ANVERGO S.R.L., S.C. WELL PREST S.R.L..

Trebuie identificate căile de reabilitare a industriilor mici și elaborarea de programe de dezvoltare pentru acestea; este necesară identificarea programelor de finanțare externă și a posibilităților de acces la sursele de finanțare, precum și creerea de posibilități care să ofere facilități eventualilor investitori.

Comunitățile locale sunt dispuse să ofere facilități investitorilor. Pot oferi, cu chirie mică, spații pentru hale de producție, grajduri pentru animale, terenuri. Este necesară elaborarea unui program de stimulare a înființării de întreprinderi mici și mijlocii cu obiect de activitate prelucrarea resurselor locale, relansarea meșteșugurilor tradiționale și de artizanat prin popularizarea pe scară mai largă a prestatorilor, organizarea de târguri de expoziții, acordarea de facilități fiscale (reduceri de impozite, acordarea de credite cu dobânzi mici), atragerea tineretului în practicarea meșteșugurilor și a diferitelor ramuri ale turismului.

2.4.3. Turismul

În zona care face obiectul acestei documentații, deși există obiective turistice (monumente istorice), nu există o bază turistică, această activitate nefiind dezvoltată.

Zona nu are un puternic potențial turistic propriu. Este necesară elaborarea unui program de dezvoltare a diverselor ramuri ale turismului. Potențialul turistic al zonei poate fi controlat și sporit printr-un studiu de reabilitare complexă a zonei, atât economico-social cât și natural.

Totodată se urmărește ca turismul prin dezvoltarea sa să contribuie la bunăstarea

economică și socială a localității, protejând în același timp mediul și moștenirea culturală.

Dezvoltarea turismului se va face prin :

- Reabilitarea monumentelor și zonelor verzi aferente, în vederea includerii acestora într-un circuit turistic zonal;

- Diversificarea și creșterea calității serviciilor turistice;

- Dezvoltarea oportunităților de marketing pentru produsele turistice;

- Protejarea moștenirii istorice și culturale;

- Dezvoltarea unor zone de agrement pentru petrecerea agreabilă a sfârșitului de săptămână și promovarea ecoturismului pe valea Gilortului.

Zonele rurale oferă o veritabilă ospitalitate bazată pe mediul nepoluat, vinuri și gastronomie de bună calitate și pe minunate tradiții folclorice.

Un alt element de atracție îl constituie sărbătorile și târgurile populare organizate cu ocazia unor obiceiuri străvechi.

Tradițiile specifice orașului Tg-Cărbunesti și zonelor limitrofe sunt următoarele:

- dansuri populare având Ansamblul Gilortul;

- sărbătorile calendaristice au și ele o savoare specială: Sf.Dumitru, Sf. Arhanghel Mihail și Gavril - patronii orașului, colindetul, ursul și capra, Boboteaza, Joia Mare, sărbătoarea Paștelui, Sf.Ilie;

- există tradiții legate de portul popular specific zonei;

- arta olarității cu specific în satul Ștefănești;

- tradiții lăutărești "Gena Barsan".

2.5 POPULAȚIA -ELEMENTELE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE

2.5.1 Evoluția populației

Evoluția populației totale și a celei urbane în intervalul de cca. 6 decenii de la recensământul din 1948 până în prezent ilustrează o creștere constantă până în 1992, urmată de un ușor declin. Ponderea populației urbane a urmat de asemenea un curs ascendent, crescând de la 6% la peste 45% în prezent. Creșterile cele mai spectaculoase au avut loc în deceniile 7 - 9 ale secolului trecut și se explică prin procesul de industrializare și urbanizare rapidă. Dezvoltarea industriei în general dar și declararea de noi orașe - printre care și Tg-Cărbunești - au condus la dezvoltarea unui sistem urban județean și creștere a populației.

Populația orașului Tg-Cărbunești înregistrată la recensământul din anul 2011 a fost de 8868 locuitori. Datele statistice furnizate de Direcția Județeană de Statistică Gorj arată că în anul 2009 populația era de 9017 locuitori iar în anul 2008 era de 9018 locuitori. În anul 2016 populația a fost de 8709 locuitori fapt ce evidențiază scăderea populației în ultimii ani.

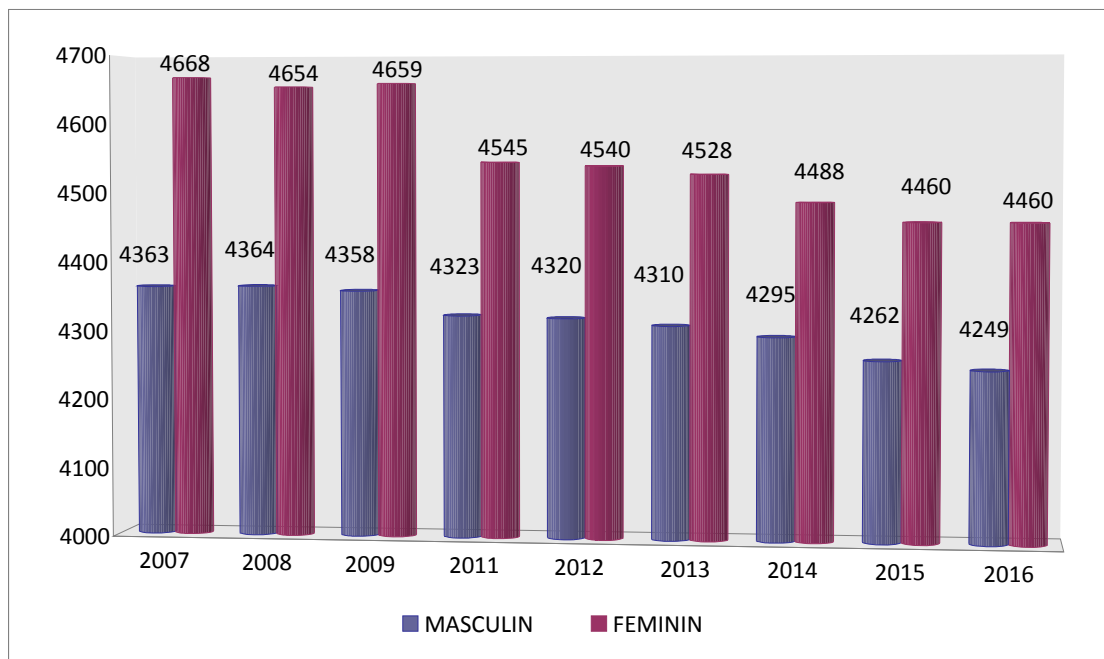
Structura populației pe grupe de vârstă: 0-14 ani = 1252

15-59 ani = 5829

60 ani și peste = 1628

În anul 2016, populația orașului numără 8709 locuitori, din care 48,79% bărbați și 51,21% femei. Persoanele sub 14 ani alcătuiesc 14,38% pe când persoanele peste 59 de ani alcătuiesc 18,69% din populația totală. În 2016 densitatea populației la nivelul orașului este de 61,51 locuitori/km².

Evoluția populației la nivelul întregului oraș este prezentată în graficul următor:



SITUAȚIA POPULAȚIEI ÎNTRE ANII 2007 ȘI 2016 ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI

ANUL	ORAȘUL	NUMĂR PERSOANE TOTAL
2007	Tg-Cărbunești	9031
2008	Tg-Cărbunești	9018
2009	Tg-Cărbunești	9017
2010	Tg-Cărbunești	8900
2011	Tg-Cărbunești	8868
2012	Tg-Cărbunești	8860

2013	Tg-Cărbunești	8838
2014	Tg-Cărbunești	8783
2015	Tg-Cărbunești	8722
2016	Tg-Cărbunești	8709

Sursa: Date preluate din informațiile furnizate de Direcția Județeană de Statistică Gorj.

SITUAȚIA POPULAȚIEI ÎN ANUL 2017 ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI

Localitatea	Nr. Locuitori
Orașul Tg-Cărbunești	4381
Satul Blahnița de Jos	75
Satul Cărbunești-Sat	670
Satul Cojani	368
Satul Crețești	253
Satul Curteana	174
Satul Floreșteni	352
Satul Măceșu	127
Satul Pojogeni	930
Satul Rogojeni	25
Satul Ștefănești	542
Total Orașul Tg-Cărbunești	7897

Numărul de gospodării existente de pe teritoriul orașului Tg-Cărbunești este prezentat în tabelul următor:

Localitatea	Număr gospodării
Orașul Tg-Cărbunești	1400
Satul Blahnița de Jos	44
Satul Cărbunești-Sat	242
Satul Cojani	152

Satul Crețești	152
Satul Curteana	85
Satul Florești	61
Satul Măceșu	134
Satul Pojogeni	51
Satul Rogojeni	10
Satul Ștefănești	213
Total Orașul Tg-Cărbunești	2544

În tabelul următor se va prezenta evoluția sporului natural și a componentelor sale, la nivel de oraș în perioada 2007 - 2015:

	2007	2008	2009	2011	2012	2013	2014	2015
Născuți vii	91	83	86	78	72	89	60	76
Decedați	102	107	105	105	98	93	106	91
Spor natural	-11	-24	-19	-27	-26	-4	-46	-15

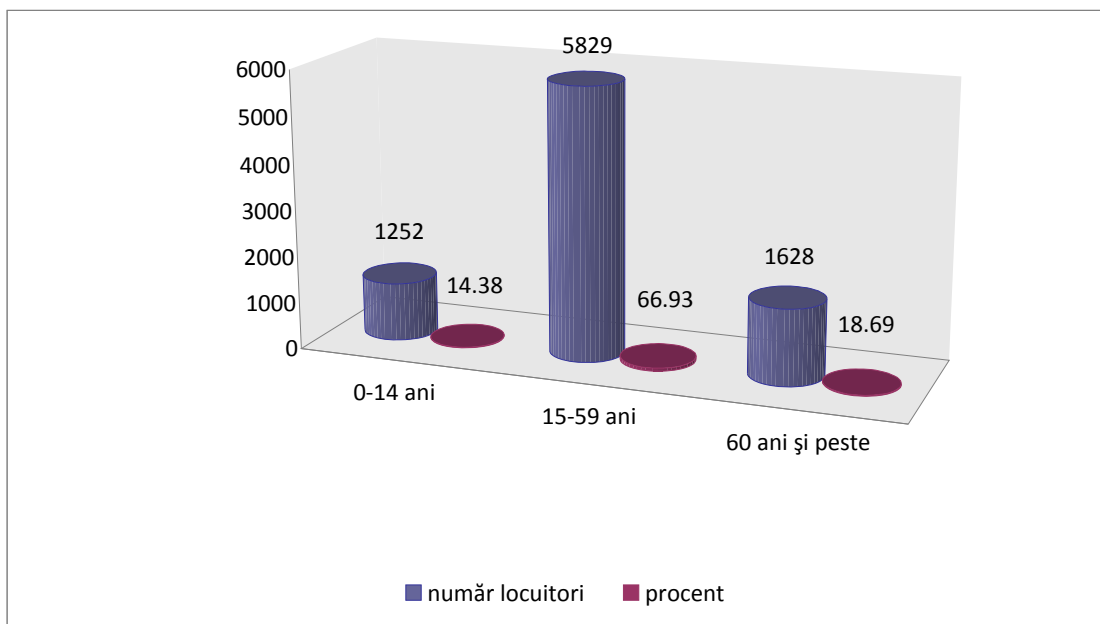
De menționat este faptul că în anii 2011 și 2014 s-a înregistrat cea mai mare valoare negativă a sporului natural.

Valoarea negativă se păstrează și în anii următori deoarece populația este îmbătrânită iar oamenii tineri migrează în căutarea unor locuri de muncă și o viață mai bună.

2.5.2 Structura populației pe principalele grupe de vârstă

Reprezentarea structurii pe grupe de vârstă permite evaluarea gradului de îmbătrânire a populației.

Întrucât în evidențele curente statistice, structura populației pe grupe de vârstă se urmărește în teritoriu numai la nivel de județ și pe categorii de localitate (urban/rural) se va prezenta această structură a populației la nivel de oraș în graficul următor:

Orașul Tg-Cărbunești

Din datele prezentate se observă ponderea mare a populației apte pentru muncă (15-59 ani) și mai puțin a persoanelor tinere (0-14 ani).

2.5.3 Resursele de muncă și populația ocupată

Din graficul prezentat mai sus se observă că populația cuprinsă între 15-59 ani formează populația aptă de muncă și are ponderea cea mai mare din totalul populației.

Populația tânără (0-14 ani) este mai mică decât populația în vârstă (peste 60 ani), ceea ce înseamnă că populația aptă de muncă din orașul Tg-Cărbunești este îmbătrânită.

De obicei, se consideră că grupa tinerilor este dominantă atunci când vârstele sub 20 ani dețin peste 35% din totalul populației. Dacă vârsta de până la 20 ani reprezintă 30% din totalul populației, se consideră că populația are tendință de îmbătrânire. Pentru orașul Tg-Cărbunești populația tânără de până la 20 ani reprezintă 19,99% din totalul populației, deci se poate spune că populația din orașul Tg-Cărbunești are tendință de îmbătrânire.

Orașul Tg-Cărbunești poate fi situat în grupa localităților în care apare «îmbătrânirea evidentă».

Populația orașului Tg-Cărbunești are o perspectivă bună din punct de vedere al asigurării mâinii de lucru pe termen mediu (10 ani) și termen lung (20 ani).

Populația bătrână fiind dominantă ridică probleme de investiții pentru ocrotirea sănătății, pentru ocrotirea socială, pentru asigurarea bătrâneții etc.

Disfuncționalități în sistemul demografic:

- dezechilibrul în mișcarea naturală a populației prin scăderea ratei anuale a natalității și creșterea ratei mortalității în ultimii ani rezultând un spor natural negativ la nivelul județului, orașul Tg-Cărbunești având o scădere a numărului populației rezultând un spor negativ.

2.6 CIRCULAȚIA

Accesibilitatea în orașul Tg-Cărbunești se face pe cale rutieră și feroviară.

2.6.1 Căi de comunicație rutieră și transportul în comun

Orașul beneficiază de o rețea de căi de comunicație rutieră, care deserveste toate satele aparținătoare și asigură legătura acestora cu localitatea reședință de oraș dar și cu restul localităților din județul Gorj. Astfel se realizează pentru locuitorii orașului, legătura cu centrele de interes major din județ și din afara acestuia.

Rețeaua de căi rutiere din oraș analizată în contextul legăturilor de transport județean, este formată din:

- DN 67 B - drum ce traversează orașul Tg-Cărbunești de la nord la sud și face legătura cu comunele învecinate Scoarța și Licurici;
- DJ 665 C - drum ce traversează satul Pojogeni și satul Blahnița de Jos și face legătura cu comuna vecină Scoarța;
- DJ 675 - drum ce traversează orașul Tg-Cărbunești, satele Pojogeni și Măceșu și face legătura cu Orașul Ticleni;
- DJ 661 - drum ce traversează orașul Tg-Cărbunești și satul Cojani și face legătura cu comunele vecine Jupînești și Albeni;
- DC 20 - drum ce leagă satul Pojogeni cu comuna Scoarța;
- DC 20 A - drum ce leagă Satul Rogojeni cu DJ 675;
- DC 27 - drum ce leagă satele Cărbunești-Sat și Ștefănești cu comuna învecinată Berlești;
- DC 43 - drum ce traversează satul Măceșul și face legătura cu comuna Bărbătești;
- DC 59 - drum ce traversează satele Măceșul, Curteana și Crețești și face legătura cu comuna Dănești;

Orașul Tg-Cărbunești este strabatut de rețeaua de căi de comunicație feroviară:

1). Linia de cale ferată Filiași – Cărbunești - Tg-Jiu, linie electrificată, interoperabilă, centralizată și face parte din infrastructura feroviară publică este împărțită pe stații și interstații astfel:

- interstația CF Jupanești – Cărbunești, de la km CF 44+300 până la km CF 45+525;
- stația CF Cărbunești, de la km CF 45+525 până la km CF 47+317;
- interstația CF Cărbunești - Pojogeni, de la km CF 47+317 până la km CF 50+396;

- statia CF Pojogeni, de la km CF 50+396 până la km CF 51+890;
- interstația CF Pojogeni – Copacioasa, de la km CF 51+890 până la km CF 53+309.

2). Linia de cale ferată Tg-Cărbunești – Albeni, linie neelectrificată, interoperabilă, necentralizată, face parte din infrastructura feroviară publică este împărțită pe stații și interstații astfel:

- interstația CF Cărbunești - Albeni, de la km CF 0+830 până la km CF 8+400;
- stația CF Albeni, de la km CF 8+400 până la km CF 8+600.

La nivelul orașului Tg-Cărbunești intersecțiile între liniile de cale ferată și drumuri (poziție kilometrică, felul intersecției: trecere la nivel, pasaj superior, pasaj inferior, numele drumului cu care se întrecetează linia CF) sunt:

- pasaj inferior: km. CF 1+875 – intersecția între L116A Tg-Cărbunești - Albeni și DN 67B;
- pasaj superior: intersecția între DJ 675 și liniile: L116 Filiași – Tg-Cărbunești – Tg-Jiu și L116A Tg-Cărbunești - Albeni la km. CF 47+434, respectiv km. CF 0+941;
- treceri la nivel cu calea ferată:
 - km. CF 44+810 – intersecția între L116 Filiași - Tg-Cărbunești - Tg-Jiu și DJ 661 Tîntăreni - Crasna;
 - km. CF 50+535 – intersecția între L116 Filiași - Tg-Cărbunești - Tg-Jiu și DJ 665 Pojogeni - Crasna,;
 - km. CF 8+450 – intersecția între L116A Tg-Cărbunești - Albeni și DC 27A Albeni - Mina.

Starea tehnică a stațiilor de călători pentru transportul public este foarte bună, la nivelul orașului există 12 de stații de călători (Tg-Cărbunești - 8, Ștefănești - 1, Pojogeni - 2 și Cărbunești-Sat - 1). Firmele care efectuează transportul public sunt S.C. Viitorul S.R.L. Baia de Fier, AutoTehnic Tg-Jiu și SC Lihu Zorlescu SRL Berlești.

2.7 INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL

Intravilanul existent al orașului Tg-Cărbunești însumează o suprafață de 1109,99 ha.

În ceea ce privește intravilanul propus al orașului Tg-Cărbunești, prin definiție, acesta cuprinde totalitatea suprafețelor ocupate în prezent de construcții (inclusiv de curți și grădini) precum și suprafețele necesare dezvoltării localităților pe durata valabilității P.U.G.-ului.

De comun acord cu administrația locală, actualul P.U.G. trasează noul intravilan, prin respectarea legislației în vigoare și a necesităților apărute ca urmare a solicitărilor venite de la

locuitori. Intravilanul este o limită convențională informativă, în cadrul căruia circulația terenurilor urmează să se supună legislației în vigoare.

Zonele funcționale existente în prezent își vor păstra caracterul, iar unele vor cunoaște o dezvoltare accentuată, ca urmare a opțiunilor populației și intențiilor administrației locale de diminuare sau înlăturare a disfuncționalităților existente la nivelul întregului oraș în ceea ce privește locuirea, activitățile economice, de agrement și gradul de dotare.

Zona de locuit, cu suprafața de teren cea mai mare din cadrul intravilanului, va cuprinde în principal terenuri destinate gospodăriilor individuale.

Pentru monumentele istorice care se regăsesc pe teritoriul orașului se va respecta legislația specifică (Legea numărul 422/2001 - Lege privind protecția monumentelor istorice). Zona instituțiilor publice va trebui completată cu amplasamente la nivelul zonei centrale cu noi funcțiuni (cu precădere cele deficitare ce sunt nominalizate pentru etapele viitoare). Pentru zonele unităților agricole precum și pentru cele industriale dacă va fi cazul, se vor crea rezerve de terenuri pe care să poată fi amplasate asemenea unități.

Unul dintre obiectivele de bază ale Planului Urbanistic General îl constituie organizarea zonelor funcționale în cadrul teritoriului intravilan al localităților, organizarea relațiilor dintre acestea în funcție de folosința principală și natura activităților dominante.

În prezent teritoriul intravilan al orașului prezintă zonificarea inclusă în cadrul P.U.G. 2003 fiind structurat conform tabelului următor centralizator la nivel de oraș:

S.C. RAWLEYS GOLD PROIECT S.R.L.

BILANȚ TERITORIAL - SITUAȚIA EXISTENTĂ - INTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR ORAȘULUI TG-CĂRBUNEȘTI - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (ha)												% DIN TOTAL INTRAVILAN
	LOCALITATEA REȘEDINȚĂ DE ORAȘ ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI	SATUL BLAHNIȚA DE JOS	SATUL CĂRBUNEȘTI-SAT	SATUL COJANI	SATUL CREȚEȘTI	SATUL CURTEANA	SATUL FLOREȘTENI	SATUL MĂCEȘU	SATUL POJOGENI	SATUL ROGOJENI	SATUL ȘTEFĂNEȘTI	TOTAL INTRAVILAN	
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	135,43	11,33	77,34	164,10	20,85	19,39	29,33	13,19	135,19	4,02	57,87	668,04	60,18
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	28,85	0,00	0,65	0,20	1,06	0,00	0,13	0,14	3,15	0,00	0,28	34,46	3,10
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	40,84	0,00	0,00	1,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,94	3,78
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,39	0,00	0,00	1,20	0,11
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: - RUTIER	31,98	1,58	10,84	17,51	3,47	3,47	7,73	1,64	17,45	0,31	7,69	102,79	9,26
- FERVIAR	8,69	0,00	0,00	4,30	0,00	0,00	0,00	0,00	1,22	0,00	0,00	14,21	1,28
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	5,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,56	0,50
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	1,27	0,00	52,16	3,23	0,00	0,06	0,00	0,04	0,31	0,00	0,00	57,07	5,14
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	1,63	0,10	0,18	0,26	0,00	0,23	0,26	0,00	0,85	0,14	0,55	4,20	0,38
11. APE	0,54	0,12	0,92	1,99	0,03	0,00	0,05	0,04	0,44	0,00	0,57	4,70	0,42
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	14,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,66	0,00	0,00	14,73	1,33
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	34,14	3,52	26,05	36,63	11,58	5,07	7,65	2,70	21,65	0,83	11,27	161,09	14,51
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN	303,81	16,65	168,14	229,32	36,99	27,34	45,15	17,75	181,31	5,30	78,23	1109,99	100,00

**BILANȚ TERITORIAL
ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI - ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	135.43	44.58
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	28.85	9.50
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	40.84	13.44
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.81	0.27
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE:		
- RUTIER	31.98	10.53
- CĂI FERATE	8.69	2.86
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	5.56	1.83
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	1.27	0.42
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	1.63	0.54
11. APE	0.54	0.18
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	14.07	4.63
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	34.14	11.24
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	303.81	100.00

După cum se poate constata, zona de locuințe și funcțiuni complementare ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 44,58%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 9,50 % din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

**BILANȚ TERITORIAL
ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI – SATUL BLAHNIȚA DE JOS
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL BLAHNIȚA DE JOS	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	11.33	68.05
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	1.58	9.49
– CĂI FERATE	0.00	0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.10	0.60
11. APE	0.12	0.72
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	3.52	21.14
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	16.65	100.00

După cum se poate constata, zona de locuințe și funcțiuni complementare ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 68,05%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 0,00 % din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

**BILANȚ TERITORIAL
ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI – SATUL CĂRBUNEȘTI-SAT
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL CĂRBUNEȘTI-SAT	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	77.34	46.00
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.65	0.39
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	10.84	6.45
– CĂI FERATE	0.00	0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	52.16	31.02
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.18	0.11
11. APE	0.92	0.55
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	26.05	15.49
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	168.14	100.00

După cum se poate constata, zona de locuințe și funcțiuni complementare ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 46,00%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 0,39 % din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

**BILANȚ TERITORIAL
ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI – SATUL COJANI
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL COJANI	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	164.10	71.56
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.20	0.09
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	1.10	0.48
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: - RUTIER - CĂI FERATE	17.51 4.30	7.64 1.88
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	3.23	1.41
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.26	0.11
11. APE	1.99	0.87
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	36.63	15.97
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	229.32	100.00

După cum se poate constata, zona de locuințe și funcțiuni complementare ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 71,56%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 0,09 % din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

**BILANȚ TERITORIAL
ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI – SATUL CURTEANA
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL CURTEANA	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	19.39	70.92
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: – RUTIER – CĂI FERATE	2.59 0.00	9.47 0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.06	0.22
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.23	0.84
11. APE	0.00	0.00
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	5.07	18.54
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	27.34	100.00

După cum se poate constata, zona de locuințe și funcțiuni complementare ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 70,92%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 0,00% din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

**BILANȚ TERITORIAL
ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI – SATUL FLOREȘTENI
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL FLOREȘTENI	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	29.33	64.96
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.13	0.29
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	7.73	17.12
– CĂI FERATE	0.00	0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.26	0.58
11. APE	0.05	0.11
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	7.65	16.94
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	45.15	100.00

După cum se poate constata, zona de locuințe și funcțiuni complementare ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 64,96%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 0,29% din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

**BILANȚ TERITORIAL
ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI – SATUL MĂCEȘU
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL MACEȘU	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	13.19	74.31
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.14	0.79
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	1.64	9.24
– CĂI FERATE	0.00	0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.04	0.23
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.00	0.00
11. APE	0.04	0.23
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	2.70	15.21
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	17.75	100.00

După cum se poate constata, zona de locuințe și funcțiuni complementare ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 74,31%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 0,79% din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

**BILANȚ TERITORIAL
ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI – SATUL POJOGENI
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL POJOGENI	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	135.19	74.56
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3.15	1.74
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.39	0.22
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	17.45	9.62
– CĂI FERATE	1.22	0.67
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.31	0.17
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.85	0.47
11. APE	0.44	0.24
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.66	0.36
13. ZONA TERENURI LIBERE	21.65	11.94
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	181.31	100.00

După cum se poate constata, zona de locuințe și funcțiuni complementare ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 74,56%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 1,74% din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

**BILANȚ TERITORIAL
ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI – SATUL ROGOJENI
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL ROGOJENI	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	4.02	75.85
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: - RUTIER - CĂI FERATE	0.31 0.00	5.85 0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.14	2.64
11. APE	0.00	0.00
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	0.83	15.66
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	5.30	100.00

După cum se poate constata, zona de locuințe și funcțiuni complementare ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 75,85%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 0,00% din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

**BILANȚ TERITORIAL
ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI – SATUL ȘTEFĂNEȘTI
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL ȘTEFĂNEȘTI	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	57.87	73.97
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.28	0.36
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: - RUTIER - CĂI FERATE	7.69 0.00	9.83 0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.55	0.70
11. APE	0.57	0.73
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	11.27	14.41
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	78.23	100.00

După cum se poate constata, zona de locuințe și funcțiuni complementare ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 73,97%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 0,36% din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

Aspecte caracteristice ale principalelor zone funcționale

Zona centrală a orașului Tg-Cărbunești include în principal instituțiile de interes public existente. Structura sistemului de instituții de interes public, este următoarea:

ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI

Primăria orașului. Primăria funcționează într-o clădire situată pe strada Trandafirilor nr. 41 cu regim de înălțime P+1 cu suprafață construită de 732 m², suprafață desfășurată de 1659 m², suprafața totală a terenului este de 15756 m². Starea clădirii este foarte bună.

Poliția. Imobilul în care funcționează este o clădire cu regim de înălțime P+1 în stare bună de funcționare.

Judecătoria. Judecătoria Tg-Cărbunești este autoritatea publică juridică în teritoriu din cadrul sistemului justitiei, subscrisă direct Tribunalului Gorj. Imobilul în care funcționează este situat în localitatea Tg-Cărbunești pe Str. Trandafirilor lângă primărie. La Judecătoria Tg-Cărbunești sunt arondate următoarele localități: Tg-Cărbunești, Țicleni, Albeni, Aninoasa, Bărbătești, Berlești, Bustuchin, Căpreni, Crușeț, Dănciulești, Hurezani, Jupînești, Licurici, Logrești, Prigoria, Săulești, Scoarța, Stejari, Stoina, Turburea, Țițăreni și Vladimir . Starea clădirii în care funcționează judecătoria este foarte bună.

Pompierii. Imobilul în care funcționează este o clădire cu regim de înălțime P situat pe strada Gării, cu suprafață construită de 117,5 m² și un teren aferent de 117,5 m². Starea clădirii în care funcționează pompierii este foarte bună.

Dotări în învățământ. În orașul Tg-Cărbunești există:

- **Învățământ liceal:**

- Colegiul Național Tudor Arghezi situat pe strada Tudor Arghezii.

- **Învățământ primar și gimnazial:**

- Școala generală George Uscătescu este situată în localitatea Tg-Cărbunești, Str. Trandafirilor nr. 39.

- **Învățământ preșcolar:**

- Grădinița nr. 2 cu program prelungit Tudor Arghezi este situată în localitatea Tg-Cărbunești, Str. Minerilor nr. 12.

- Grădinița nr. 1 Sf. Nicolae este situată în localitatea Tg-Cărbunești, Str. Trandafirilor nr. 55.

- Grădinița IAS este situată în localitatea Tg-Cărbunești, Str. Plopilor nr. 19 C.

Sănătate. Spitalul Orașenesc de Urgență este situat în localitatea Tg-Cărbunești Str. Eroilor nr. 5 și funcționează într-o clădire cu regim de înălțime P+2. Spitalul Orașenesc de Urgență Tg-Cărbunești este o unitate ce monitorizează starea de sănătate și asigură asistența medicală pentru aproximativ 70000 de locuitori și în care anual se internează aproximativ 15000 de pacienți.

La nivelul localității funcționează 7 cabinete medicale individuale și 4 cabinete stomatologice.

Dispensarul veterinar ce funcționează în orașul Tg-Cărbunești este situat pe Str. Mitropolit Nestor Vornicescu nr. 1.

Cultură. Pe raza orașului Tg-Cărbunești se găsesc:

- 5 biblioteci;
- 1 casă de cultură;
- 4 cămine culturale și muzee.

Departamentul cultelor. În orașul Tg-Cărbunești se află două biserici de cult ortodox, Mănăstirea Ortodoxă Cămărășească, Mănăstirea Sf. Ioan Botezătorul și Biserica de lemn Sf. Voievozi care asigură serviciile religioase necesare și 2 cimitire după cum urmează:

- Cimitirul situat pe Str. Eroilor cu o suprafață de 12100 m²;
- Cimitirul situat pe Str. Eroilor cu o suprafață de 4140 m².

În orașul Tg-Cărbunești se găsesc de asemenea o Biserică Baptistă și o Biserică Adventistă.

Recreere. În orașul Tg-Cărbunești există:

- Stadionul cu o suprafață de 14988 m²;
- Parcul Central cu o suprafață de 36839 m²;
- Parc Primărie cu o suprafață de 4000 m²;
- 2 locuri de joacă cu suprafața de 240 m² respectiv 500 m².

Servicii-comerț. Pe teritoriul orașului Tg-Cărbunești există:

Piața agroalimentară situată pe Str. Pieții cu o suprafață construită de 112,3 m² un teren aferent de 4951 m².

Orașul Tg-Cărbunești beneficiază de telefonie fixă - Telecom și o rețea de fibră optică subterană, internet, precum și telefonie mobilă și televiziune prin cablu RCS&RDS, NEXTGEN, SC. AKTA S.R.L.

Zonă cu destinație specială. MapN are în administrare pe teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești Zona cu destinație specială în suprafață de 142960 m² situată în intravilanul orașului și Zona cu destinație specială cu o suprafața de 105408 m² situată în extravilanul orașului. În aceste zone se va permite construirea numai cu avizul Statului Major General.

SATUL BLAHNIȚA DE JOS

Departamentul cultelor. Pe teritoriul satului Blahnița de Jos se găsește o biserică ortodoxă care asigură serviciile religioase necesare precum și un cimitir care are suprafața de 1339 m².

SATUL CĂRBUNEȘTI-SAT

Dotări în învățământ. În satul Cărbunești-Sat există:

- **Învățământ primar și gimnazial:**

- Școala primară Cărbunești-Sat este situată în localitatea Cărbunești-Sat nr. 20.

- **Învățământ preșcolar:**

- Grădinița Cărbunești-Sat este situată în localitatea Cărbunești-Sat nr. 20.

Departamentul cultelor. Pe teritoriul satului Cărbunești-Sat se găsesc trei biserici de cult ortodox din care două sunt de lemn, monumente istorice și poartă hramul „Adormirea Maicii Domnului” și „Cuvioasa Paraschiva” precum și două cimitire care au suprafața de 4096 m² respectiv 3255 m².

SATUL COJANI

Dotări în învățământ. În satul Cojani există:

- **Învățământ primar și gimnazial:**

- Școala primară Cojani este situată în satul Cojani nr. 94 A.

- **Învățământ preșcolar:**

- Grădinița Cojani este situată în localitatea Cojani nr. 94 A.

Departamentul cultelor. Pe teritoriul satului Cojani se găsesc două biserici de cult ortodox care asigură serviciile religioase necesare precum și un cimitir cu suprafața de 2565 m².

SATUL CREȚEȘTI

Dotări în învățământ. În satul Crețești există:

- **Învățământ primar și gimnazial:**

- Școala gimnazială Crețești este situată în localitatea Crețești nr. 29.

- **Învățământ preșcolar:**

- Grădinița Crețești este situată în localitatea Crețești nr. 29.

Departamentul cultelor. Pe teritoriul satului Crețești se găsește o biserică de cult ortodox care asigură serviciile religioase necesare.

SATUL CURTEANA

Departamentul cultelor. Pe teritoriul satului Curteana se găsește o biserică de lemn monument istoric ce poartă hramul „Sf. Împărați” care asigură serviciile religioase necesare precum și un cimitir care are suprafața de 2263 m².

SATUL FLOREȘTENI

Dotări în învățământ. În satul Floreșteni există:

- **Învățământ primar și gimnazial:**

- Școala Primară Cerăt este situată în satul Floreșteni nr. 57.

- **Învățământ preșcolar:**

- Grădinița Floreșteni este situată în satul Floreșteni nr. 57.

Departamentul cultelor. Pe teritoriul satului Floreșteni se găsește o biserică de lemn monument istoric ce poartă hramul „Nașterea Maicii Domnului” care asigură serviciile religioase necesare precum și un cimitir care are suprafața de 4446 m².

SATUL MĂCEȘU

Dotări în învățământ. În satul Măceșu există:

- **Învățământ primar și gimnazial:**

- Școala Primară este situată în satul Măceșu și este momentan în conservare.

Departamentul cultelor. Pe teritoriul satului Măceșu se găsește o biserică de cult ortodox care asigură serviciile religioase necesare.

SATUL POJOGENI

Dotări în învățământ. În satul Pojogeni există:

- **Învățământ primar și gimnazial:**

- Școala primară Cerăt este situată în satul Pojogeni.

- **Învățământ preșcolar:**

- Grădinița Pojogeni-Cerăt este situată în satul Pojogeni nr. 57.

Departamentul cultelor. Pe teritoriul satului Pojogeni se găsesc patru biserici de cult ortodox care asigură serviciile religioase necesare precum și trei cimitire care au suprafața de 3133 m², 3064 m² și 1190 m².

Zonă cu destinație specială. MAPN are în administrare pe teritoriul satului Pojogeni Zona cu destinație specială în suprafață totală de 572993 m² situată în intravilanul localității. În această zonă se va permite construirea numai cu avizul Statului Major General.

SATUL ROGOJENI

Departamentul cultelor. Pe teritoriul satului Rogojeni se găsește un cimitir care are suprafața de 1371 m².

SATUL ȘTEFĂNEȘTI

Dotări în învățământ. În satul Ștefănești există:

- **Învățământ primar și gimnazial:**

- Școala primară Ștefănești este situată în satul Ștefănești nr. 223 A.

- **Învățământ preșcolar:**

- Grădinița Ștefănești este situată în satul Ștefănești nr. 223 A.

Departamentul cultelor. Pe teritoriul satului Ștefănești se găsesc trei biserici care asigură serviciile religioase necesare precum și patru cimitire care au suprafața de 2412 m², 1595 m², 2052 m² și 1800 m².

2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE.

Analiza riscurilor naturale:

- Fenomene meteorologice periculoase (vânt puternic sau precipitații și/sau precipitații masive și/sau căderi de grindină):
 - Inundații:
 - inundații în urma revărsărilor de ape și scurgerilor de torenți;
 - inundații generate de calamități naturale și avarii la construcțiile hidrotehnice;
 - furtuni, tornade, secetă, îngheț (poduri și baraje de gheață, de apă, căderi masive de zăpadă, chiciură, polei).
- incendii de pădure (incendii la: fondul forestier, vegetație uscată);
- avalanșe;
- fenomene distructive de origine geologică;
- cutremure;
- alunecări de teren;

Fenomenele frecvent întâlnite sau care pot apare mai des sunt alunecările de teren ale caror cauze le reprezintă structura geologică a terenurilor ca și inundațiile provocate de pâraiele de pe teritoriul orașului și care au o frecvență mai mare la viiturile de primăvară.

Este de remarcat faptul ca efectele acestor manifestari naturale distructive au efecte reduse și în general zona intravilanelor a fost ferită de efectele dezastruoase ce s-ar fi putut produce.

Sub aspectul cantității de precipitații căzute într-un interval de 24h, acest areal se găsește într-o zonă cu risc mărit. Cantitatea de precipitații atinge o medie de 675-750 mm / an, favorizând producerea de inundații.

Potrivit legii 575/22 octombrie 2001 privind Planul de Amenajare a Teritoriului Național, secțiunea V-a – Zonele de risc natural și a Normativului P 100-92, orașul Tg-Cărbunești se înscrie într-o zonă cu magnitudine seismică potențială de 7-scara MSK conform raionării seismice a teritoriului României.

Este necesară elaborarea unei documentații de specialitate cu măsuri concrete de eliminare a factorilor de risc (consolidări maluri, regularizări, sisteme de desecare, etc.) atât în afara intravilanelor localității, cât și în interiorul acestora.

Aceste zone trebuie inventariate și delimitate permanent, în general prin grija Consiliului Județean Gorj și a Consiliului Local Tg-Cărbunești, pe baza cercetării în teren, studiilor geotehnice privind construibilitatea terenurilor, informațiilor de la localnici privind evoluția fenomenelor, ritmicitatea și amploarea lor.

2.9 ECHIPAREA EDILITARĂ.**2.9.1 Gospodărirea complexă a apelor.**

Amplasarea oraşului pe un platou cu reţea restransă de cursuri de apă a condus la apariţia unor probleme legate de alimentarea cu apă, populaţia având ca surse de alimentare apele de suprafaţă. Astfel s-a realizat un sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă pentru locuitorii oraşului Tg-Cărbuneşti şi pentru 7 din cele 10 sate aparţinătoare – Cărbuneşti-Sat, Cojani, Creţeşti, Curteana, Floreşti, Măceşu şi Pojogeni. Nu există reţea de alimentare cu apă în satele Blahniţa de Jos, Rogojeni şi Ştefăneşti.

Elementele componente ale sistemului de alimentare cu apă existent sunt:

1. Sursa de apă:

- 8 puţuri forate în oraşul Tg-Cărbuneşti, 2 puţuri forate în satul Pojogeni, 2 puţuri forate în satul Cojani, 1 puţ forat satul Floreşti, 1 puţ forat satul Creţeşti, 1 puţ forat satul Curteana şi 1 puţ forat satul Cărbuneşti-Sat;

2. Apa este colectată în 8 rezervoare de înmagazinare cu o capacitate de 750 mc în oraşul Tg- Cărbuneşti, 75 mc în satul Floreşti, 70 mc în satul Pojogeni zona Cerăt, 40 mc în satul Pojogeni, 40 mc în satul Cărbuneşti-Sat, 40 mc în satul Creţeşti şi două rezervoare a câte 40 mc fiecare în satul Cojani;

3. Staţia de tratare a apei situată în oraşul Tg-Cărbuneşti;

4. Reţeaua de distribuţie a oraşului Tg-Cărbuneşti are o lungime de 42 km şi a fost pusă în funcţiune în mai multe etape, în oraşul Tg-Cărbuneşti a fost înlocuită în întregime prin proiectul POS pe Mediu de către operatorul S.C. APAREGIO S.A.. Există un număr de 25 de cişmele stradale.

2.9.2 Canalizare.

Oraşul Tg-Cărbuneşti dispune de un sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere ce deserveşte în prezent doar locuitorii oraşului Tg-Cărbuneşti.

Epurarea apelor se face într-o staţie mecano-biologică.

Etapa de tratare mecanică constă dintr-o staţie de pompare la intrare, 1 gratar rar şi 2 gratate dese, 2 camere cu desnisipator/separator grăsimi tip vortex şi 1 decantor circular primar. Etapa de tratare secundară constă în 8 contactori biologici rotativi structuraţi pe 2 linii, şi 2 decantoare circulare secundare ce reglează decantarea finală înainte de evacuarea efluentului în râul Gilort. Tratarea namolului constă în 2 bazine de depozitare a nămolului aerat şi 3 paturi de compostare a nămolului.

Canalizarea pluvială se face printr-un sistem parțial de șanțuri și rigole, întreținute prin grija Primăriei Tg-Cărbunești, situația topografică permițând scurgerea apelor pluviale, fără a crea probleme deosebite.

2.9.3 Alimentarea cu energie electrică

Orașul Tg-Cărbunești este racordat în proporție de 100% la sistemul energetic național prin LEA 20 KV.

Sistemul energetic în situația actuală este structurat astfel:

- producția de energie electrică - în termocentrale și hidrocentrale;
- transportul energiei electrice de înaltă tensiune: stații de transformare și linii de 220; 400;
- distribuția și furnizarea de energie electrică care asigură alimentarea cu energie electrică a tuturor categoriilor de consumatori.

Distribuția și furnizarea de energie electrică are în exploatare:

- stațiile de transformare 110/20 Kv;
- liniile electrice de (înaltă tensiune) î.t. 110 Kv;
- liniile electrice de (medie tensiune) m.t. 20 Kv (aeriene și în cablu subteran);
- posturile de transformare 20/0,4 Kv;
- distribuția de (joasă tensiune) j.t. 04 Kv (aeriene și în cablu subteran) din toate localitățile rurale și urbane precum și instalația de iluminat public) .Trasee linii majore electrice (pe tensiuni).

Liniile de transport aeriene de 400KV traversează orașul după cum urmează:

- Urechești - Țîntăreni partea nordică a orașului de la est la vest pe o lungime de 8010 m și de la nord la sud pe o lungime de 9983 m;
- Urechești - Domnești partea nordică a orașului pe o lungime de 8290 m.

Linia de transport aerian de 200KV Urechești - Sîrdănești traversează orașul de la vest la sud pe o lungime de 11075 m.

Linia de transport aeriană de 110KV pleacă din stația de transformare aflată în orașul Tg-Cărbunești spre Tg-Jiu Nord și Brădești.

Liniile de transport aeriene de 20KV traversează orașul având ramificații spre toate satele componentele.

Față de cerințele actuale se poate aprecia că alimentarea cu energie electrică a orașului este satisfăcătoare.

Pentru realizarea echipării tehnico-edilitare propuse se vor avea în vedere tensiunile necesare în funcție de noii consumatori care vor apare.

2.9.4 Telecomunicații.

Telefonia fixă aparținând Telekom este prezentă pe teritoriul orașului. De asemenea există internet, telefonie mobilă (Orange, Telekom, Vodafone).

2.9.5 Alimentarea cu căldură.

Orașul Tg-Cărbunești nu dispune de sistem centralizat de alimentare cu căldură. Locuitorii folosesc sisteme individuale de încălzire.

2.9.6 Alimentarea cu gaze naturale.

Rețea de alimentare cu gaze naturale există doar în orașul Tg-Cărbunești pentru locuitorii de pe str. Calea Tg-Jiu și str. Eroilor. În orașul Tg-Cărbunești sunt 1200 de abonați la rețeaua de gaze naturale. Pentru toate cele zece sate aparținătoare nu există rețea de alimentare cu gaze naturale.

Pentru consumul în cadrul gospodăriilor acolo unde nu există rețea de alimentare cu gaze naturale se folosesc butelii cu gaze lichefiate. Pentru consumul necesar unor obiective mai importante se pot utiliza recipiente de capacitate mare cu butan - gas.

2.9.7 Televiziunea și radiodifuziunea.

Televiziunea și radiodifuziunea sunt bine recepționate pe teritoriul administrativ al orașului. S-a realizat instalarea rețelei de televiziune prin cablu pentru diversificarea și satisfacerea cerințelor cetățenești.

Televiziunea prin cablu în orașul Tg-Cărbunești este asigurată de firmele RCS&RDS, NEXTGEN și AKTA.

2.9.8 Activitatea de gospodărie comunală.

Principala preocupare a salubrității orașului, colectarea deșeurilor menajere se face în mod organizat prin colectarea periodică a acestora de la fiecare cetățean din pubele de către firma de colectare S.C. SALUBRIS GILORT S.R.L. și sunt transportate la Stația de transfer deșeuri din satul Cojani, după selectare sunt transportate la platforma SC Polaris din Tg-Jiu.

Având în vedere densitatea construcțiilor de locuit, materialele din care sunt realizate, în corelare cu normativele P.S.I., este necesară realizarea de remize în cadrul localității în vederea dotării cu panouri de incendiu a unor instituții de interes public: Consiliul local, școli și cămine culturale, obiective ce implică aglomerări umane ocazionale.

2.10 PROBLEME DE MEDIU.

2.10.1 Situația existentă.

Relieful orașului are o evoluție comună cu a celorlalte unități administrativ-teritoriale din jur și se compune în principal din dealuri acoperite în mare parte din păduri și lunci create de apele ce străbat teritoriul orașului.

ZONE NATURALE PROTEJATE

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 1964 din 13 decembrie 2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a Rețelei Ecologice Europene Natura 2000 în România, în teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești, județul Gorj, semnalăm existența ariei protejate - "**Râul Gilort**" (cod ROSCI 0362) cu o suprafață totală de 873 ha., din care <1% se regăsesc în teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești, coordonatele sitului sunt: Latitudine 45°4'18" iar Longitudine 23°35'57".

Problemele legate de protecția mediului, determinate de statutul de arie protejată, trebuie să aibă în vedere protejarea habitatelor existente și a elementelor de floră și faună incluse în anexa II a directivei 92/43 CEE.

Prezența acestui sit inclus în aria protejată Natura 2000 implică obligativitatea aplicării prevederilor în vigoare referitoare la procedura de realizare a evaluării stării de mediu pentru planuri și programe, precum și la procedura cadru de evaluare a impactului asupra mediului pentru toate planurile/programele și proiectele care urmează să se desfășoare în siturile de importanță comunitară.

România, în calitate de stat membru al Uniunii Europene, are obligația de a implementa Rețeaua ecologică europeană NATURA 2000, o rețea europeană pentru conservarea naturii.

Natura 2000 este o rețea ecologică de arii naturale protejate înființată la nivel european, constituind instrumentul principal pentru conservarea patrimoniului natural pe teritoriul Uniunii Europene. Rețeaua Natura 2000 a fost concepută să asigure conservarea habitatelor naturale și supraviețuirea speciilor amenințate cu dispariția și a celor rare de pe teritoriul Uniunii Europene, iar baza legală a acestei rețele o reprezintă două directive respectiv Directiva 92/43/CEE referitoare la conservarea habitatelor naturale și a florei și a faunei sălbatice, cunoscută sub numele Directiva "Habitat", adoptată la 21 mai 1992 și Directiva 79/409/CEE privind conservarea păsărilor sălbatice, cunoscută sub numele de Directiva "Păsări", adoptată la 2 aprilie 1979.

Astfel, rețeaua Natura 2000 este alcătuită din arii speciale de conservare (Special Areas of Conservation) - constituite conform Directivei Habitat și arii de protecție specială avifaunistică (Special Protected Areas) constituite conform Directivei Păsări.

Rețeaua Natura 2000 are drept principal scop menținerea într-o stare de conservare favorabilă a celor mai importante tipuri de habitate (enumerare în Anexa I a Directivei Habitatare) și specii ale Europei (enumerare în Anexa II a Directivei Habitatare și în Anexa I a Directivei Păsări).

Rețeaua Ecologică Europeană Natura 2000 este o rețea de arii naturale protejate formată din arii speciale de conservare (SAC) constituite conform Directivei Habitatare și arii de protecție specială avifaunistică (SPA) constituite conform Directivei Păsări.

Scopul Rețelei Ecologice Europene Natura 2000 este să oprească declinul biodiversității prin conservarea pe termen lung a celor mai valoroase și periclitate specii și habitate de interes european.

Existența unui astfel de sit Natura 2000 pe teritoriul unei localități este un motiv de mândrie locală în primul rând, care poate aduce și beneficii economice prin dezvoltarea turismului ecologic în zonă. Agroturismul bazat pe tradiție și produse ecologice, poate duce la crearea unui brand pentru o localitate.

Comunitatea locală poate să creeze multiple pârghii economice, astfel încât fiecare familie angrenată să facă parte dintr-un mecanism turistic bine pus la punct, promovat la nivel național și internațional, bazat pe servicii, tradiție și cadrul natural al zonei respective.

Planul Urbanistic General al orașului Tg-Cărbunești din județul Gorj este un instrument pentru crearea premiselor dezvoltării durabile a orașului Tg-Cărbunești, prin mijloace specifice, conform priorităților Strategiei de dezvoltare a zonei. Implementarea prevederilor planului va genera oportunități viabile, directe și indirecte, de îmbunătățire pe termen lung a mediului, a condițiilor de viață ale populației și a situației socio-economice a comunității, în condițiile asigurării protecției mediului.

Aria protejată de interes comunitar - "**Râul Gilort**" (cod ROSCI 0362), are întocmit un plan de management integrat.

La nivelul orașului Tg-Cărbunești extinderea intravilanului nu se va face pe suprafețe din interiorul Ariei protejate de interes comunitar Natura 2000. Impactul asupra formelor de nevertebrate și vertebrate din lista celor protejate din arie este inexistent. În zona ariei naturale se interzice orice activitate ce ar crea un impact negativ asupra habitatelor și speciilor protejate de interes comunitar din lista celor protejate din arie.

Prevederile P.U.G. orașul Tg-Cărbunești nu contravin conceptului de protecție a habitatelor sau a formelor de vertebrate și nevertebrate identificate în sit.

Impactul punerii în aplicare a prevederilor P.U.G. orașul Tg-Cărbunești nu are influență negativă asupra speciilor și habitatelor existente în arie. Nu se modifică componența habitatelor, nu sunt afectate lanțurile trofice existente. Prevederile P.U.G. orașul Tg-Cărbunești

nu modifică suprafața și configurația ariei protejate, nu introduce elemente care să aibă efect negativ asupra biodiversității.

Punerea în aplicare a prevederilor P.U.G. orașul Tg-Cărbunești nu va genera efecte secundare în biocenozele locale precum:

- Scurtare lanțului trofic în habitatul fragmentat rămas;
- Schimbarea relațiilor dintre speciile concurente;
- Nu au fost identificate elemente rare de faună sau floră din lista celor care să necesite protecție;
- Impactul asupra formelor de nevertebrate și vertebrate din lista celor protejate din arie este inexistent;

Nu există un impact negativ asupra integrității ariei naturale protejate "**Râul Gilort**" (cod ROSCI 0362).

- posibilitatea unei diversificări a activităților economice și a investițiilor;

Planul Urbanistic General al orașului Tg-Cărbunești, ca documentație tehnică de urbanism cu caracter de reglementare, are ca obiect direcționarea și coordonarea amenajării teritoriului, precum și dezvoltarea localităților componente pe termen scurt și mediu.

Folosind ca metodă de lucru analiza multicriterială a situației existente, Planul Urbanistic General scoate în evidență disfuncționalitățile și prioritățile de intervenție în teritoriu și propune orientarea politicilor de amenajare a teritoriului în condițiile respectării dreptului de proprietate, promovării interesului public și dezvoltării durabile a orașului Tg-Cărbunești.

P.U.G. constituie documentația necesară care stabilește strategia de dezvoltare a orașului Tg-Cărbunești, cu o perioadă de valabilitate de 5 - 10 ani de la data aprobării sale.

Pe baza acestei orientări strategice, Planul Urbanistic General aferent se elaborează pentru:

- Îmbunătățirea condițiilor de viață prin eliminarea disfuncționalităților, asigurarea accesului la infrastructură, servicii publice și locuințe convenabile pentru toți locuitorii;
 - Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și de dezvoltare urbanistică a comunei;
 - Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
 - Precizarea zonelor cu riscuri naturale și măsurile de intervenție;
 - Fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
 - Asigurarea suportului regulamentar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construcție;
 - Protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural construit și natural;
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

În afară măsurilor propuse în zonele cu risc natural și la lucrările de echipare edilitară (alimentare cu apă potabilă, canalizare, colectare a deșeurilor) pentru protecția și conservarea mediului se au în vedere următoarele obiective:

- Protejarea pădurilor de lângă oraș care, prin speciile de arbori existente, pot constitui un punct de interes turistic și științific;
- Organizarea de spații verzi de interes public la nivelul normei de 26,00 mp/loc.;
- Recuperarea terenurilor degradate;
- Monitorizarea permanentă a întregului teritoriu pentru identificarea în fază primară a oricărei surse de poluare a mediului în toate componentele sale.

2.10.2 Apele

Apele de suprafață sunt reprezentate de râul Gilort și afluentul său principal Blahnița iar în vestul orașului pârâul Cioiana.

Colectorul principal în zonă este râul Gilort, care traversează teritoriul studiat, izvorând din vârful Păpușa din munții Parâng și după ce parcurge cca. 120 km se varsă în râul Jiu, lângă Filiași.

Principalii afluenți ai Gilortului sunt pe malul stâng: Hîrnea, Valea Mare, iar pe malul drept, pârâul Blahnița.

La rândul său, cel mai important afluent Blahnița primește pe malul drept pâraiele Criceanu și Tărățel, iar pe malul stâng nu are nici un afluent.

În timpul verii, râul Gilort și afluenții săi Blahnița și Tărățel nu seacă.

Apele de suprafață nu sunt poluate și constituie principala sursă pentru alimentarea cu apă potabilă a populației și animalelor.

Debitele de apă înregistrate au valori diferite în funcție de regimul de precipitații, anual înregistrându-se viiturile de primăvară (februarie - mai) când, la apa din ploi se adaugă și apele rezultate din topirea zăpezilor, ca și viiturile de toamnă cu frecvența mai mică și cu debite mai mici decât cele de primăvară.

Vara debitul de apă scade, iar în timpul secetelor acestea rămân fără debit.

2.10.3 Pânza de apă freatică

Apele subterane au o rețea densă cu un debit bogat, iar în zona dealurilor și în zona Câmpu Mare apele freatice coboară sub adâncimea de 10 m.

2.10.4 Subsolul

Formate pe rocile argiloase sunt solurile brune de pădure slab erodate, care au un conținut moderat de humus și azot, acestea necesită amendamente cu îngrășăminte chimice și naturale.

Predominante sunt solurile de luncă, solurile aluvionare nisip-argilă. În orizontul A, apare acumularea de humus, în mai mică sau mai mare măsură, în funcție de evoluția solului.

Potențialul natural al solului și subsolului este foarte variat în geneza și evoluția solurilor și a avut loc prin interacțiunea în timp și spațiu a factorilor peogenetici: relieful, clima, organismele vegetale și animale, timpul și acțiunea aerului. Sub acțiunea acestora pe teritoriul orașului Tg-Cărbunești s-au format în timp soluri brune argilice, soluri brune podzolice (cel mai larg răspândite în teritoriul orașului), vertisoluri (întalnite de la lunci până la terase), regosoluri (reduse ca suprafață și slab productive).

2.10.5 Solul

Solul este principalul suport al tuturor activităților socio-economice și constituie factorul de mediu expus cel mai ușor la poluare.

Solul este un agregat complex care influențează și este influențat de procesele și condițiile din mediul înconjurător. Astfel solul va fi afectat de calitatea aerului din zonă, de deversările accidentale de fluide poluante sau de depozitățile necontrolate de deșeuri.

Factorii de presiune asupra stării de calitate a solurilor, la nivelul județului Gorj, se concretizează în îngrășăminte chimice utilizate nerațional, produse fitosanitare, reziduri zootehnice, poluanți proveniți din sectorul industrial, emisii de la termocentrale.

În zona Câmpu Mare predomină solul brun-roșcat cu un caracter acid și un grad mic de fertilitate.

Pe dealuri predomină solurile argiloase cu pericol de alunecare, ceea ce obligă plantarea acestora cu pomi, viță de vie sau pășuni naturale. Pe luncile celor două importante cursuri de apă (Gilortul și Blahnița) intervin soluri aluvionare cu penetrații de pietriș iar pe tăpșane întâlnim podzol.

Calitatea acestor soluri influențează în mod direct resursele naturale și implicit activitatea economică a orașului.

Activitatea economică a omului, desfasurată din cele mai vechi timpuri și-a pus amprenta în evoluția solurilor.

2.10.6 Clima

Clima, în general, este temperat continentală cu o varietate de nuanțe ca urmare a poziției geografice, a circulației atmosferice și a componentelor de relief prezente și cu o influență mediteraneeană.

Ea se caracterizează prin următoarele particularități:

- radiația solară se cifrează la cca. 1200 kcal/cm/an;
- temperatura medie anuală este de + 9,7°C (care dă în general confort termic) cu medii de +5,2°C în luna ianuarie și de +21,2°C în luna iulie;
- precipitațiile au o distribuție neuniformă cu maxime în perioadele mai-iulie și noiembrie și cu minime în luna februarie;
- stratul de zăpadă are o durată de 50-65 zile/an, grosimea acestuia variind între 70-90 cm;
- numărul zilelor tropicale (cu temperatură peste 30°C) ajunge la numai 20 zile pe an, iar la zilele de iarnă (temperaturi sub 0°C) este de 10-20 zile pe an.

Datorită influențelor mediteraniene clima înregistrează și anumite inversiuni de temperatură care fac ca în vatra orașului temperatura să fie mai scăzută decât pe platformele învecinate.

2.11 DISFUNCȚIONALITĂȚI - LA NIVELUL TERITORIULUI ORAȘULUI TG-CĂRBUNEȘTI

NECESITATEA PROTEJĂRII UNOR ZONE, MONUMENTE

Prezentate în cadrul capitolului 2.7. « Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial » monumentele incluse pe Lista Monumentelor Istorice (LMI) din România, Ministerul Culturii - Institutul Național al Patrimoniului, impun măsuri hotărâte atât din partea Comisiei monumentelor istorice cât și a Consiliului Local, în ce privește restaurarea, conservarea, întreținerea ori protejarea lor, în conformitate cu legislația în vigoare.

Pe teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești există șaisprezece obiective înscrise în lista monumentelor istorice anexă la Ordinul ministrului culturii nr. 2.828/2015, pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015. Ordinul a fost publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, Nr. 113 bis, 15.02.2016.

Nr. Crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
64	GJ-I-s-B-09148	Situl arheologic de la Târgu-Cărbunești, punct "Geminele"	Oraș Tg-Cărbunești	"Geminele"	
65	GJ-I-m-B-09148.01	Așezare	Oraș Tg-Cărbunești	"Geminele"	Epoca bronzului
66	GJ-I-m-B-09148.02	Așezare	Oraș Tg-Cărbunești	"Geminele"	Neolitic, Cultura Sălcuța
372	GJ-II-m-B-09396	Biserica de lemn "Adormirea Maicii Domnului"	Oraș Tg-Cărbunești	Cartier Tupșa	1832
373	GJ-II-m-B-09397	Biserica de lemn "Cuvioasa Paraschiva"	Oraș Tg-Cărbunești	Cartier Duțești	1698
374	GJ-II-m-B-09398	Biserica "Sf. Ioan, Sf. Nicolae și Sf. Gheorghe"	Oraș Tg-Cărbunești	Cartier Cojani	1824-1825
375	GJ-II-m-B-09399	Biserica de lemn "Sf. Împărați"	Oraș Tg-Cărbunești	Cartier Curteana	1812
376	GJ-II-m-B-09400	Biserica de lemn "Nașterea Maicii Domnului"	Oraș Tg-Cărbunești		1746
377	GJ-II-m-B-09402	Biserica de lemn "Înălțarea Domnului"	Oraș Tg-Cărbunești	Cartier Comănești-Pojogeni	1796
378	GJ-II-m-B-09404	Biserica de lemn "Sf. Nicolae"	Oraș Tg-Cărbunești	Cartier Ștefănești	1836
379	GJ-II-a-B-09406	Ansamblu urban	Oraș Tg-Cărbunești	Str. Eroilor nr. 1, 5, 6,7, 8, 10, 14, 16, 22	
380	GJ-II-a-B-09407	Ansamblu urban	Oraș Tg-Cărbunești	Str. Gilort nr. 1, 3, 5	
381	GJ-II-m-B-09405	Mănăstirea "Sf. Ioan Botezătorul"	Oraș Tg-Cărbunești	Mitropolit Nestor Vornicescu nr. 6	1780
382	GJ-II-m-B-09403	Biserica de lemn "Sf. Voievozi"	Oraș Tg-Cărbunești	Str. Mitropolit Nestor Vornicescu nr. 6	1797

383	GJ-II-a-B-09408	Ansamblu urban	Oraș Tg-Cărbunești	Str. Trandafirilor nr. 60, 62, 63, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81, 83, 85, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 97, 101, 103, 105, 108, 110, 112, 116, 119, 120, 121, 122, 125, 127, 129, 131, 134, 136, 140	
474	GJ-III-m-B-09477	Monumentul Eroilor căzuți în primul război mondial	Oraș Tg-Cărbunești	Cartier Pojogeni	1926

Propunerile Planului Urbanistic General au identificat zona de protecție pentru obiectivele cu valoare de patrimoniu (limita de protecție este stabilită în coordonate Stereo 70 conform planșelor anexate). Intervențiile la monumentele istorice sunt reglementate prin prevederile art. 23 din Legea nr. 422 / 2001, republicată, privind protejarea monumentelor istorice. În zona de protecție a monumentelor istorice (limita de protecție este stabilită în coordonate Stereo 70) **pentru autorizarea construcțiilor noi sau a intervențiilor la construcțiile existente se va solicita avizul Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, respectiv al Direcției Județene pentru Cultura și Patrimoniu Național Gorj.**

În prezenta documentație pe teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești zona de protecție a fost delimitată prin raportare la limitele de proprietate și este trasată în coordonate Stereo 70 conform planșelor anexate.

Aceste zone necesită a fi protejate atât prin lucrări de restaurare reparații sau întreținere (bisericele - monumente istorice), cât și prin crearea unui cadru corespunzător.

Intervențiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza și cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii și Patrimoniului Național, sau după caz, de serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Patrimoniului National.

În cazul în care vor apărea situații neprevăzute care să conducă la fenomene de instabilitate a terenului în zona de siguranță a obiectivelor cu caracter de monumente istorice, pe baza unor studii de specialitate se vor lua măsuri speciale, astfel încât să nu fie puse în pericol zonele de protecție ale monumentelor (limita de protecție este stabilită în coordonate Stereo 70), în conformitate cu Legea nr 422/20052, art. 8, titlul II, cap I. În situații extreme se poate recurge la strămutarea obiectivelor de arhitectură sau monumentelor istorice, pe baza unor documentații întocmite special în acest scop, cu respectarea tuturor prevederilor legale privind acest gen de lucrări.

PROBLEME PRIVIND STAREA GOSPODĂRIILOR, LOCUINTELOR ȘI DOTĂRIILOR

Din analiza efectuată asupra situației existente se constată că numărul de gospodării raportat la numărul de locuințe reflectă faptul că nu există locuințe părăsite la nivelul localității ca urmare a exodului populației.

Starea acestora este satisfăcătoare în general, existând totodată și locuințe în stare rea sau nesatisfăcătoare.

Gradul de dotare privind existența obiectivelor de utilitate publică este în general satisfăcător, acoperind necesarul actual. Totodată trebuie amintit un alt aspect, legat de structura populației pe grupe de vârstă relevând îmbătrânirea populației orașului.

ASPECTE LEGATE DE RAPORTUL DINTRE GRADUL DE ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ ȘI NECESITĂȚILE POPULAȚIEI

Echiparea tehnico-edilitară privind alimentarea cu apă trebuie extinsă în zonele care au fost propuse a fi introduse în intravilan precum și extinderea rețelei de canalizare în paralel cu rețeaua cu apă.

Transportul în comun este deficitar în ceea ce privește periodicitatea și uneori capacitatea asigurată. Deficiențele grave sunt generate de insuficiența sau absența totală la nivelul localității a unor dotări de necesitate permanentă sau periodică.

DISFUNȚIONALITĂȚI ÎN CADRUL ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE

La nivelul orașului Tg-Cărbunești pot fi semnalate disfuncționalitățile generate de recensiunea economică, de problemele generate prin restructurarea unităților industriale din zonele polarizatoare de forță de muncă.

Acest fapt este foarte grav deoarece persoanele care își desfășurau activitatea în aceste zone, revin în orașul natal, unde nu li se pot oferi locuri de muncă deoarece nu există unități economice generatoare de locuri de muncă.

Astfel apar probleme sociale rezultate din perturbarea în ocuparea forței de muncă disponibilă, din dezechilibrul dintre necesarul și oferta de locuri de muncă.

Activitatea de bază a populației ocupate este agricultura, care se face în mare măsură în mod empiric, loturile agricole având suprafețe mici și fiind răspândite la distanțe mari, uneori pe dealuri greu accesibile pentru utilajele agricole mecanizate.

În orașul Tg-Cărbunești există unități comerciale și de alimentație publică, proprietate privată a unor întreprinzători locali, dar acestea nu pot oferi decât un număr limitat de locuri de muncă.

Nu au fost realizate unități de mică industrie care să prelucreze produsele provenite din agricultură sau zootehnie și nici unități reprezentative de prestări servicii către populație. Astfel de unități ar fi putut oferi mai multe locuri de muncă asigurând o creștere a veniturilor orașului și implicit a lucrătorilor din aceste unități.

Se poate constata că gama și potențialul dotărilor și serviciilor pe teritoriul orașului Tg-Cărbunești sunt nesatisfăcătoare, acestea neputând asigura necesitățile populației.

DISFUNȚIONALITĂȚI ALE CADRULUI NATURAL

Se constată:

-existența unor condiții pentru producerea de fenomene naturale periculoase, inundații de tip aluvionar-torențial, pentru care trebuie organizată urmărirea continuă a zonelor periculoase și intervenția rapidă în caz de pericol;

-pânza de apă freatică - cu folosințe pentru alimentarea cu apă prezintă schimbări sezoniere de nivel, datorate probabil climei, dar și intervenției umane în bazinul hidrografic. Acest lucru poate fi stabilit doar prin studii de specialitate;

-solul poate fi afectat în mod grav prin despăduririle haotice cât și prin folosirea îngrășămintelor chimice în mod necontrolat, așa cum se întâmplă actualmente. De asemenea, acesta poate fi afectat prin poluarea cu substanțe nebiodegradabile provenite din deșeurile menajere depozitate în mod necorespunzător. S-au semnalat alunecări de terenuri de mică anvergură, acestea trebuie obligatoriu inventariate și luate măsuri pentru instituirea interdicției de construire temporară sau definitivă până la remedierea situației;

Problemă prioritară, pentru orașul Tg-Cărbunești, este identificarea din timp a oricărei surse de poluare sau degradare a mediului.

Din punct de vedere al surselor majore de poluare, teritoriul orașului nu este afectat, nefiind identificate asemenea surse.

Degradări majore ale mediului nu au fost identificate, dar se semnalează de către localnici scăderea productivității solului datorată acțiunii combinate a precipitațiilor și a îngrășămintelor chimice folosite în mod intensiv necontrolat.

2.12 NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

Discuțiile purtate de proiectant la nivelul Primăriei orașului Tg-Cărbunești au relevat ca necesitate, constituind în același timp și opțiunea locuitorilor orașului, introducerea în intravilan a unor terenuri agricole atribuite acestora, pentru a fi valorificate prin construirea de locuințe și nu numai. Aceste opțiuni vor avea finalitate, ca urmare a unor hotărâri ale Consiliului Local.

Administrația publică locală a solicitat:

- Extinderea rețelei de alimentare cu apă în zonele care în prezent nu au alimentare cu apă și în zonele unde au fost extinse intravilanele;
- Realizare canalizare menajeră în satele Cărbunești-Sat, Cojani și Pojogeni și în orașul Tg-Cărbunești pe străzile pe care aceasta nu există;
- Realizarea iluminatului public pentru zonele extinse și modernizarea celui existent cu becuri ecologice;
- Modernizarea tuturor drumurilor vicinale și a străzilor localităților din teritoriul administrativ;
- Crearea, modernizarea unor spații verzi destinate petrecerii timpului liber;
- Realizarea de trotuare și parcuri;
- Crearea de condiții speciale, trasee și amenajări pentru persoanele cu handicap locomotor;
- Lucrări de reabilitare și modernizare la obiectivele social-culturale din oraș;
- Amenajare spații de joacă pentru copii;
- Lucrări de consolidare-restaurare la clădirile monumente de arhitectură și istorice;
- Amenajarea unor puncte de colectare de produse agricole în vederea introducerii în circuitul comerțului en gros;
- Lucrări de modernizare la drumuri agricole de exploatare din extravilan care să permită îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii agricole prin accesarea fondurilor comunitare;
- Lucrări de împădurire;
- Lucrări de întreținere și decolmatare periodică a canalelor și pâraurilor din teritoriul administrativ al orașului;
- Crearea unui centru multifuncțional care să modernizeze și să creeze noi servicii de utilitate publică: financiar-bancară, comunicații și tehnologia informației, poștale și de curierat, asigurare etc. ;

Opțiunile populației, propunerile făcute de primărie au devenit elemente de temă pentru Planul Urbanistic General.

Populația orașului dorește realizarea grabnică a dotărilor de strictă necesitate. Lipsa acestora și a locurilor de muncă determină tinerii și tinerele familii să migreze spre alte orașe unde pot găsi loc de muncă și condiții de viață mai bune. Datorită faptului că tinerii migrează spre alte localități, iar cei înaintați în vârstă migrează spre oraș ca disponibilizați, șomeri sau pensionari, media de vârstă a populației este ridicată. Acest lucru poate fi constatat și din faptul că numărul mediu de persoane pe o gospodărie este de aproximativ 3, fapt care denotă că o mare parte dintre familiile tinere cu copii nu mai locuiesc în oraș.

3.PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ

3.1 STUDII DE FUNDAMENTARE

- Planul de amenajare a teritoriului Județului Gorj (P.A.T.J.), Actualizare 2009-2011, Fazele 1-2 elaborat de Universitatea de Arhitectura și Urbanism "Ion Mincu"- Centrul de cercetare, proiectare, expertiză și consulting, avizat de Consiliul Județean Gorj în decembrie 2013;

- Strategia de dezvoltare durabilă a orașului Tg-Cărbunești 2014-2015;

- Planuri topografice, scara 1:5000 și 1:25000 asigurate de O.C.P.I. Gorj și A.N.C.P.I. București, aduse la zi după cele mai recente ortofotoplanuri;

- Prevederile de dezvoltare ale orașului Tg-Cărbunești, cuprinse în prezenta documentație de urbanism pentru Actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Tg-Cărbunești - județul Gorj, au la baza consultările efectuate la Primăria Tg-Cărbunești și tema - program stabilită de Consiliul Local Tg-Cărbunești.

- Planul Urbanistic General - orașul Tg-Cărbunești - județul Gorj, ediția 2018 preia o serie de date și prevederi din P.U.G. orașul Tg-Cărbunești - județul Gorj, proiect nr. 88/2003, întocmit de S.C. PVD ARHITECT S.R.L.

- Date statistice furnizate de Comisia Județeană de Statistică Gorj;

- evoluția populației active pe total și principalele sectoare socio-economice;

- structura populației pe grupe de vârstă;

- evoluția populației pe zona de studiu și categorii de unitați administrativ-teritoriale 2007-2017;

- structura rețelelor de localități la nivelul județului Gorj;

- populația după situația la recensămintele din 1977, 1982, 1992, 1997, 2002, 2011;

- date statistice ale zonelor de locuit.

Documentația are ca obiect actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Tg-Cărbunești - județul Gorj.

Planul Urbanistic General al Orașului Tg-Cărbunești, ca documentație tehnică de urbanism cu caracter de reglementare, are ca obiect direcționarea și coordonarea amenajării teritoriului, precum și dezvoltarea localității pe termen scurt și mediu.

Folosind ca metodă de lucru analiza interdisciplinară și multicriterială a situației existente, Planul Urbanistic General scoate în evidență disfuncționalitățile și prioritățile de intervenție în teritoriu și propune orientarea politicilor de amenajare a teritoriului în condițiile respectării dreptului de proprietate, promovării interesului public și dezvoltării durabile a orașului Tg-Cărbunești.

3.2 EVOLUȚIE, POSIBILE PRIORITĂȚI

Încadrarea în rețeaua de localități a județului Gorj, asigurarea legăturilor cu localitățile acestuia prin intermediul căilor de comunicație rutieră existente, constituie premise ale dezvoltării orașului în perspectiva relațiilor interjudețene.

Evoluția orașului Tg-Cărbunești este condiționată în mod direct de către factorii economici. Orașul beneficiază de resurse ale subsolului deosebite, de un cadru natural și de monumente naturale sau istorice valoroase care să ducă la dezvoltarea turismului.

Din analiza datelor statistice, a prognozelor și a concluziilor din studiile de mai sus se poate trage concluzia că în teritoriul administrativ evoluția populației și numărul de gospodării nu au cunoscut un salt spectaculos, în perioada 2007-2017, acestea au cunoscut o creștere ritmică în limitele sporului natural înregistrat pe județ.

Numărul locurilor de muncă din sectorul industriei existente în zonele limitrofe au asigurat, o perioadă, nevoile orașului contribuind la dezvoltarea indirectă a cadrului construit și implicit a nivelului de trai. În condițiile trecerii la economia de piață se pot sugera unele scenarii de evoluție:

- o parte din activii disponibilizați vor putea întări sectorul terțiar-servicii;
 - inițiativa particulară va putea genera noi locuri de muncă în producție, prestări servicii, comerț, etc.;
 - în condițiile reducerii numărului total de locuri de muncă se poate presupune și o mărire a deplasărilor pentru muncă spre municipiul Târgu Jiu;
 - în condițiile liberalizării prețurilor și al greutăților de punere în concordanță a acestora cu bugetul familial, se poate intui și un scenariu de constituire a unor familii cu domiciliul stabil în localitățile de baștină unde există posibilitatea producerii unor bunuri agricole și animaliere de primă necesitate care vor putea fi prelucrate și valorificate eficient pe piețele din jur;
- Sub aspectul priorităților se poate menționa:
- îmbunătățirea aspectelor legate de circulația rutieră;
 - dezvoltarea echipării tehnico-edilitare, în conformitate cu cele precizate în capitolul anterior;
 - analizarea incintelor agenților economici și modernizarea unităților respective în vederea asigurării unor servicii populației;
 - crearea de noi locuri de muncă în sfera micilor producători și a terțiarilor.

Acest lucru face ca sarcina revitalizării economice să revină în special investitorilor din zonă, cu sprijinul direct al autorităților locale, prin dezvoltarea zootehniei, agroturismului și valorificarea potențialului silvic.

Pe baza acestei documentații, precum și a studiilor de specialitate, se stabilesc obiectivele de utilitate publică necesare pentru a căror finalizare sau realizare se vor solicita fonduri de la bugetul statului.

O sinteză a acestora ar putea fi următoarea:

- extinderea rețelei de alimentare cu apă pentru zonele unde aceasta nu există și pentru zonele extinse;

- realizarea iluminatului public pentru zonele extinse și modernizarea celui existent cu becuri ecologice;

- extinderea rețelei de canalizare și epurare a apelor uzate în paralel cu rețeaua de alimentare cu apă;

- realizarea colectării, canalizării și evacuării apelor pluviale;

- realizarea transportului public local;

- realizarea de trotuare și parcări;

- realizarea de construcții corespunzătoare pentru instituțiile publice;

- crearea unui centru multifuncțional care să modernizeze și să creeze noi servicii de utilitate publică: financiar-bancare, comunicații și tehnologia informației, poștale și de curierat, asigurare etc.

Prin revitalizarea economică toate aceste obiective sunt sprijinite aducând bugetului local noi surse financiare.

3.3 OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU

Planul Urbanistic General al orașului Tg-Cărbunești - Județul Gorj a inclus în prezenta documentație elemente din Planul de Amenajarea a Teritoriului județului Gorj și din secțiunile ale P.A.T.N..

Prin gradul de asigurare a dotărilor publice de interes local zona centrală are rol polarizator pentru locuitorii orașului Tg-Cărbunești asigurând serviciile de bază (comerț, prestări servicii, sănătate, asistență socială, învățământ, cultură, recreere), servicii de infrastructură, (transporturi, telecomunicații), servicii administrative (administrație, financiare, prelucrarea informațiilor).

Amplasarea geografică a orașului Tg-Cărbunești a impus dezvoltarea unor relații tradiționale cu celelalte orașe și comune învecinate care se vor păstra cu forma și specificul lor.

În același timp, dezvoltarea economică a zonei din care face parte orașul a stabilit relații speciale cu centrele polarizatoare din aceeași zonă, respectiv municipiul Tg-Jiu, orașele Tg-Cărbunești și Rovinari, centre de interes deosebit pentru o mare parte din populația activă a

oraşului Tg-Cărbuneşti, chiar dacă activitatea industrială din minerit se află în prezent într-un program de restructurare.

În acelaşi timp trebuie remarcat că municipiul Tg.-Jiu asigură dotările şi serviciile majore din activităţile de învăţământ, sănătate, cultură, administraţie publică spre care se îndreaptă locuitorii Tg-Cărbuneşti.

Relaţii speciale s-au creat între oraşul Tg-Cărbuneşti şi municipiul Tg.-Jiu- principalul centru economic şi politic al judeţului impuse de importanţa acestuia în asigurarea serviciilor de nivel judeţean.

3.4 DEZVOLTAREA ACTIVITĂŢILOR

Evoluţia localităţilor de pe teritoriul oraşului Tg-Cărbuneşti este condiţionată în mod direct de către factorii economici.

Oraşul beneficiază de resurse ale solului deosebite, monumente istorice valoroase care să ducă la dezvoltarea turismului care să ofere locuri de muncă.

Acest lucru face ca sarcina revitalizării economice să revină în special investitorilor din zonă, cu sprijinul direct al autorităţilor locale, în special prin dezvoltarea turismului, agroturismului şi valorificarea potenţialului silvic.

Oraşul beneficiază de condiţii propice creşterii animalelor, având şi tradiţie în această activitate.

Creşterea animalelor se poate face treptat pornind de la ferme cu un număr mic de animale, până la ferme de creştere intensivă a animalelor, cu un număr de animale dat de cererea pieţei de profil.

Valorificarea produselor animaliere măreşte puterea economică a întreprinzătorilor, iar cantitatea mare de produse animaliere poate genera necesitatea prelucrării acestora pentru valorificarea lor superioară.

Astfel pot lua naştere unităţi de industrie mică, mijlocie precum şi de prestări de servicii cum ar fi: abatoare, carmangerii, unităţi specializate în prepararea mezelurilor, prepararea şi ambalarea corespunzătoare a produselor lactate, prelucrarea pieilor, confecţiilor din piele sau blană, etc.

Toate acestea duc la creşterea ofertei de locuri de muncă şi implicit la creşterea veniturilor populaţiei şi ale oraşului.

Orientarea tineretului spre ramurile sectorului terţiar şi chiar quaternar (propagarea, transmiterea, întreţinerea, actualizarea şi prelucrarea informaţiilor) este o acţiune ce trebuie încurajată atât pentru policalificarea rezidenţilor cât şi pentru evitarea migrării spre alte locuri de muncă.

Pentru ocuparea și reținerea forței de muncă în localitate, trebuie încurajată dezvoltarea turismului, industriei mici și artizanale, precum și a activităților legate de producerea și valorificarea produselor agro-alimentare de primă necesitate cu efecte pozitive în aprovizionarea localităților limitrofe deficitare în acest domeniu.

Pădurile de pe suprafața orașului constituie și ele o sursă de venituri, prin valorificarea fructelor de pădure și a ciupercilor. Prelucrarea acestora nu presupune investiții mari, greu de realizat. Mica industrie, meșteșugurile și artizanatul sunt altă sursă de venituri ce se pot obține cu investiții minime.

Se recomandă ca la nivelul localităților să existe rezerve de teren necesare pentru realizarea dotărilor de utilitate publică.

3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

Evoluția populației din orașul Tg-Cărbunești s-a înscris în evoluția generală de la nivelul întregului județ și a întregii țări.

În ultimii 10 ani s-au petrecut schimbări însemnate atât în dinamismul imprimat din exterior creșterii populației cât și componentele mișcării naturale a populației (reducerea accentuată a natalității cu efecte directe asupra sporului natural și a fluctuațiilor sporului migratoriu).

Se poate aprecia, într-o variantă optimistă, că prin ridicarea nivelului de trai ca urmare pe de o parte a asigurării unui confort sporit de locuire (prin stimularea realizării de gospodării individuale), împreună cu îmbunătățirea dotărilor tehnico-edilitare iar pe de altă parte antrenarea populației (în special celei tinere) în activitățile din domeniul privat care să asigure venituri mai mari la nivelul familiei se va ajunge la o creștere treptată a populației.

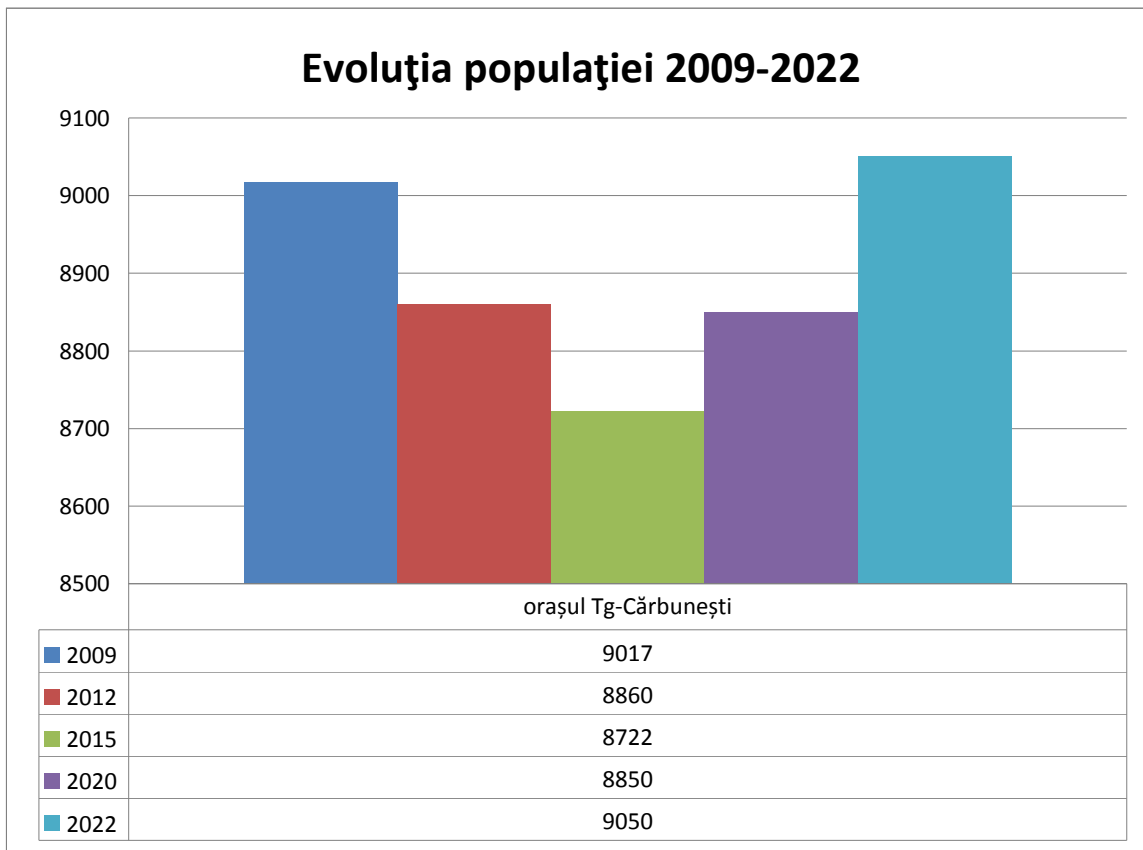
Pentru evaluarea evoluției populației se are în vedere ca model de bază creșterea tendențială, dat fiind faptul că sporul migratoriu fluctuează aleator de la un an la altul datorită restructurărilor din economie.

Reducerea ofertei de locuri de muncă din zonele dezvoltate economic de pe teritoriul județului face ca sporul migratoriu să tindă actualmente la cifre pozitive.

Prognoza populației pe următorii 10-15 ani a fost determinată având în vedere următoarele elemente:

- diversificarea profilului economic al orașului;
- dezvoltarea unor servicii de agroturism, orașul beneficiind de potențialul natural și economic necesar, precum și potentialul turistic ridicat;
- posibilitatea apariției unor unități de valorificare industrială a produselor agro-zootehnice și a fructelor de pădure.

Ca urmare a acestor elemente ușor de prevăzut, chiar în actualele condiții de tranziție, se constată că sporul natural rămâne oarecum constant, astfel se estimează că populația atinge următoarele cifre:



Evoluția populației active într-o perioadă de restructurări economice la nivel național, raportată la nivelul unei unități administrative mici, cum este orașul Tg-Cărbunești, este dificil de realizat deoarece o mare parte din populația activă este dependentă prin locul de muncă de unități aflate în afara zonei studiate, precum și de alți factori neprevăzuți care pot fi eventual analizați printr-un studiu de specialitate.

Din această cauză marja de eroare a estimărilor nu este pe deplin controlabilă.

Se speră că lipsa acută de locuri de muncă se va diminua treptat prin revitalizarea activității economice.

O parte din forța de muncă disponibilă va fi redistribuită spre activități agricole și în special spre zootehnie.

În ocuparea forței de muncă un rol hotărâtor trebuie să îl aibă economia din sectorul privat care prin inițiativele în agricultură, zootehnie, prelucrarea produselor agricole, servicii către populație și turism ar putea îmbunătăți situația.

3.6 ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

În condițiile în care doar o parte din căile rutiere ale orașului sunt modernizate, se impune întocmirea unor studii privind modernizarea totală a acestora.

Astfel, s-a ținut cont că "Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axa drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 13 m pentru drumurile naționale, de minimum 12 m pentru drumurile județene și de minimum 10 m pentru drumurile comunale" conform Legii nr. 198/2015 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 7/2010 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor.

Limitele zonei drumului

a) Zonele de siguranță ale drumurilor sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- 1,50 m de la marginea exterioară a șanțurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;

- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;

- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;

- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m. (Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 43/1997).

b) Zonele de siguranță ale podului, care includ și suprafețe de teren aflate sub pod, sunt:

- 10,00 m de la limita exterioară a racordării podului cu terasamentul, pentru podurile fără lucrări de apărare a malurilor (rampa de acces face parte integrantă din pod);

- la limita exterioară a lucrărilor de apărare a malurilor, pentru podurile la care aceste apărări au o lungime mai mare de 10 m (rampa de acces face parte integrantă din pod).

c) Zonele de siguranță ale drumurilor cu versanți (defilee) cu înălțimea mai mare de 30 m se consideră la partea superioară a taluzului versantului.

d) Zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului, conform tabelului următor:

Categoria drumului	Autostrăzi	Drumuri naționale	Drumuri județene	Drumuri comunale
Distanța de la marginea exterioară a zonei de siguranță până la marginea zonei drumului (m)	50	22	20	18

e) Zona drumului reprezintă distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei de protecție.

La stabilirea limitei proprietăților vor fi avute în vedere și precizările din „Normele tehnice privind proiectarea și amplasarea construcțiilor, instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte și tuneluri rutiere” publicate în Monitorul Oficial nr. 15/19.01.1998, prin care la amplasarea instalațiilor, construcțiilor și gardurilor, se menționează că trebuie asigurat spațiul necesar pentru lărgirea părții carosabile cu cel puțin încă o bandă.

Planul Urbanistic General va trata și reducerea numărului existent de intersecții în așa fel, încât în intravilan, distanța între acestea să fie de cel puțin 10 ori viteza de circulație în km/oră, exprimată în metri și atunci când este posibil mai mare de 1500 m. În localități, drumurile colectoare vor debușa în drumul principal prin intersecții corect amenajate din punct de vedere al siguranței circulației.

În raport cu necesitățile funcționale ale localităților este necesară modernizarea străzilor, rezervarea unor benzi de circulație speciale pentru transportul în comun, separarea fluxului auto de cel pietonal, crearea de piste speciale pentru bicicliști, separate de fluxul auto, crearea de locuri de parcare care deservească instituțiile de utilitate publică și prevederea de facilități pietonale, respectiv trotuare din interiorul tuturor localităților orașului.

Pentru asigurarea siguranței circulației pietonale în zonele cu trafic intens, se propune realizarea trotuarelor necesare.

Spațiile rezervate pentru parcaje vor fi situate în zona centrală a localității și în zona activităților sportive, considerându-se că aceste zone vor deveni periodic puncte de aglomerări de trafic.

Se va analiza și trata problema scurgerii apelor pluviale și asigurarea de șanturi sau rigole permanente.

3.7 INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL

Ca urmare a necesităților de dezvoltare, zonele funcționale vor suferi modificări în structura și mărimea lor.

Astfel, la stabilirea limitelor intravilanului propus, s-a avut în vedere includerea tuturor suprafețelor de teren ocupate de construcții, amenajări, precum și suprafețele necesare dezvoltării pe o perioadă de 5 - 10 ani.

Introducerile în intravilanele existente au fost conforme cu opțiunile locuitorilor orașului și cu propunerile planului urbanistic. Terenurile introduse în teritoriu intravilan și care în prezent sunt în folosință agricolă vor căpăta destinația de terenuri pentru construcția de locuințe sau pentru alte investiții cu caracter economic conform prevederilor Planului Urbanistic

General.

Organizarea zonelor funcționale a avut în vedere analiza situației existente specifice, asigurarea legăturilor între diferite zone funcționale ale localităților, dezvoltarea armonioasă în perspectivă a zonelor funcționale în cadrul acestora.

De asemenea, s-a avut în vedere ca suprafețele care nu îndeplinesc condițiile de constructibilitate să fie excluse din intravilan.

Notă: la realizarea centralizarea suprafețelor incluse în intravilan s-au preluat datele din documentațiile anterioare aprobate.

S.C. RAWLEYS GOLD PROIECT S.R.L.

BILANȚ TERITORIAL - SITUAȚIA PROPUȘĂ - INTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR ORAȘULUI TG-CĂRBUNEȘTI - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (ha)												% DIN TOTAL INTRAVILAN
	LOCALITATEA REȘEDINȚĂ DE ORAȘ ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI	SATUL BLAHNIȚA DE JOS	SATUL CĂRBUNEȘTI-SAT	SATUL COJANI	SATUL CREȚEȘTI	SATUL CURTEANA	SATUL FLOREȘTENI	SATUL MĂCEȘU	SATUL POJOGENI	SATUL ROGOJENI	SATUL ȘTEFĂNEȘTI	TOTAL INTRAVILAN	
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	155,84	26,76	106,24	139,76	34,68	25,79	38,82	15,35	166,33	4,96	72,89	787,42	59,80
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	31,96	0,00	0,65	12,30	1,15	0,00	0,13	0,14	3,85	0,00	0,28	50,46	3,83
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	5,01	0,00	0,00	1,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,54	0,50
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	43,24	0,00	0,00	1,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,78	3,40
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ	26,64	0,00	0,00	58,27	0,00	0,00	0,00	0,00	8,00	0,00	0,00	92,91	7,06
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0,81	0,00	0,00	50,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,39	0,00	0,00	51,28	3,89
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: - RUTIER	33,22	2,81	10,96	17,67	3,50	2,59	7,76	1,69	18,07	0,32	7,65	106,24	8,07
- FERVIAR	7,77	0,00	0,00	4,32	0,00	0,00	0,00	0,00	1,22	0,00	0,00	13,31	1,01
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	14,46	0,31	0,53	0,82	0,52	0,00	0,81	0,27	3,52	0,00	7,65	23,20	1,76
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	2,01	0,00	52,16	3,23	0,00	0,06	0,06	0,04	0,31	0,00	0,00	57,87	4,39
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ -CIMITIRE	1,63	0,13	0,74	0,76	0,00	0,23	0,44	0,00	1,15	0,14	0,79	6,01	0,46
11. APE	0,74	0,09	0,70	2,39	0,03	0,00	0,07	0,05	0,41	0,00	0,46	4,94	0,38
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	14,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,30	0,00	0,00	71,80	5,45
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN	337,83	30,10	171,98	292,67	39,88	28,67	48,09	17,54	260,55	5,42	84,03	1316,76	100,00

**BILANȚ TERITORIAL
ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	ORAȘUL TG-CĂRBUNEȘTI	
	PROPUS	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	155.84	46.13
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	31.96	9.46
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	5.01	1.48
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	43.24	12.80
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	26.64	7.89
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.81	0.24
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: - RUTIER - CĂI FERATE	33.22 7.77	9.83 2.30
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	14.46	4.28
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	2.01	0.59
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	1.63	0.48
11. APE	0.74	0.22
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	14.50	4.29
13. ZONA TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	337.83	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL BLAHNIȚA DE JOS
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL BLAHNIȚA DE JOS	
	PROPUȘ	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	26.76	88.90
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: – RUTIER – CĂI FERATE	2.81 0.00	9.34 0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.31	1.03
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.13	0.43
11. APE	0.09	0.30
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	30.10	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL CĂRBUNEȘTI-SAT
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL CĂRBUNEȘTI-SAT	
	PROPUȘ	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	106.24	61.77
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.65	0.38
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: - RUTIER - CĂI FERATE	10.96 0.00	6.37 0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.53	0.31
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	52.16	30.33
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.74	0.43
11. APE	0.70	0.41
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	171.98	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL COJANI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL COJANI	
	PROPUS	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	139.76	47.75
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	12.30	4.20
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1.53	0.52
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	1.54	0.53
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	58.27	19.91
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	50.08	17.11
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: – RUTIER – CĂI FERATE	17.67 4.32	6.04 1.48
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.82	0.28
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	3.23	1.10
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.76	0.26
11. APE	2.39	0.82
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	292.67	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL CREȚEȘTI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL CREȚEȘTI	
	PROPUS	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	34.68	86.96
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1.15	2.88
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: - RUTIER - CĂI FERATE	3.50 0.00	8.78 0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.52	1.30
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.00	0.00
11. APE	0.03	0.08
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	39.88	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL CURTEANA
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL CURTEANA	
	PROPUȘ	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	25.79	89.95
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	2.59	9.03
– CĂI FERATE	0.00	0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.06	0.21
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.23	0.80
11. APE	0.00	0.00
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	28.67	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL FLOREȘTENI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL FLOREȘTENI	
	PROPUS	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	38.82	80.72
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.13	0.27
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: – RUTIER – CĂI FERATE	7.76 0.00	16.14 0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.81	1.68
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.06	0.12
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.44	0.91
11. APE	0.07	0.15
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	48.09	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL MĂCEȘU
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL MĂCEȘU	
	PROPUȘ	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	15.35	87.51
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.14	0.80
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	1.69	9.64
– CĂI FERATE	0.00	0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.27	1.54
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.04	0.23
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.00	0.00
11. APE	0.05	0.29
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	17.54	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL POJOGENI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL POJOGENI	
	PROPUS	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	166.33	63.84
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3.85	1.48
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	8.00	3.07
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.39	0.15
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: – RUTIER – CĂI FERATE	18.07 1.22	6.94 0.47
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	3.52	1.35
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.31	0.12
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	1.15	0.44
11. APE	0.41	0.16
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	57.30	21.99
13. ZONA TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	260.55	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL ROGOJENI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL ROGOJENI	
	PROPUS	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	4.96	91.51
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	0.32	5.90
– CĂI FERATE	0.00	0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.14	2.58
11. APE	0.00	0.00
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	5.42	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL ȘTEFĂNEȘTI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL ȘTEFĂNEȘTI	
	PROPUȘ	
	HA	%
1. ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	72.89	86.74
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.28	0.33
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ, BIROURI, SERVICII	0.00	0.00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	7.65	9.10
– CĂI FERATE	0.00	0.00
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	1.96	2.33
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00
10. GOSPODĂRIE COMUNALĂ (CIMITIRE)	0.79	0.94
11. APE	0.46	0.55
12. ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
13. ZONA TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	84.03	100.00

Suprafețele de intravilan propuse pentru construcții sunt, în general, cele care actualmente sunt libere de construcții, urmând ca pe măsura autorizării acestea să fie scoase din circuitul agricol.

În general se propune o folosire eficientă a intravilanului existent, extinderea acestuia fiind propusă pentru reglementarea situațiilor amintite anterior.

Zona centrală cuprinde cele mai importante dotări ale localității dar și cele de interes local, toate indicate în planșa de « Reglementări ».

Modul de ocupare a terenului în zonele de locuit existente indică faptul că organizarea acestora nu s-a făcut după o parcelare prestabilită - parcelele de teren aferente locuințelor sunt inegale, neordonate, dar aliniate la străzile de acces.

Introducerile în intravilanul existent au fost conforme cu opțiunile locuitorilor orașului și cu propunerile prezentului plan urbanistic.

EXTINDERI INTRAVILAN

Ca urmare a necesităților de dezvoltare, zonele funcționale vor suferi modificări în structura și mărimea lor. Astfel, la stabilirea limitelor intravilanului propus, s-a avut în vedere includerea tuturor suprafețelor de teren ocupate de construcții, amenajări, precum și suprafețele necesare dezvoltării pe o perioadă de 5-10 ani.

Introducerile în intravilanul propus au fost conforme cu opțiunile locuitorilor orașului și cu propunerile autoritatilor locale. Terenurile introduse în teritoriu intravilan și care în prezent sunt în folosință agricolă vor căpăta destinația de construire locuințe sau pentru alte investiții cu caracter economic conform prevederilor Planului Urbanistic General.

**Zonarea teritoriului intravilan al oraşului Tg-Cărbuneşti propus prin PUG
Oraşul Tg-Cărbuneşti**

nr. crt.	Zone funcţionale	Suprafaţă intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Oraşul Tg-Cărbuneşti						
1	Zonă locuinţe şi funcţiuni complementare	135.43	44.58	20.41	155.84	46.13
2	Zonă instituţii şi servicii de interes public	28.85	9.50	3.11	31.96	9.46
3	Zonă multifuncţională locuinţe, instituţii şi servicii publice	0.00	0.00	5.01	5.01	1.48
4	Zonă unitati industriale şi depozite	40.84	13.44	2.40	43.24	12.80
5	Zonă multifuncţională, industrie, comerţ, servicii, birouri	0.00	0.00	26.64	26.64	7.89
6	Unităţi agro-zootehnice	0.81	0.27	0.00	0.81	0.24
7	Căi de comunicaţii şi transport – rutier – feroviar	31.98	10.53	1.24	33.22	9.83
		8.69	2.86	-0.92	7.77	2.30
8	Spaţii verzi, sport, agrement	5.56	1.83	8.90	14.46	4.28
9	Construcţii tehnico-edilitare	1.27	0.42	0.74	2.01	0.59
10	Gospodărire comunală (cimitire)	1.63	0.54	0.00	1.63	0.48
11	Terenuri cu destinaţie specială	14.07	4.63	0.43	14.50	4.29
12	Ape	0.54	0.18	0.20	0.74	0.22
13	Terenuri libere*	34.14	11.24	-34.14	0.00	0.00
14	Total oraş Tg-Cărbuneşti	303.81	100.00	34.02	337.83	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al oraşului Tg-Cărbuneşti propus prin PUG
Satul Blahniţa de Jos**

nr. crt.	Zone funcţionale	Suprafaţă intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Blahniţa de Jos						
1	Zonă locuinţe şi funcţiuni complementare	11.33	68.05	15.43	26.76	88.90
2	Zonă instituţii şi servicii de interes public	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Zonă multifuncţională locuinţe, instituţii şi servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale şi depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncţională, industrie, comerţ, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unităţi agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicaţii şi transport – rutier – feroviar	1.58	9.49	1.23	2.81	9.34
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Spaţii verzi, sport, agrement	0.00	0.00	0.31	0.31	1.03
9	Construcţii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.10	0.60	0.03	0.13	0.43
11	Terenuri cu destinaţie specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.12	0.72	-0.03	0.09	0.30
13	Terenuri libere*	3.52	21.14	-3.52	0.00	0.00
14	Total sat Blahniţa de Jos	16.65	100.00	13.45	30.10	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al oraşului Tg-Cărbuneşti propus prin PUG
Satul Cărbuneşti-Sat**

nr. crt.	Zone funcţionale	Suprafaţă intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Cărbuneşti-Sat						
1	Zonă locuinţe şi funcţiuni complementare	77.34	46.00	28.90	106.24	61.77
2	Zonă instituţii şi servicii de interes public	0.65	0.39	0.00	0.65	0.38
3	Zonă multifuncţională locuinţe, instituţii şi servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale şi depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncţională, industrie, comerţ, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unităţi agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicaţii şi transport – rutier – feroviar	10.84	6.45	0.12	10.96	6.37
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Spaţii verzi, sport, agrement	0.00	0.00	0.53	0.53	0.31
9	Construcţii tehnico-edilitare	52.16	31.02	0.00	52.16	30.33
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.18	0.11	0.56	0.74	0.43
11	Terenuri cu destinaţie specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.92	0.55	-0.22	0.70	0.41
13	Terenuri libere*	26.05	15.49	-26.05	0.00	0.00
14	Total sat Cărbuneşti-Sat	168.14	100.00	3.84	171.98	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al oraşului Tg-Cărbuneşti propus prin PUG
Satul Cojani**

nr. crt.	Zone funcţionale	Suprafaţă intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Cojani						
1	Zonă locuinţe şi funcţiuni complementare	164.10	71.56	-24.34	139.76	47.75
2	Zonă instituţii şi servicii de interes public	0.20	0.09	12.10	12.30	4.20
3	Zonă multifuncţională locuinţe, instituţii şi servicii publice	0.00	0.00	1.53	1.53	0.52
4	Zonă unitati industriale şi depozite	1.10	0.48	0.44	1.54	0.53
5	Zonă multifuncţională, industrie, comerţ, servicii, birouri	0.00	0.00	58.27	58.27	19.91
6	Unităţi agro-zootehnice	0.00	0.00	50.08	50.08	17.11
7	Căi de comunicaţii şi transport					
	– rutier	17.51	7.64	0.16	17.67	6.04
	– feroviar	4.30	1.88	0.02	4.32	1.48
8	Spaţii verzi, sport, agrement	0.00	0.00	0.82	0.82	0.28
9	Construcţii tehnico-edilitare	3.23	1.41	0.00	3.23	1.10
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.26	0.11	0.50	0.76	0.26
11	Terenuri cu destinaţie specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	1.99	0.87	0.40	2.39	0.82
13	Terenuri libere*	36.63	15.97	-36.63	0.00	0.00
14	Total satul Cojani	229.32	100.00	63.35	292.67	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al oraşului Tg-Cărbuneşti propus prin PUG
Satul Creţeşti**

nr. crt.	Zone funcţionale	Suprafaţă intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Creţeşti						
1	Zonă locuinţe şi funcţiuni complementare	20.85	56.37	13.83	34.68	86.96
2	Zonă instituţii şi servicii de interes public	1.06	2.87	0.09	1.15	2.88
3	Zonă multifuncţională locuinţe, instituţii şi servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale şi depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncţională, industrie, comerţ, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unităţi agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicaţii şi transport – rutier – feroviar	3.47	9.38	0.03	3.50	8.78
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Spaţii verzi, sport, agrement	0.00	0.00	0.52	0.52	1.30
9	Construcţii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Terenuri cu destinaţie specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.03	0.08	0.00	0.03	0.08
13	Terenuri libere*	11.58	31.31	-11.58	0.00	0.00
14	Total satul Creţeşti	36.99	100.00	2.89	39.88	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al orașului Tg-Cărbunești propus prin PUG
Satul Curteana**

nr. crt.	Zone funcționale	Suprafață intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Curteana						
1	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	19.39	70.92	6.40	25.79	89.95
2	Zonă instituții și servicii de interes public	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncțională, industrie, comerț, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicații și transport – rutier – feroviar	2.59	9.47	0.00	2.59	9.03
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Spații verzi, sport, agrement	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Construcții tehnico-edilitare	0.06	0.22	0.00	0.06	0.21
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.23	0.84	0.00	0.23	0.80
11	Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
13	Terenuri libere*	5.07	18.54	-5.07	0.00	0.00
14	Total satul Curteana	27.34	100.00	1.33	28.67	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al oraşului Tg-Cărbuneşti propus prin PUG
Satul Floreşti**

nr. crt.	Zone funcţionale	Suprafaţă intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Floreşti						
1	Zonă locuinţe şi funcţiuni complementare	29.33	64.96	9.49	38.82	80.72
2	Zonă instituţii şi servicii de interes public	0.13	0.29	0.00	0.13	0.27
3	Zonă multifuncţională locuinţe, instituţii şi servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale şi depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncţională, industrie, comerţ, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unităţi agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicaţii şi transport – rutier – feroviar	7.73	17.12	0.03	7.76	16.14
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Spaţii verzi,sport, agrement	0.00	0.00	0.81	0.81	1.68
9	Construcţii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.06	0.06	0.12
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.26	0.58	0.18	0.44	0.91
11	Terenuri cu destinaţie specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.05	0.11	0.02	0.07	0.15
13	Terenuri libere*	7.65	16.94	-7.65	0.00	0.00
14	Total satul Floreşti	45.15	100.00	2.94	48.09	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al orașului Tg-Cărbunești propus prin PUG
Satul Măceșu**

nr. crt.	Zone funcționale	Suprafață intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Măceșu						
1	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	13.19	74.31	2.16	15.35	87.51
2	Zonă instituții și servicii de interes public	0.14	0.79	0.00	0.14	0.80
3	Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncțională, industrie, comerț, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicații și transport – rutier – feroviar	1.64	9.24	0.05	1.69	9.64
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Spații verzi, sport, agrement	0.00	0.00	0.27	0.27	1.54
9	Construcții tehnico-edilitare	0.04	0.23	0.00	0.04	0.23
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.04	0.23	0.01	0.05	0.29
13	Terenuri libere*	2.70	15.21	-2.70	0.00	0.00
14	Total satul Măceșu	17.75	100.00	-0.21	17.54	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al orașului Tg-Cărbunești propus prin PUG
Satul Pojogeni**

nr. crt.	Zone funcționale	Suprafață intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Pojogeni						
1	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	135.19	74.56	31.14	166.33	63.84
2	Zonă instituții și servicii de interes public	3.15	1.74	0.70	3.85	1.48
3	Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncțională, industrie, comerț, servicii, birouri	0.00	0.00	8.00	8.00	3.07
6	Unități agro-zootehnice	0.39	0.22	0.00	0.39	0.15
7	Căi de comunicații și transport – rutier – feroviar	17.45	9.62	0.62	18.07	6.94
		1.22	0.67	0.00	1.22	0.47
8	Spații verzi, sport, agrement	0.00	0.00	3.52	3.52	1.35
9	Construcții tehnico-edilitare	0.31	0.17	0.00	0.31	0.12
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.85	0.47	0.30	1.15	0.44
11	Terenuri cu destinație specială	0.66	0.36	56.64	57.30	21.99
12	Ape	0.44	0.24	-0.03	0.41	0.16
13	Terenuri libere*	21.65	11.94	-21.65	0.00	0.00
14	Total satul Pojogeni	181.31	100.00	79.24	260.55	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al oraşului Tg-Cărbuneşti propus prin PUG
Satul Rogojeni**

nr. crt.	Zone funcţionale	Suprafaţă intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Rogojeni						
1	Zonă locuinţe şi funcţiuni complementare	4.02	75.85	0.94	4.96	91.51
2	Zonă instituţii şi servicii de interes public	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Zonă multifuncţională locuinţe, instituţii şi servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale şi depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncţională, industrie, comerţ, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unităţi agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicaţii şi transport – rutier – feroviar	0.31	5.85	0.01	0.32	5.90
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Spaţii verzi, sport, agrement	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Construcţii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.14	2.64	0.00	0.14	2.58
11	Terenuri cu destinaţie specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
13	Terenuri libere*	0.83	15.66	-0.83	0.00	0.00
14	Total satul Rogojeni	5.30	100.00	0.12	5.42	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al oraşului Tg-Cărbuneşti propus prin PUG
Satul Ştefăneşti**

nr. crt.	Zone funcţionale	Suprafaţă intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Ştefăneşti						
1	Zonă locuinţe şi funcţiuni complementare	57.87	73.97	15.02	72.89	86.74
2	Zonă instituţii şi servicii de interes public	0.28	0.36	0.00	0.28	0.33
3	Zonă multifuncţională locuinţe, instituţii şi servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale şi depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncţională, industrie, comerţ, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unităţi agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicaţii şi transport – rutier – feroviar	7.69	9.83	-0.04	7.65	9.10
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Spaţii verzi,sport, agrement	0.00	0.00	1.96	1.96	2.33
9	Construcţii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.55	0.70	0.24	0.79	0.94
11	Terenuri cu destinaţie specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.57	0.73	-0.11	0.46	0.55
13	Terenuri libere*	11.27	14.41	-11.27	0.00	0.00
14	Total satul Ştefăneşti	78.23	100.00	5.80	84.03	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

Propuneri pentru intravilanul oraşului

Oraşul Tg-Cărbuneşti

Suprafaţa acestor trupuri (incluse în zonele funcţionale ale bilanţului teritorial) provine în principal din terenurile cu destinaţie agricolă existente în extravilan.

Redistribuirea suprafețelor, pe zone funcționale, la nivelul intravilanului propus pentru orașul Tg-Cărbunești este următoarea:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Zona de locuit se mărește de la suprafața de 135,43 ha la suprafața de 155,84 ha. Extinderea se va face cu 20,41 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 34,14 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Zonă instituții și servicii de interes public.** Se propune extinderea zonei de instituții și servicii de interes public de la suprafața de 28,85 ha la suprafața de 31,96 ha. Extinderea se va face cu 3,11 ha care provine din terenuri libere din intravilan și extravilan.
- **Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice.** Pentru această zonă se propune o suprafață de 5,01 ha, provenită din terenuri intravilane.
- **Zonă unități industriale.** Zona se mărește cu 2,40 ha care provin din corectarea limitelor intravilanului în zona unităților industriale existente.
- **Zonă multifuncțională industrie, comerț, servicii și birouri.** Pentru această zonă se propune o suprafață de 26,64 ha, care provine din terenuri libere din intravilan și extravilan.
- **Zonă unități agro-zootehnice.** Această zonă rămâne neschimbată.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafață propusă în intravilan de 1,24 ha provine din: amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.
- **Căi de comunicații și transport: feroviar.** Zona se micșorează de la suprafața de 8,69 ha la suprafața de 7,77 ha. Micșorarea se va face cu 0,92 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor C.F.R..
- **Spații verzi, sport, agrement.** Zona se va extinde cu 8,90 ha provenite din parcul propus, aliniamente plantate în lungul străzilor zona de protecție a drumului național și zona de protecție a drumurilor județene.
- **Zonă unități tehnico-edilitare.** Zona se mărește cu 0,74 ha care provin din corectarea limitelor intravilanului în zona construcțiilor tehnico-edilitare existente.
- **Terenuri cu destinație specială.** Zona se mărește de la suprafața de 14,07 ha la suprafața de 14,50 ha. Extinderea se va face cu 0,43 ha care provin din corectarea limitelor intravilanului conform limitelor cadastrale în zona terenului cu destinație specială existent.

- **Gospodărire comunală (cimitire).** Zona rămâne neschimbată.
- **Ape.** Zona se mărește cu 0,20 ha care provin din introducerea în intravilan a terenurilor cu ape existente.

Satul Blahnița de Jos

Redistribuirea suprafețelor, pe zone funcționale, la nivelul intravilanului propus pentru satul Blahnița de Jos este următoarea:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafața de 11,33 ha la suprafața de 26,76 ha. Extinderea se va face cu 15,43 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 3,52 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafață propusă în intravilan de 1,23 ha provine din: amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.
- **Spații verzi, sport, agrement.** Pentru această zonă se propune o suprafață de 0,31 ha provenite din zona de protecție a drumului județean.
- **Gospodărire comunală (cimitire).** Zona se mărește cu 0,03 ha care provin din corectarea limitelor intravilanului în zona cimitirului existent.
- **Ape.** Zona se micșorează cu 0,03 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor cu ape existente.

Satul Cărbunești-Sat

Redistribuirea suprafețelor, pe zone funcționale, la nivelul intravilanului propus pentru satul Cărbunești-Sat este următoarea:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafața de 77,34 ha la suprafața de 106,24 ha. Extinderea se va face cu 28,90 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 26,05 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Zonă instituții și servicii de interes public.** Această zonă rămâne neschimbată.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafață propusă în intravilan de 0,12 ha provine din: amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.

- **Spații verzi, sport, agrement.** Zona se va extinde cu 0,53 ha provenite din zona de protecție a drumului județean.
- **Zonă unități tehnico-edilitare.** Această zonă rămâne neschimbată.
- **Gospodărire comunală (cimitire).** Zona se mărește cu 0,56 ha care provin din corectarea limitelor intravilanului în zona cimitirului existent și din introducerea în intravilan a celui alt cimitir existent.
- **Ape.** Zona se micșorează cu 0,22 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor cu ape existente.

Satul Cojani

Redistribuirea suprafețelor, pe zone funcționale, la nivelul intravilanului propus pentru satul Cojani este următoarea:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Se propune micșorarea zonei de locuit de la suprafața de 164,10 ha la suprafața de 139,76 ha. Micșorarea se va face cu 24,34 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 36,63 ha din terenuri libere existente în intravilan către Zona multifuncțională industrie, comerț, servicii și birouri și Zona unități agro-zootehnice.
- **Zonă instituții și servicii de interes public.** Pentru această zonă se propune o suprafață de 12,10 prin introducerea în intravilan a terenului bisericii monument istoric „Sf. Ioan, Sf. Nicolae și Sf. Gheorghe“ existente și din terenuri libere din intravilan.
- **Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice.** Pentru această zonă se propune o suprafață de 1,53 ha, provenită din terenuri libere intravilane.
- **Zonă unități industriale și depozite.** Zona se mărește cu 0,44 ha care provin din corectarea limitelor intravilanului în zona unităților industriale existente.
- **Zonă multifuncțională industrie, comerț, servicii și birouri.** Pentru această zonă se propune o suprafață de 58,27 ha, care provine din terenuri libere din intravilan și extravilan.
- **Zonă unități agro-zootehnice.** Pentru această zonă se propune o suprafață de 50,08 ha, provenită din terenuri libere din intravilan și extravilan.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafață propusă în intravilan de 0,16 ha provine din: amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.

- **Căi de comunicații și transport: feroviar.** Zona se mărește de la suprafața de 4,30 ha la suprafața de 4,32 ha. Extinderea se va face cu 0,02 ha care provin din introducerea în intravilan a terenurilor C.F.R..
- **Spații verzi, sport, agrement.** Pentru acastă zonă se propune o suprafață de 0,82 ha provenite din zona de protecție a drumului județean.
- **Zonă unități tehnico-edilitare.** Această zonă rămâne neschimbată.
- **Gospodărire comunală (cimitire).** Zona se mărește cu 0,50 ha care provin din introducerea în intravilan a stației de transfer deșeuri menajere existente.
- **Ape.** Zona se mărește cu 0,40 ha care provin din introducerea în intravilan a terenurilor cu ape existente.

Satul Crețești

Redistribuirea suprafețelor, pe zone funcționale, la nivelul intravilanului propus pentru satul Crețești este următoarea:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafața de 20,85 ha la suprafața de 34,68 ha. Extinderea se va face cu 13,83 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 11,58 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Zonă instituții și servicii de interes public.** Zona se mărește cu 0,09 ha care provin din corectarea limitelor intravilanului în zona căminului cultural existent.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafață propusă în intravilan de 0,03 ha provine din: amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.
- **Spații verzi, sport, agrement.** Pentru acastă zonă se propune o suprafață de 0,52 ha provenite din aliniamente plantate în lungul străzilor și teren de sport școală.
- **Ape.** Zona rămâne neschimbată.

Satul Curteana

Redistribuirea suprafețelor, pe zone funcționale, la nivelul intravilanului propus pentru satul Curteana este următoarea:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Zona de locuit se mărește de la suprafața de 19,39 ha la suprafața de 25,79 ha. Extinderea se va face cu 6,40 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 5,07 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Această zonă rămâne neschimbată.

- **Zonă unități tehnico-edilitare.** Această zonă rămâne neschimbată.
- **Gospodărire comunală (cimitire).** Zona rămâne neschimbată.

Satul Floreșteni

Redistribuirea suprafețelor, pe zone funcționale, la nivelul intravilanului propus pentru satul Floreșteni este următoarea:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Zona de locuit se mărește de la suprafața de 29,33 ha la suprafața de 38,82 ha. Extinderea se va face cu 9,49 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 7,65 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Zonă instituții și servicii de interes public.** Această zonă rămâne neschimbată.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafață propusă în intravilan de 0,03 ha provine din: amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.
- **Spații verzi, sport, agrement.** Zona se va extinde cu 0,81 ha provenite din aliniamente plantate în lungul străzilor și teren de sport școală.
- **Zonă unități tehnico-edilitare.** Zona se mărește cu 0,06 ha care provin din introducerea în intravilan a gospodăriei de apă existente.
- **Gospodărire comunală (cimitire).** Zona se mărește cu 0,18 ha care provin din corectarea limitelor intravilanului în zona cimitirului existent.
- **Ape.** Zona se mărește cu 0,02 ha care provin din introducerea în intravilan a terenurilor cu ape existente.

Satul Măceșu

Redistribuirea suprafețelor, pe zone funcționale, la nivelul intravilanului propus pentru satul Măceșu este următoarea:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Zona de locuit se mărește de la suprafața de 13,19ha la suprafața de 15,35 ha. Extinderea se va face cu 2,16 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 2,70 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Zonă instituții și servicii de interes public.** Zona rămâne neschimbată.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafață propusă în intravilan de 0,05 ha provine din: amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.

- **Spații verzi, sport, agrement.** Zona se va extinde cu 0,27 ha provenite din zona de protecție a drumului județean.
- **Zonă unități tehnico-edilitare.** Zona rămâne neschimbată.
- **Ape.** Zona se mărește cu 0,01 ha care provin din introducerea în intravilan a terenurilor cu ape existente.

Satul Pojogeni

Redistribuirea suprafețelor, pe zone funcționale, la nivelul intravilanului propus pentru satul Pojogeni este următoarea:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Zona de locuit se mărește de la suprafața de 135,19 ha la suprafața de 166,33 ha. Extinderea se va face cu 31,14 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 21,65 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Zonă instituții și servicii de interes public.** Se propune extinderea zonei de instituții și servicii de interes public de la suprafața de 3,15 ha la suprafața de 3,85 ha. Extinderea se va face cu 0,70 ha care provine din terenuri libere din intravilan și extravilan.
- **Zonă multifuncțională industrie, comerț, servicii și birouri.** Pentru această zonă se propune o suprafață de 8,00 ha, care provine din terenuri libere din intravilan și extravilan.
- **Zonă unități agro-zootehnice.** Această zonă rămâne neschimbată.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafață propusă în intravilan de 0,62 ha provine din: amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.
- **Căi de comunicații și transport: feroviar.** Zona rămâne neschimbată.
- **Spații verzi, sport, agrement.** Zona se va extinde cu 3,52 ha care provin din aliniamente plantate în lungul străzilor zona de protecție a drumului național și zona de protecție a drumului județean.
- **Zonă unități tehnico-edilitare.** Zona rămâne neschimbată.
- **Terenuri cu destinație specială.** Zona se mărește de la suprafața de 0,66 ha la suprafața de 57,30 ha. Extinderea se va face cu 56,64 ha care provin din introducerea în intravilan conform limitelor cadastrale în zona terenurilor cu destinație specială existente.
- **Gospodărire comunală (cimitire).** Zona se mărește cu 0,30 ha care provin din corectarea limitelor intravilanului în zona cimitirelor existente.

- **Ape.** Zona se micșorează cu 0,03 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor cu ape existente.

Satul Rogojeni

Redistribuirea suprafețelor, pe zone funcționale, la nivelul intravilanului propus pentru satul Rogojeni este următoarea:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Zona de locuit se mărește de la suprafața de 4,02 ha la suprafața de 4,96 ha. Extinderea se va face cu 0,94 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 0,83 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafață propusă în intravilan de 0,01 ha provine din: amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.
- **Gospodărire comunală (cimitire).** Zona rămâne neschimbată.
- **Ape.** Zona se micșorează cu 0,83 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor cu ape existente.

Satul Ștefănești

Redistribuirea suprafețelor, pe zone funcționale, la nivelul intravilanului propus pentru satul Ștefănești este următoarea:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Zona de locuit se mărește de la suprafața de 57,87 ha la suprafața de 72,89 ha. Extinderea se va face cu 15,02 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 11,27 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Zonă instituții și servicii de interes public.** Această zonă rămâne neschimbată.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Această zonă se micșorează cu 0,04.
- **Spații verzi, sport, agrement.** Zona se va extinde cu 1,96 ha provenite din aliniamente plantate în lungul străzilor și din terenul de sport al școlii primare.
- **Gospodărire comunală (cimitire).** Zona se mărește cu 0,24 ha care provin din corectarea limitelor intravilanului în zona cimitirelor existente.
- **Ape.** Zona se micșorează cu 0,11 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor cu ape existente.

La nivelul întregului oraș situația terenurilor cuprinse în intravilanul propus se va prezenta astfel:

Zonarea teritoriului intravilan al oraşului Tg-Cărbuneşti propus prin PUG

nr. crt.	Zone funcţionale	Suprafaţă intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Oraşul Tg-Cărbuneşti						
1	Zonă locuinţe şi funcţiuni complementare	668.04	60.18	119.38	787.42	59.80
2	Zonă instituţii şi servicii de interes public	34.46	3.10	16.00	50.46	3.83
3	Zonă multifuncţională locuinţe, instituţii şi servicii publice	0.00	0.00	6.54	6.54	0.50
4	Zonă unitati industriale şi depozite	41.94	3.78	2.84	44.78	3.40
5	Zonă multifuncţională, industrie, comerţ, servicii, birouri	0.00	0.00	92.91	92.91	7.06
6	Unităţi agro-zootehnice	1.20	0.11	50.08	51.28	3.89
7	Căi de comunicaţii şi transport – rutier – feroviar					
		102.79 14.21	9.26 1.28	3.45 -0.90	106.24 13.31	8.07 1.01
8	Spaţii verzi, sport, agrement	5.56	0.50	17.64	23.20	1.76
9	Construcţii tehnico-edilitare	57.07	5.14	0.80	57.87	4.39
10	Gospodărire comunală (cimitire)	4.20	0.38	1.81	6.01	0.46
11	Terenuri cu destinaţie specială	14.73	1.33	57.07	71.80	5.45
12	Ape	4.70	0.42	0.24	4.94	0.38
13	Terenuri libere*	161.09	14.51	-161.09	0.00	0.00
14	Total oraşul Tg-Cărbuneşti	1109.99	100.00	206.77	1316.76	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

Au aparut extinderi semnificative ale suprafeţii cuprinse în intravilanul oraşului Tg-Cărbuneşti, extinderile s-au făcut la nivelul trupurilor aferente localităţii, rezultând din corectarea traseului intravilanului în funcţie de limitele de proprietate şi din trasarea limitei intravilanului conform hărţilor cadastrale în coordonate stereografice 1970 redactate între

anii 1985 - 1988 furnizate de către O.C.P.I. Gorj, hărți conform cărora s-au pus în posesie proprietățile după anul 1990.

3.7.1 INTERDICTII TEMPORARE DE CONSTRUIRE

În intravilanele propuse nu au fost instituite restricții temporare de construire, pentru zonele care necesită studii de aprofundare (PUZ/PUD), referitoare la organizarea circulației rutiere, echipării edilitare a teritoriului și amplasării obiectivelor de utilitate publică propuse la nivelul orașului. Nu s-a instituit interdicție temporară de construire până la întocmirea documentațiilor de urbanism P.U.Z./P.U.D. pentru suprafețele de teren aferente extinderilor mari de intravilan, unde trebuie reglementată circulația rutieră, echiparea edilitară și dotarea zonei cu instituții de utilitate publică care să deservească locuitorii zonei.

3.7.2 INTERDICȚII DEVINITIVE DE CONSTRUIRE

În intravilanul propus au fost instituite interdicții definitive de construire pe terenurile afectate de culoarele de protecție aferent liniilor electrice aeriene de înaltă tensiune. S-a instituit interdicție definitivă de construire pentru locuințe în zona de protecție sanitară a gospodăriilor de apă 15,00 m față de incintă, a cimitirului 50,00 m față de incintă, 100,00 m față de incinta cimitirului nou propus, 100,00 m în zona de protecție a stațiilor de epurare și 200,00 m în jurul terenurilor aferente zonei cu destinație specială aparținând MApN. Construirea parcurilor eoliene și fotovoltaice pe teritoriul administrativ al orașului poate fi făcută doar cu avizul Statului Major General dacă este cazul.

S-a instituit interdicție definitivă de construire pe acele terenuri afectate de culoarul de protecție (siguranță) aferent liniilor electrice aeriene de medie și mare tensiune.

Unul dintre obiectivele de bază ale Planului Urbanistic General îl constituie organizarea zonelor funcționale în teritoriul intravilan propus pentru orașul Tg-Cărbunești.

Organizarea zonelor funcționale a avut în vedere analiza situației existente specifice, asigurarea legăturilor între diferitele zone funcționale ale localității, dezvoltarea armonioasă în perspectivă a zonelor funcționale în cadrul acesteia.

Suprafețele de intravilan propuse pentru construcții sunt în general cele care actualmente sunt libere de construcții, urmând ca pe măsura autorizării acestea să fie scoase din circuitul agricol.

Se propune creșterea suprafețelor de teren alocate zonelor multifuncționale în vederea atragerii de investiții din partea investitorilor particulari, a unităților agro-zootehnice, instituțiilor de interes public, locuințelor și funcțiunilor complementare acestora, construcțiilor tehnico-edilitare și de gospodărire comunală. În general se

propune o folosire eficientă a intravilanului existent, extinderea acestuia fiind propusă pentru reglementarea situațiilor amintite anterior.

3.7.3 ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ

Unul dintre obiectivele de bază ale Planului Urbanistic General îl constituie organizarea zonelor funcționale în teritoriul intravilanului propus pentru localitatea Tg-Cărbunești. Organizarea zonelor funcționale a avut în vedere analiza situației existente specifice, asigurarea legăturilor între diferitele zone funcționale ale localității, dezvoltarea armonioasă în perspectivă a zonelor funcționale în cadrul acesteia.

Principalele zone funcționale, sunt următoarele:

a) Zona centrală și alte funcțiuni de interes public

Zona centrală din localitatea reședință de oraș Tg-Cărbunești cuprinde principalele obiective de utilitate publică existente și propuse ale localității.

Organizarea zonei centrale, are în vedere constituirea într-un ansamblu reprezentativ a instituțiilor publice și a locuințelor situate în zonă, totodată s-a urmărit rezervarea terenurilor pentru amplasarea unor obiective în perspectivă.

Zona centrală a orașului Tg-Cărbunești cuprinde: Primăria, Evidența populației, Poliția, Judecătoria, Ministerul finanțelor publice, Muzeul, Hotel Gilort, Bancpost., Telekom, școala generală nr. 1, grădinița și biserica.

Situarea zonei centrale în centrul de greutate al orașului Tg-Cărbunești asigură legături directe cu zona de locuit organizată în jurul acesteia.

Extinderea suprafețelor cuprinse în intravilan pentru construcția de locuințe va avea în vedere și realizarea obiectivelor de utilitate publică care vor deservi locuitorii acestor zone noi de locuit. Astfel la nivelul trupului principal al localității unde sunt concentrate principalele instituții publice, nu este necesară realizarea unor obiective noi de utilitate publică. Cele existente vor fi modernizate, extinse pentru a oferi un grad de confort al locuirii.

b) Zona de locuințe și funcțiuni complementare

Localitatea	Zona de locuințe (ha)	
	În teritoriul intravilan aprobat 2007	În teritoriul intravilan propus 2018
Tg-Cărbunești	135,43	155,84
Blahnița de Jos	11,33	26,76
Cărbunești-Sat	77,34	106,24

Cojani	164,10	139,76
Crețești	20,85	34,68
Curteana	19,39	25,79
Floreșteni	29,33	38,82
Măceșu	13,19	15,35
Pojogeni	135,19	166,33
Rogojeni	4,02	4,96
Ștefănești	57,87	72,89
Total orașul Tg-Cărbunești	668,04	787,42

Creșterile de suprafețe ale zonelor de locuit sunt justificate de trasarea limitei intravilanului conform hartilor cadastrale furnizate de către O.C.P.I. Gorj în coordonate stereografice 1970 și de solicitările venite din partea populației, care a achiziționat terenuri în vederea realizării de locuințe individuale.

În orașul Tg-Cărbunești se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 20,41 ha, ce permite realizarea a cca. 204 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Blahnița de Jos se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 15.43 ha, ce permite realizarea a cca. 154 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Cărbunești-Sat se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 28.90 ha, ce permite realizarea a cca. 289 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Cojani se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 24.34 ha, ce permite realizarea a cca. 243 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Crețești se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 13.83 ha, ce permite realizarea a cca. 138 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Curteana se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 6.40 ha, ce permite realizarea a cca. 64 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Floreșteni se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 9.49 ha, ce permite realizarea a cca. 94 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Măceșu se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 2.16 ha, ce permite realizarea a cca. 21 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Pojogeni se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 31.14 ha, ce permite realizarea a cca. 311 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Rogojeni se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 0.94 ha, ce permite realizarea a cca. 9 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Ștefănești se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 15.02 ha, ce permite realizarea a cca. 150 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

Analiza modului de ocupare a terenului în zonele de locuit existente indică faptul că organizarea acestora s-a făcut după o parcelare prestabilită - parcelele de teren aferente locuințelor sunt aliniate la străzile de acces. Pentru zonele de locuit propuse se va avea în vedere realizarea unor documentatii tip P.U.Z. / P.U.D. care sa parceleze zona, sa asigure o circulație corectă la nivelul zonei.

c) Zona unități industriale și depozite care ocupă în total 44,78 ha reprezentate de unitățile cu profil industrial care au fost prezentate în cadrul capitolului "Dezvoltarea activităților economice".

Localitatea	Zona unități industriale și depozite (ha)	
	În teritoriul intravilan aprobat 2007	În teritoriul intravilan propus 2018
Tg-Cărbunești	40,84	43,24
Blahnița de Jos	-	-
Cărbunești-Sat	-	-
Cojani	1,10	1,54
Crețești	-	-
Curteana	-	-
Floreșteni	-	-
Măceșu	-	-
Pojogeni	-	-
Rogojeni	-	-
Ștefănești	-	-
Total orașul Tg-Cărbunești	41,94	44,78

d) Zona de parcuri, recreere și sport agrement.

Localitatea	Zona spații verzi pentru odihnă, agrement și sport (ha)	
	În teritoriul intravilan aprobat 2007	În teritoriul intravilan propus 2018
Tg-Cărbunești	5,56	4,46
Blahnița de Jos	-	0,31
Cărbunești-Sat	-	0,53
Cojani	-	0,82
Crețești	-	0,52
Curteana	-	-
Floreșteni	-	0,81
Măceșu	-	0,27
Pojogeni	-	3,52
Rogojeni	-	-
Ștefănești	-	1,96
Total orașul Tg-Cărbunești	5,56	23,20

În prezent pe teritoriul orașului Tg-Cărbunești sunt zone de recreere slab amenajate, în etapa de perspectivă pentru o populație estimată de 8709 locuitori, prin amenajarea spațiilor verzi (la care se adaugă și plantațiile de aliniament adiacente căilor de comunicație rutieră) indicele de spațiu verde pe cap de locuitor va deveni peste minimul necesar de aproximativ 22,64 ha conform numărului de populație (8709 locuitori), valoare conform normei europene, necesar de realizat în anul 2018, de minim 26,00 mp spațiu verde pe cap de locuitor. În bilanțul spațiilor verzi de la nivelul localităților orașului Tg-Cărbunești de 23,20 ha au fost incluse suprafețele de spații verzi amenajate (terenuri de sport) incluse în incintele unităților școlare, spații verzi amenajate din incintele instituțiilor publice existente, locuri de joacă, zona de protecție a drumului național, zona de protecție a drumurilor județene, spații verzi pentru protecția cursurilor de apă, stadionul, parcul Central, parcul Primăriei și terenul rezervat pentru parc.

e) Zona de gospodărie comunală

- Cimitirele existente (19) totalizează – 6,01 ha

Localitatea	Zona unități de gospodărie comunală (ha)	
	În teritoriul intravilan aprobat 2007	În teritoriul intravilan propus 2018
Tg-Cărbunești	1,63	1,63
Blahnița de Jos	0,10	0,13
Cărbunești-Sat	0,18	0,74
Cojani	0,26	0,76
Crețești	-	-
Curteana	0,23	0,23
Floreșteni	0,26	0,44
Măceșu	-	-
Pojogeni	0,85	1,15
Rogojeni	0,14	0,14
Ștefănești	0,55	0,79
Total orașul Tg-Cărbunești	4,20	6,01

Principala preocupare a salubrității orașului, colectarea deșeurilor menajere se face în mod organizat prin colectarea periodică a acestora de la fiecare cetățean din puzele de către firma de colectare S.C. SALUBRIS GILORT S.R.L. și sunt transportate la Stația de transfer deșeurilor din satul Cojani, după selectare sunt transportate la platforma S.C. Polaris din Tg-Jiu.

În conformitate cu dispozițiile H.G.R. numărul 246/2006 care adoptă Strategia Națională privind Accelerarea Dezvoltării Serviciilor Comunitare de Utilități Publice, autoritățile administrației publice locale, în general și Consiliul Local Tg-Cărbunești, în special, dețin următoarele responsabilități în ceea ce privește depozitarea deșeurilor:

a) urmăresc și asigură:

- îndeplinirea prevederilor din planurile de gestionare a deșeurilor, asigură curățenia localității prin: sistemul de colectare, transport, neutralizare, valorificare, incinerare și depozitare finală;
- implementarea și controlul funcționării sistemului, inclusiv respectarea etapizării colectării selective a deșeurilor;

- dotarea căilor de comunicație și a locurilor publice de colectare cu un număr suficient de recipiente pentru colectarea selectivă a deșeurilor;
- colectarea selectivă și transportul la timp a întregii cantități de deșeuri produse pe teritoriul localității;
- interzicerea depozitării deșeurilor în alte locuri decât cele destinate special deșeurilor;
- elaborarea de instrucțiuni pentru agenții economici, instituții și populație privind modul de gestionare a deșeurilor în cadrul localității și aducerea la cunoștința acestora prin mijloace adecvate;

b) aprobă studii și prognoze privind gestionarea deșeurilor;

c) hotărăște asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale, precum și colaborarea cu agenții economici, în scopul realizării unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor;

d) acționează pentru refacerea și protecția mediului.

Degradări majore ale solului nu au fost identificate, dar se semnalează de către localnici scăderea productivității solului datorată acțiunii combinate a precipitațiilor și a îngrășămintelor chimice folosite în mod intensiv necontrolat.

Pericolul riscurilor naturale trebuie luat în considerare cu toate că până acum nu au fost semnalate pagube foarte mari datorate inundațiilor, alunecărilor de teren sau a unor fenomene meteorologice periculoase.

Aerul nu poate fi afectat de emanații chimice provenite din zonă deoarece pe teritoriul orașului nu există asemenea surse.

O problemă prioritară pentru comuna Tg-Cărbunești rămâne identificarea din timp a oricărei surse de poluare sau degradare a mediului.

Protecția mediului natural cât și a celui construit și amenajat, are ca scop păstrarea și refacerea echilibrului ecologic, menținerea și ameliorarea calității ecosistemului și asigurarea unor condiții cât mai bune de viață pentru locuitori.

În acest sens factorii de decizie și agenții economici vor lua măsurile ce se impun în conformitate cu legislația în vigoare pentru a asigura respectarea și monitorizarea continuă a eventualelor surse de poluare.

Deși există surse minore de poluare, din observațiile permanente ale Agenției pentru Protecția Mediului rezultă că nu au fost depășite valorile maxime admise pentru diversele forme de poluare.

f) Zona de echipare teritorială

Rețeaua de circulație rutieră în intravilanul orașului Tg-Cărbunești este alcătuită din rețeaua locală de drumuri:

- Drumul național DN 67 B își păstrează categoria funcțională din care face parte, fiind considerat fără întrerupere în traversarea localităților Pojogeni, Tg-Cărbunești și Cărbunești-Sat servind ca stradă principală - artera de categoria a III-a cu două benzi de circulație.. Drumului național DN 67 B i s-a asigurat zona de siguranță de 13,00 m din ax pe ambele părți și zona de protecție de 22,00 m din ax pe ambele părți;
- Drumul Județean DJ 665 C își păstrează categoria funcțională din care face parte, fiind considerat continuu în traversarea localităților Pojogeni și Blahnița de Jos servind și ca stradă principală - arteră de categoria a III-a. La drumul județean DJ 665 C s-a asigurat zona de protecție cuprinsă între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului aferentă drumurilor județene de 20,00 m;
- Drumul Județean DJ 675 își păstrează categoria funcțională din care face parte, fiind considerat continuu în traversarea localităților Tg-Cărbunești, Pojogeni și Măceșu, servind și ca stradă principală - arteră de categoria a III-a. La drumul județean DJ 675 s-a asigurat zona de protecție cuprinsă între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului aferentă drumurilor județene de 20,00 m;
- Drumul Județean DJ 661 își păstrează categoria funcțională din care face parte, fiind considerat continuu în traversarea localităților Pojogeni și Cojani, servind și ca stradă principală - arteră de categoria a III-a. La drumul județean DJ 661 s-a asigurat zona de protecție cuprinsă între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului aferentă drumurilor județene de 20,00 m;
- La nivelul rețelei de străzi se evidenciază străzi de categoria a-III-a, cu spații verzi adiacente circulației carosabile și trotuare de 1,50 m lățime și străzi de categoria a-III-a fără plantații de aliniament, având doar trotuare de 1,00 m lățime;
- Rețeaua stradală cuprinde și alei carosabile de acces cu un carosabil de 5,50 m lățime și trotuare adiacente de 1,00 m lățime;
- La modernizarea străzilor existente (profiluri transversale, îmbrăcăminti rutiere), prioritar a străzilor principale; într-o primă etapă se propun cel puțin lucrări de împietruire, reîncărcare, stabilizare;

- Completarea rețelei de străzi principale cu străzi sau tronsoane de străzi astfel încât să se asigure relații cât mai directe între diverse zone fără traversarea zonei centrale;
- Străzile din localitate se amenajează cu acostamente, mărginite de șanțuri, plantații de aliniament și trotuare;
- Amenajarea și echiparea corespunzătoare a principalelor intersecții, cu asigurarea priorității pentru circulația desfășurată pe drumul de categorie superioară și cu asigurarea capacității, vizibilității și a siguranței circulației vehiculelor și a pietonilor.

3.8 MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE

Pe teritoriul întregului oraș se vor identifica permanent zonele în care se produc alunecări de teren și inundării permanente sau temporare a terenurilor, pentru a se putea lua din timp măsuri pentru combaterea lor.

Pentru zonele cu riscuri naturale, inventariate și delimitate în planuri se vor lua următoarele măsuri:

- evacuarea proprietarilor din zona afectată;
- extinderea suprafețelor cu vegetație forestieră;
- adâncimea și întreținerea tuturor canalelor și albiilor de torente care asigură scurgerea apei de pe versanți;
- includerea în prioritățile de intervenție ale primăriei Tg-Cărbunești și solicitarea de fonduri pentru realizarea lor.

Se vor lua măsuri pentru a fi evitate acțiunile de despădurire necontrolate.

3.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE

3.9.1 Căi de comunicație și transport în comun

Teritoriul administrativ al orașului Tg-Cărbunești se învecinează la nord cu comuna Scoarța și comuna Albeni, la est cu comuna Berlești și comuna Licurici, la vest cu comuna Dănești și la sud cu orașul Țicleni și comuna Jupânești.

Legătura cu municipiul Târgu-Jiu care este reședință de județ se poate asigura rutier prin DN 67 B și DN 67 și feroviar linia de cale ferată Filiași – Cărbunești - Tg-Jiu, linie electrificată cu gară în orașul Tg-Cărbunești și satul Pojogeni.

Orașul Tg-Cărbunești are o bună accesibilitate, se află la o distanță de doar 25 km față de municipiul Tg-Jiu.

Lungimea rețelei de străzi și drumuri asfaltate din interiorul teritoriului administrativ al orașului Tg-Cărbunești este de 48,757 km.

În interiorul orașului mai există o rețea de străzi din pământ cu o stare de întreținere proastă.

Drumurile publice, în totalitate, în traversarea localităților impun viteze de circulație normale conform normelor de circulație deoarece starea căii de circulație este corespunzătoare.

Starea tehnică a stațiilor de călători pentru transportul public este bună, la nivelul orașului Tg-Cărbunești există 8 de stații de călători, în satul Ștefănești 1 stație de călători, în satul Pojogeni 2 stații de călători și în satul Cărbunești-Sat 1 stație de călători. Firmele care efectuează transportul public se numesc S.C. Viitorul S.R.L. Baia de Fier, AutoTehnic Tg-Jiu și SC Lihu Zorlescu SRL Berlești.

Calitatea infrastructurii și a sistemului rutier pe aceste drumuri este bună pentru drumul național, satisfacatoare pentru drumurile județene, bună pentru drumurile comunale și slabă pentru drumurile vicinale nemodernizate, majoritatea fiind pietruite.

Starea podurilor existente pe teritoriul orașului este bună:

- Pod peste râul Gilort - stare foarte bună a fost reabilitat;
- Pod peste râul Blahnița - stare foarte bună a fost reabilitat;
- Pod peste pârâul Țărățel, sat Pojogeni - stare bună.
- Pod peste pârâul Gura Văii, sat Ștefănești - stare bună.

3.9.2 Gospodărirea complexă a apelor

Amplasarea orașului pe un platou cu rețea restransă de cursuri de apă a condus la apariția unor probleme legate de alimentarea cu apă, populația având ca surse de alimentare apele de suprafață. Astfel s-a realizat un sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă pentru locuitorii orașului Tg-Cărbunești și pentru 7 din cele 10 sate aparținătoare – Cărbunești-Sat, Cojani, Crețești, Curteana, Floreșteni, Măceșu și Pojogeni. Nu există rețea de alimentare cu apă în satele Blahnița de Jos, Rogojeni și Ștefănești.

Sistemul de alimentare cu apă necesită a fi extins pentru a acoperi zonele nou introduse în intravilan, se dorește extinderea rețelei de apă în toate satele aparținătoare orașului Tg-Cărbunești și în anumite zone din orașul Tg-Cărbunești care în prezent nu au rețea de alimentare cu apă potabilă.

Relizarea, cu sprijinul unităților județene de specialitate de îmbunătățiri funciare, lucrărilor care să împiedice agravarea fenomenelor de degradare a terenurilor agricole dar și de degradare a apelor de suprafață:

- În concordanță cu măsurile specifice pentru eliminarea riscurilor naturale, să se elaboreze proiectele de specialitate pentru evitarea inundațiilor, a alunecării versanților, etc.;
- Adoptarea măsurilor necesare pentru protecția surselor de apă potabilă a fântânilor;
- Realizarea lucrărilor de regularizare și canalizare a cursurilor mici de apă, prelevarea de debite și acumulări cu rol de evacuare, lucrări de drenare a apelor meteorice care se scurg pe versanți.

3.9.3 Canalizare

Orașul Tg-Cărbunești dispune de un sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere ce deservește în prezent doar locuitorii orașului Tg-Cărbunești.

Epurarea apelor se face într-o stație mecano-biologică.

Rețeaua de canalizare propusă va fi realizată în paralel cu rețeaua de alimentare cu apă, se dorește extinderea rețelei de canalizare în partea de nord a orașului - strada Calea Tg-Jiu, zona de sud a orașului strada Plopiilor și strada Trandafirilor, strada Eroilor spre Cojani, în satele Cojani, Pojogeni și Cărbunești-Sat.

Este necesară identificarea surselor de finanțare pentru racordarea gospodăriilor la rețelele de canalizare și alimentare cu apă, având în vedere imposibilitatea populației de a acoperii aceste cheltuieli.

3.9.4 Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică a tuturor localităților se face din sistemul energetic național prin intermediul rețelei de medie tensiune de 20 kv a posturilor de transformare și a rețelei de joasă tensiune.

Gospodăriile din oraș sunt racordate la Sistemul Energetic Național în proporție de 100 %.

În paralel cu programele de modernizare a infrastructurii de distribuție a energiei electrice mai sunt necesare acțiuni legate de:

- extinderea rețelelor electrice în zonele noi de intravilan sau în zonele în care gospodăriile existente sunt încă neracordate la sistemul energetic;
- pentru culoarele de protecție față de liniile electrice aeriene din teritoriul intravilanului s-a instituit interdicție definitivă de construire de 12,00 m din ax pentru rețelele electrice de 20 kv, 18,50 m din ax pentru rețelele electrice de 110 kv, 27,50 m din ax pentru rețelele electrice de 220 kv și 37,50 m din ax pentru rețelele electrice de 400 kv - conform precizărilor făcute în planșele de Reglementări;

- modernizarea și extinderea rețelelor de iluminat stradal în toate localitățile.

Serviciul de iluminat public intră în sfera serviciilor comunitare de utilități publice pentru care autoritățile administrației publice locale sunt obligate să elaboreze strategii locale conforme necesităților identificate la nivelul comunităților reprezentate. Cadrul juridic privind înființarea, organizarea, exploatarea, gestionarea, finanțarea și controlul funcționării serviciului de iluminat public în comune, orașe și municipii este stabilit prin Legea numărul 230/2006 care reglementează obținerea unui serviciu de iluminat public unitar, modern și eficient în conformitate cu directivele Uniunii Europene.

Orașul beneficiază de rețea de iluminat public, starea acesteia fiind bună.

În vederea asigurării accesului egal și nediscriminatoriu al populației din orașul Tg-Cărbunești la un serviciu de iluminat public care să respecte standardele de calitate stabilite la nivel național, Consiliul Local Tg-Cărbunești și-a propus ca obiectiv lucrări de extindere a rețelei de iluminat public în intravilanul propus.

În acest sens în cadrul Consiliului Local Tg-Cărbunești:

- se vor adopta hotărâri referitoare la aprobarea programelor de dezvoltare, reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de iluminat existente și a programelor de înființare a noii rețele de iluminat public.

Totodată se vor coordona proiectarea și execuția lucrărilor tehnico-economice, studiile de fezabilitate în care se vor identifica sursele de finanțare a investițiilor precum și soluția optimă din punct de vedere tehnico-economic;

- se vor aproba indicatorii de performanță în baza unui studiu de specialitate, cu respectarea prevederilor stabilite în acest scop în regulament - cadru al serviciului de iluminat public și în caietul de sarcini - care au caracter minimal și trebuie să cuprindă:

- nivelurile de iluminat, pe zone caracteristice;
- indicatorii de performanță;
- condiții tehnice;
- infrastructura aferentă;
- raporturile operator-utilizator.

N.T.S.S.M. cu privire la instalațiile electrice din cadrul P.U.G.-urilor

Conform Normelor specifice de protecția muncii Nr. 49/1997 emise de Ministerul Muncii și Protecției Sociale în activitățile din agricultură se vor respecta următoarele articole de protecția muncii pe partea de instalații electrice:

Art. 500 În timpul lucrului în câmp nu se vor efectua opriri sub LEA și nu se va admite urcarea pe combină a persoanelor pentru că se intră în zona electromagnetică a rețelei și se produc accidente prin electrocutare.

Art.501 La executare lucrări cu combina în zona apropiată de LEA peste 1 KV sau traversate de LEA peste 1 KV (zona cuprinsă pe porțiunea de 50 m, măsurată față de proiecția pe orizontală a conductoarelor fazelor extreme de o parte și alta, de-a lungul liniei electrice) se vor lua măsurile:

a) combinele ce pot ajunge în apropierea părților sub tensiune se vor deplasa astfel încât în timpul manevrelor nici o parte a acestora, să nu se apropie la distanță, față de elementele sub tensiune, mai mici decât:

- 2,50 m pentru LEA până la 35 KV;
- 4,00 m pentru LEA cu tensiunea de la 35 la 220 KV;

b) trecerea combinelor pe sub conductoarele LEA peste 1 KV este interzisă dacă între gabaritul acestora și conductoare nu rămâne o distanță de cel puțin:

- 2,00 m pentru LEA până la 20 KV, inclusiv;

c) executarea lucrărilor mecanizate la distanțe mai mici decât cele menționate la pct. a) se va face numai cu scoaterea de sub tensiune a LEA și sub supravegherea lucrărilor la fața locului de către un delegat special al unității de exploatare a LEA.

3.9.5. Telecomunicații

Telefonia asigură legătura cu principalele dotări de interes public din oraș.

Se poate aprecia faptul că este recepționată și telefonia mobilă.

Dezvoltarea orașului determină schimbarea structurii populației implicit creșterea solicitărilor față de serviciile TELECOM și deci extinderea actualei rețele telefonice aeriene cu noi repartitoare din care pot fi racordați abonații noi.

Datorită dezvoltării administrative și economice a orașului, TELECOM va cuprinde în planul de dezvoltare pe următorii ani, instalarea unor comutatoare distant de generație nouă conectate prin cabluri cu fibră optică (F.O.) care vor fi capabile să ofere servicii de bandă largă potențialilor solicitanți de pe raza orașului.

Prin infrastructura ce se va construi, se va oferi în plus posibilitatea conectării directe prin fibră optică a agenților economici mai importanți la solicitarea acestora.

Se pot oferi astfel servicii de telefonie vocală clasice, suplimentare, precum și servicii moderne (Internet, transmisii date de mare viteză, circuite închiriate pe F.O., servicii X-DSL, videotelefonie, etc.).

În conformitate cu normativele în vigoare se vor respecta culoarele de protecție față de alte instalații existente (canalizații subterane, rețele aeriene, etc.).

3.9.6 Alimentarea cu căldură

Orașul Tg-Cărbunești și satele componente nu dispun de sistem centralizat de alimentare cu căldură. Locuitorii folosesc sisteme individuale de încălzire (sobe cu combustibil solid și centrale termice).

3.9.7 Alimentarea cu gaze naturale

Rețea de alimentare cu gaze naturale există doar în orașul Tg-Cărbunești pentru locuitorii de pe str. Calea Tg-Jiu și str. Eroilor. În orașul Tg-Cărbunești sunt 1200 de abonați la rețeaua de gaze naturale. Pentru toate cele zece sate aparținătoare nu există rețea de alimentare cu gaze naturale.

Pentru consumul în cadrul gospodăriilor acolo unde nu există rețea de alimentare cu gaze naturale se folosesc butelii cu gaze lichefiate. Pentru consumul necesar unor obiective mai importante se pot utiliza recipiente de capacitate mare cu butan - gas.

3.9.8 Televiziunea și radiodifuziunea

Televiziunea și radiodifuziunea sunt bine recepționate pe teritoriul administrativ al orașului. S-a realizat instalarea rețelei de televiziune prin cablu pentru diversificarea și satisfacerea cerințelor cetățenești.

Televiziunea prin cablu în orașul Tg-Cărbunești este asigurată de firmele RCS&RDS, NEXTGEN și AKTA.

Rețeaua de telefonie și cea de cablu existentă se va extinde odată cu includerea în intravilan de noi zone de locuințe.

Pe viitor este necesară prevederea instalării rețelei de televiziune prin cablu pentru diversificarea și satisfacerea cerințelor cetățenești în zonele nou introduse în intravilan.

3.9.9 Activitatea de gospodărire comunală

Principala preocupare a salubrității orașului, colectarea deșeurilor menajere se face în mod organizat prin colectarea periodică a acestora de la fiecare cetățean din pubele de către firma de colectare S.C. SALUBRIS GILORT S.R.L. și sunt transportate la Stația de transfer deșeurilor din satul Cojani, după selectare sunt transportate la platforma SC Polaris din Tg-Jiu.

Orașul Tg-Cărbunești dispune de 19 cimitire față de care se impune instituirea unei zone de protecție sanitară față de zona de locuit de 50 m.

Având în vedere densitatea construcțiilor de locuit, materialele din care sunt realizate, în corelare cu normativele P.S.I., este necesară realizarea de remize în cadrul

localității pentru dotarea cu panouri de incendiu a unor obiective de interes public: Consiliul local, școli și cămine culturale, obiective ce implică aglomerări umane ocazionale.

3.10 PROTECȚIA MEDIULUI

Din analiza situației existente a rezultat că pe teritoriul orașului Tg-Cărbunești nu există surse majore de poluare a mediului în afara riscurilor naturale menționate de alunecări de teren și inundații pentru care s-au prezentat anterior, măsurile specifice.

Astfel că, în afara măsurilor propuse la zonele de risc natural sau la lucrările de echipare edilitară (alimentare cu apă potabilă, canalizare, colectare a deșeurilor) pentru protecția și conservarea mediului se propun următoarele măsuri:

- ❖ Protejarea pădurilor de lângă oraș care, prin speciile de arbori existente, pot constitui un punct de interes turistic și științific;
- ❖ Organizarea de spații verzi de interes local la nivelul de cel puțin 26,00 mp/locuitor;
- ❖ Recuperarea terenurilor degradate;
- ❖ Monitorizarea permanentă a întregului teritoriu pentru identificarea în faza primară a oricarei surse de poluare a mediului în toate componentele sale.

1. În conformitate cu dispozițiile H.G.R. numărul 246/2006 care adoptă Strategia Națională privind Accelerarea Dezvoltării Serviciilor Comunitare de Utilități Publice, autoritățile administrației publice locale, în general și Consiliul Local Tg-Cărbunești, în special, dețin următoarele responsabilități în ceea ce privește depozitarea deșeurilor:

a) urmăresc și asigură:

- îndeplinirea prevederilor din planurile de gestionare a deșeurilor, asigură curățenia localității prin: sistemul de colectare, transport, neutralizare, valorificare, incinerare și depozitare finală;
- implementarea și controlul funcționării sistemului, inclusiv respectarea etapizării colectării selective a deșeurilor;
- dotarea căilor de comunicație și a locurilor publice de colectare cu un număr suficient de recipiente pentru colectarea selectivă a deșeurilor;
- colectarea selectivă și transportul la timp a întregii cantități de deșeuri produse pe teritoriul localității;
- interzicerea depozitării deșeurilor în alte locuri decât cele destinate special deșeurilor;

- elaborarea de instrucțiuni pentru agenții economici, instituții și populație privind modul de gestionare a deșeurilor în cadrul localității și aducerea la cunoștința acestora prin mijloace adecvate;

b) aprobă studii și prognoze privind gestionarea deșeurilor;

c) hotărăște asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale, precum și colaborarea cu agenții economici, în scopul realizării unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor;

d) acționează pentru refacerea și protecția mediului.

Degradări majore ale solului nu au fost identificate, dar se semnalează de către localnici scăderea productivității solului datorată acțiunii combinate a precipitațiilor și a îngrășămintelor chimice folosite în mod intensiv necontrolat.

Pericolul riscurilor naturale trebuie luat în considerare cu toate că până acum nu au fost semnalate pagube foarte mari datorate inundațiilor, alunecărilor de teren sau a unor fenomene meteorologice periculoase.

Subsolul orașului Tg-Cărbunești este format din depozite sedimentare miocene, argile și marme atacate de procesele de pantă.

Aerul nu poate fi afectat de emanații chimice provenite din zonă deoarece pe teritoriul orașului nu există asemenea surse.

O problemă prioritară pentru orașul Tg-Cărbunești, rămâne identificarea din timp a oricărei surse de poluare sau degradare a mediului.

Protecția mediului natural cât și a celui construit și amenajat, are ca scop păstrarea și refacerea echilibrului ecologic, menținerea și ameliorarea calității ecosistemului și asigurarea unor condiții cât mai bune de viață pentru locuitori.

În acest sens factorii de decizie și agenții economici vor lua măsurile ce se impun în conformitate cu legislația în vigoare pentru a asigura respectarea și monitorizarea continuă a eventualelor surse de poluare.

Deși există surse minore de poluare, din observațiile permanente ale Agenției pentru Protecția Mediului rezultă că nu au fost depășite valorile maxime admise pentru diversele forme de poluare.

3.11 REGLEMENTARI URBANISTICE

Planul Urbanistic General a stabilit prin propunerile formulate, soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților componente ale orașului Tg-Cărbunești.

Planul Urbanistic General a stabilit principalele repere ale dezvoltării lor:

- limita teritoriului intravilan propus pentru toate trupurile localității;

- optimizarea relațiilor localității cu teritoriul lor administrativ și județean;
- evidențierea deținătorilor terenurilor și a modului de circulație juridică a terenurilor;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor;
- delimitarea suprafețelor pe care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică;
- modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- organizarea căilor de comunicații, a circulației carosabile și pietonale;
- crearea / modernizarea de parcări în preajma instituțiilor publice;
- stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate aferente monumentelor istorice, siturilor arheologice și a monumenteleo de for public;
- stabilirea zonelor de protecție sanitară pentru dotările alimentării cu apă (surse captare și gospodărie de apă);
- valorificarea potențialului natural, economic și uman.

Teritoriul intravilan al celor unsprezece localități a fost organizat în unități teritoriale de referință în funcție de criteriile de omogenitate și de amplasare față de reperele importante ale localității. Stabilirea regimului de înălțime propus a indicatorilor propuși P.O.T. și C.U.T. s-a făcut în funcție de destinația fiecărei zone, de destinația clădirilor propuse, relieful terenului și alți factori de influență.

Prin propunerile formulate, Planul Urbanistic General a mai stabilit:

- interdicțiile temporare de construire pentru zonele care necesită studii și cercetări suplimentare de urbanism (P.U.Z. sau P.U.D.) până la rezolvarea situației;
- interdicții definitive de construire pentru zonele cu riscuri naturale sau tehnologice;
- restricții privind regimul de înălțime propus;
- restricții privind modul de utilizare al terenului manifestate prin indici de control P.O.T. și C.U.T.

Soluția de organizare urbanistică este exprimată grafic în planșele "Reglementări-zonificare funcțională" aferentă fiecărei localități.

3.12 OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Realizarea acestor obiective implică două elemente de bază:

- depistarea și amplasarea acestora în cadrul intravilanului, unele fiind cunoscute în prezent, altele numai intuite ca urmare a trecerii la economia de piață;
- determinarea circulației terenurilor între deținători în funcție de necesitățile de amplasare a noilor obiective de utilitate publică.

Au fost evidențiate următoarele moduri de circulație a terenurilor între deținători:

1. terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale;
2. terenuri aflate în domeniul privat destinate concesionării;
3. terenuri aflate în domeniul privat destinate schimbului.

Se intenționează a fi trecute în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale terenurile necesare pentru:

- captare ape subterane (puțuri forate și gospodării de ape);
- terenuri pentru spații verzi, străzi noi și amplasamente investiții.

Terenurile aflate în domeniul privat destinate schimbului reprezintă un aspect ce introduce în intravilan terenuri agricole repartizate locuitorilor în scopul schimbării destinației inițiale (agricole) în construcții de locuințe. Este necesar ca pe aceste parcele mari de teren neocupat cu construcții să fie elaborate documentații de urbanism.

În etapa actuală, se estimează ca fiind necesare o largă gamă de obiective de utilitate publică, dar pentru realizarea lor se vor întocmi studii de specialitate după identificarea sau obținerea de surse de finanțare. Acestea nu fac obiectul prezentului P.U.G., semnalându-se doar absența lor pentru a fi luate în discuție și pentru a se face din timp demersurile necesare obținerii de fonduri pentru realizarea lor.

În etapa imediat următoare se vor face demersuri pentru:

- extinderea și îmbunătățirea rețelei de alimentare cu apă pentru zonele propuse a fi introduse în intravilanul orașului Tg-Cărbunești;
- realizare canalizare menajeră pe străzile pe care aceasta nu există;
- extinderea rețelei de canalizare menajeră existentă;
- realizare rețele de canalizare menajeră în satele aparținătoare orașului Tg-Cărbunești;
- realizarea colectării, canalizării și evacuării apelor pluviale;
- modernizarea tuturor drumurilor vicinale și a străzilor;
- crearea unui centru multifuncțional care să modernizeze și să creeze noi servicii de utilitate publică: financiar-bancare, comunicații și tehnologia informației, poștale și de curierat, de asigurare etc;

- modernizare instituții publice.
- amenajarea de spații verzi;
- prevederea de facilități pietonale, respectiv trotuare și parcări;
- extinderea rețelelor de iluminat în intravilanul nou și modernizarea rețelelor de iluminat public existente în oraș.

Prin revitalizarea economică toate aceste obiective sunt sprijinite aducând bugetului local noi surse financiare.

4.CONCLUZII

Așezarea geografică, situarea în teritoriu, legăturile cu localitățile din județ și condițiile geoclimatice sunt premise favorabile dezvoltării în perspectivă a orașului, în baza economiei predominant agricole. Asigurarea dreptului de proprietate asupra terenurilor, în baza Legii Fondului Funciar, prin punerea în posesia cetățenilor a parcelelor de teren agricol, crează premise noi de dezvoltare a sectorului particular în economia agricolă.

Planul Urbanistic General - elaborat pentru orașul Tg-Cărbunești, are în vedere stabilirea limitei teritoriului intravilan, organizarea armonioasă a zonelor funcționare în teritoriul intravilanului propus, asigurarea legăturilor între zonele funcționale și a legăturilor cu localităților învecinate. Totodată s-a avut în vedere rezervarea terenurilor pentru realizarea în perspectivă a unor obiective de interes public ca și asigurarea de terenuri pentru construirea de noi locuințe.

Planul Urbanistic General a evidențiat organizarea circulațiilor, stabilirea unităților teritoriale de referință și indicatorii propuși privind gradul de ocupare a terenului.

În privința organizării circulației, trama stradală propusă are caracter de obligativitate și permite reparcelarea terenurilor astfel încât fiecare lot să aibă acces carosabil direct din stradă de min. 3,5 m, condiție obligatorie de construibilitate pentru o parcelă.

De asemenea, P.U.G. a precizat zonele protejate, valoroase din punct de vedere istoric, arhitectural și nu în ultimul rând a propus măsuri de reabilitare și protejare a mediului natural și construit.

Planul Urbanistic General cuprinde și Regulamentul de urbanism care definește regulile ce permit cunoașterea posibilităților de utilizare și ocupare a terenului.

După aprobarea sa la nivelul Consiliului Local și la nivelul Consiliului Județean, Planul Urbanistic General - devine un act de autoritate administrativă, asigurând condițiile materializării competențelor orașului în funcție de domeniul de acțiune și de reglementare avut în vedere și de cadrul legislativ.

Planul de măsuri și acțiuni se stabilește în raport cu problemele specifice și prioritare ale localităților. Planul Urbanistic General este făcut public cetățenilor orașului. Desfășurarea în continuare a proiectării are în vedere elaborarea studiilor de specialitate, a Planurilor Urbanistice Zonale și de Detaliu pentru zone sau obiective specificate.

Întocmit:

Arh. Carmen-Gabriela Borontea

**LISTA OBIECTIVELOR
DE UTILITATE PUBLICĂ PROPUSE**

- Extinderea rețelei de alimentare cu apă în zonele unde au fost extinse intravilanele, pentru satisfacerea nevoilor populației;
- Extindere rețea publică de apă și canalizare menajeră în zona de sud a orașului Tg-Cărbunești;
- Reabilitare sistem de alimentare cu apă și rețea de canalizare menajeră sat Cărbunești-Sat;
- Extindere rețea de canalizare menajeră în zona de nord a orașului Tg-Cărbunești, cu supratraversarea pârâului Blahnița;
- Realizare canalizare menajeră în paralel cu rețeaua de apă;
- Realizarea colectării, canalizării și evacuării apelor pluviale;
- Realizarea iluminatului public pentru zonele extinse și modernizarea celui existent cu becuri ecologice;
- Modernizarea tuturor drumurilor vicinale și a străzilor localităților din teritoriul administrativ;
- Reabilitare strada Pieții, oraș Tg- Cărbunești;
- Modernizare drum DC 18 Cojani;
- Modernizare drumuri de acces satele Măceșul, Curteana, Crețești și Floreșteni;
- Construire pod pe drumul Dc 27 Ștefănești la km 3+360 și podeț km 5+600;
- Reabilitarea străzilor orașenești (reabilitarea trotuarelor, părții carosabile, spațiilor verzi, rigolelor)
- Realizarea de trotuare și parcări;
- Crearea de condiții speciale, trasee și amenajări pentru persoanele cu handicap locomotor;
- Amenajarea unei piste pentru bicicliști;
- Lucrări de reabilitare și modernizare la obiectivele social-culturale din oraș;
- Amenajarea parcului Stejerat - crearea unor gradene în interiorul parcului, construirea de alei pietonale și piste de biciclete, fântâni arteziene și locuri de joacă;
- Reabilitare Parc Central;
- Reabilitare străzi și amenajare spații verzi în zona blocurilor oraș Tg-Cărbunești
- Amenajare spații de joacă pentru copii;
- Amenajări de spații verzi;

- Lucrări de consolidare-restaurare la clădirile monumente de arhitectură și istorice;
- Realizare Casă de Cultură oraș Tg-Cărbunești;
- Modernizare bază sportivă a stadionului local Tg-Cărbunești;
- Reabilitare Biserica Maceasca dat Cojani;
- Construire teren sintetic
- Construirea de locuințe sociale;
- Construire bloc ANL 30 de unități locative;
- Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe și a clădirilor publice;
- Reabilitarea și modernizarea unităților de învățământ inclusiv a bazelor sportive (dotarea corespunzătoare a sălilor de curs și a laboratoarelor);
- Realizare corp nou de clădire cu nouă săli de clasă Școala George Uscătescu;
- Sprijin pentru dotarea adecvată a unităților sanitare;
- Amenajarea unor puncte de colectare de produse agricole în vederea introducerii în circuitul comerțului en gros;
- Achiziționare teren și construire Parc industrial cu utilități tehnico edilitare aferente;
- Lucrări de modernizare la drumuri agricole de exploatare din extravilan care să permită îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii agricole prin accesarea fondurilor comunitare;
- Lucrări de împădurire;
- Lucrări de întreținere și decolmatare periodică a canalelor și pâraurilor din teritoriul administrativ al orașului;
- Crearea unui centru multifuncțional care să modernizeze și să creeze noi servicii de utilitate publică: financiar-bancară, comunicații și tehnologia informației, poștale și de curierat, asigurare etc..

Întocmit,

Arh. Carmen-Gabriela Borontea